

ÅRSREDOVISNING

för

Peos Fastigheter i Karlskrona AB

Org.nr. 559042-0500

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Peter Olsson, Styrelseledamot
2026-02-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier och värdepapper samt i övrigt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Karlskrona, Blekinge län.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8 154	-18 111	-6 476	-6 091
Soliditet (%)	89,53	95,66	93,52	83,37

Definitioner av nyckeltal, se noter

Antal aktier: 100 000 st

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	15 557	-5 111	110 446
Balanseras i ny räkning		-5 111	5 111	0
Årets resultat			-8 154	-8 154
Belopp vid årets utgång	100 000	10 446	-8 154	102 292

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	10 446
Årets resultat	-8 154
	<u>2 292</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>2 292</u>
	2 292

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Peos Fastigheter i Karlskrona AB

Org.nr. 559042-0500

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-8 154</u>	<u>-18 111</u>
Summa rörelsekostnader		-8 154	-18 111
Rörelseresultat		-8 154	-18 111
Resultat efter finansiella poster		-8 154	-18 111
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		<u>0</u>	<u>13 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		0	13 000
Resultat före skatt		-8 154	-5 111
Årets resultat		-8 154	-5 111

Peos Fastigheter i Karlskrona AB

Org.nr. 559042-0500

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		100 000	100 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		<u>8 675</u>	<u>8 675</u>
Summa kortfristiga fordringar		8 675	8 675
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>5 571</u>	<u>6 771</u>
Summa kassa och bank		5 571	6 771
Summa omsättningstillgångar		14 246	15 446
SUMMA TILLGÅNGAR		114 246	115 446
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		10 446	15 557
Årets resultat		<u>-8 154</u>	<u>-5 111</u>
Summa fritt eget kapital		2 292	10 446
Summa eget kapital		102 292	110 446

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
	Not		
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		6 954	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>5 000</u>	<u>5 000</u>
Summa kortfristiga skulder		11 954	5 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		114 246	115 446

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag

Företag

Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Buskaboda Fastigheter AB 559042-0591 Karlskrona	50 000 100,00%	1 167 705 116 039	50 000
Rosenfeldt Fastigheter AB 559042-0609 Karlskrona	50 000 100,00%	759 327 5 492	50 000
			100 000

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Redovisat värde	100 000	100 000

Övriga noter

Not 3 Upplysning om moderföretag

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

NOTER

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-11

Peter Olsson

Peter Olsson

2026-02-11