

# ÅRSREDOVISNING

för

## Björnängelägdan AB

Org.nr. 559220-9885

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01--2022-04-30

| Innehåll                | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2    |
| -resultaträkning        | 3    |
| -balansräkning          | 4    |
| -noter                  | 5    |
| -underskrifter          | 5    |

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Jon Davidsson, Styrelseledamot  
2022-10-07

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**VERKSAMHETEN****Allmänt om verksamheten**

Bolaget äger och förvaltar aktier, fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Åre.

**Flerårsöversikt**

|                                   | 2021/2022 | 2020/2021 | 2019/2020 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning                   | 0         | 0         | 0         |
| Resultat efter finansiella poster | -3 515    | -1 408    | 0         |
| Soliditet (%)                     | 0,83      | 0,9       | 0,93      |

Definitioner av nyckeltal, se noter

**FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL**

|                         | Aktiekapital  | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|---------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000        | 0                   | -1 408         | 48 592             |
| Balanseras i ny räkning |               | -1 408              | 1 408          | 0                  |
| Årets resultat          |               |                     | -3 515         | -3 515             |
| Belopp vid årets utgång | <u>50 000</u> | <u>-1 408</u>       | <u>-3 515</u>  | <u>45 077</u>      |

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

|                     |               |
|---------------------|---------------|
| Balanserat resultat | -1 408        |
| Årets resultat      | -3 515        |
|                     | <u>-4 923</u> |

Förslag till disposition:

|                         |               |
|-------------------------|---------------|
| Balanseras i ny räkning | -4 923        |
|                         | <u>-4 923</u> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| <b>RESULTATRÄKNING</b>                        | <b>Not</b> | <b>2021-05-01<br/>2022-04-30</b> | <b>2020-05-01<br/>2021-04-30</b> |
|-----------------------------------------------|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.       |            |                                  |                                  |
| Nettoomsättning                               |            | 0                                | 0                                |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. |            | <u>0</u>                         | <u>0</u>                         |
| <br>                                          |            |                                  |                                  |
| Rörelsekostnader                              |            |                                  |                                  |
| Övriga externa kostnader                      |            | -3 515                           | -1 408                           |
| Summa rörelsekostnader                        |            | <u>-3 515</u>                    | <u>-1 408</u>                    |
| <br>                                          |            |                                  |                                  |
| Rörelseresultat                               |            | -3 515                           | -1 408                           |
| <br>                                          |            |                                  |                                  |
| Resultat efter finansiella poster             |            | -3 515                           | -1 408                           |
| <br>                                          |            |                                  |                                  |
| Resultat före skatt                           |            | -3 515                           | -1 408                           |
| <br>                                          |            |                                  |                                  |
| Årets resultat                                |            | <u>-3 515</u>                    | <u>-1 408</u>                    |

| <b>BALANSRÄKNING</b>                   | <b>Not</b> | <b>2022-04-30</b> | <b>2021-04-30</b> |
|----------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                      |            |                   |                   |
| Anläggningstillgångar                  |            |                   |                   |
| Materiella anläggningstillgångar       |            |                   |                   |
| Byggnader och mark                     | 2          | <u>5 356 302</u>  | <u>5 356 302</u>  |
| Summa materiella anläggningstillgångar |            | 5 356 302         | 5 356 302         |
| Summa anläggningstillgångar            |            | 5 356 302         | 5 356 302         |
| Omsättningstillgångar                  |            |                   |                   |
| Kassa och bank                         |            |                   |                   |
| Kassa och bank                         |            | <u>12 002</u>     | <u>15 517</u>     |
| Summa kassa och bank                   |            | 12 002            | 15 517            |
| Summa omsättningstillgångar            |            | 12 002            | 15 517            |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                |            | <b>5 368 304</b>  | <b>5 371 819</b>  |
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            |                   |                   |
| Eget kapital                           |            |                   |                   |
| Bundet eget kapital                    |            |                   |                   |
| Aktiekapital                           |            | <u>50 000</u>     | <u>50 000</u>     |
| Summa bundet eget kapital              |            | 50 000            | 50 000            |
| Fritt eget kapital                     |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                    |            | -1 408            | 0                 |
| Årets resultat                         |            | <u>-3 515</u>     | <u>-1 408</u>     |
| Summa fritt eget kapital               |            | -4 923            | -1 408            |
| Summa eget kapital                     |            | 45 077            | 48 592            |
| Kortfristiga skulder                   |            |                   |                   |
| Skulder till koncernföretag            |            | 5 320 563         | 5 320 563         |
| Övriga skulder                         |            | <u>2 664</u>      | <u>2 664</u>      |
| Summa kortfristiga skulder             |            | 5 323 227         | 5 323 227         |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>  |            | <b>5 368 304</b>  | <b>5 371 819</b>  |

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

| Not 2 | Byggnader och mark          | 2022-04-30       | 2021-04-30       |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------|
|       | Ingående anskaffningsvärden | 5 356 302        | 5 302 438        |
|       | Inköp                       | 0                | 53 864           |
|       | Utgående anskaffningsvärden | <u>5 356 302</u> | <u>5 356 302</u> |
|       | Redovisat värde             | 5 356 302        | 5 356 302        |
|       | <i>Taxeringsvärden</i>      |                  |                  |
|       | Mark                        | <u>6 000</u>     | <u>6 000</u>     |
|       |                             | 6 000            | 6 000            |

### Övriga noter

#### Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Björnängelägdan Holding AB, Org. nr 559220-9877, säte Åre.

#### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

ÅRE

Jon Davidsson

Jon Davidsson

2022-10-06