

# Årsredovisning

för

## Åsbo-Hus AB

556123-4070

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Åsbo-Hus AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örkelljunga den 19 april 2023



Mats Olsson

# Årsredovisning

för

## Åsbo-Hus AB

556123-4070

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Åsbo-Hus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Företaget bedriver tillverkning av monteringsfärdiga hus samt produktion av planelement till större byggfirmor.

Företaget är ett dotterbolag till MJP Förvaltning AB, organisationsnummer 556797-0990, med säte i Örkelljunga.

Företaget har sitt säte i Örkelljunga.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2022 kunde vi se en minskad efterfrågan när det gäller produktion för lägenhetsbyggnationer. Försäljningen av villor var fortsatt god. Den minskade efterfrågan har lett till att vi tvingats minska på personalstyrkan. Glädjande nog landade vi ett större byggprojekt som påbörjats 2022 och kommer fortsätta under 2023.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Vi förväntar oss en minskad omfattning på verksamheten de närmsta åren. Det allmänna konjunkturläget är en osäkerhetsfaktor. När priser och räntor stiger kommer det ske färre nybyggnationer av bostäder.

### Hållbarhetsupplysningar

Trähustillverkningen som Åsbo Hus AB använder är ett miljövänligt alternativ för byggnation, tillsammans med solcellsinstallation som standard på våra villor erbjuder vi ett bra miljöval för våra kunder. Produktionslokalerna är försedda med två större solcellsinstallationer som producerar miljövänlig el i större mängd.

Åsbo Hus AB har utarbetat ett miljöledningssystem som kännetecknar en hög kvalitet på arbetsmiljön för vår personal. Regelbundna personalmöten, skyddsronder, utvecklingssamtal samt aktivt rehabiliteringsarbete tillämpas på arbetsplatsen. Kompetensutveckling sker kontinuerligt och produktionen kontrolleras regelbundet av kontrollorganet RISE. För att bidra till en trygg anställning för våra anställda är vi anslutna till kollektivavtal.

//

### Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
MJP Förvaltning AB, org nr 556797-0990	900	900

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	106 383	120 047	100 300	84 488	76 815
Resultat efter finansiella poster	8 991	13 133	10 939	7 007	11 264
Balansomslutning	38 652	39 865	39 733	32 775	29 519
Soliditet (%)	56	51	59	45	46

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	870 776	12 005 853	12 996 629
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-6 000 000		-6 000 000
Balanseras i ny räkning			12 005 853	-12 005 853	0
Årets resultat				6 139 595	6 139 595
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	6 876 629	6 139 595	13 136 224

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 876 628
årets vinst	6 139 595
	<b>13 016 223</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 500 kronor per aktie)	2 500 000
i ny räkning överföres	10 516 223
	<b>13 016 223</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

//

## Resultaträkning

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		106 383	120 046
Aktiverat arbete för egen räkning		93	0
Övriga rörelseintäkter		630	1 425
		<b>107 106</b>	<b>121 471</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Material och köpta tjänster		-64 309	-75 732
Övriga externa kostnader	1	-13 481	-12 660
Personalkostnader	3	-19 964	-19 675
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-386	-286
Övriga rörelsekostnader		0	-2
		<b>-98 140</b>	<b>-108 355</b>
<b>Rörelseresultat</b>	5	<b>8 966</b>	<b>13 116</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		26	18
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	-1
		<b>25</b>	<b>17</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>8 991</b>	<b>13 133</b>
Bokslutsdispositioner	6	-1 224	2 048
<b>Resultat före skatt</b>		<b>7 767</b>	<b>15 181</b>
Skatt på årets resultat	7	-1 627	-3 175
<b>Årets resultat</b>		<b>6 140</b>	<b>12 006</b>

## Balansräkning

Tkr

Not                      2022-12-31                      2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

8                                      0                                      4

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

9, 10                                      1 109                                      4

Inventarier, verktyg och installationer

11                                      1 616                                      915

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

12                                      0                                      36

2 725                                      955

#### Summa anläggningstillgångar

2 725                                      959

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Råvaror och förnödenheter

3 002                                      4 267

Exploateringsfastigheter

3 105                                      4 188

6 107                                      8 455

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

3 809                                      2 122

Fordringar hos koncernföretag

582                                      493

Aktuella skattefordringar

487                                      0

Övriga fordringar

565                                      244

Upparbetad men.ej fakturerad intäkt

3 457                                      4 771

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

13                                      584                                      525

9 484                                      8 155

##### *Kassa och bank*

20 336                                      22 296

#### Summa omsättningstillgångar

35 927                                      38 906

### SUMMA TILLGÅNGAR

38 652                                      39 865

## Balansräkning

Tkr

Not                      2022-12-31                      2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

<b>Eget kapital</b>	2		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100	100
Reservfond		20	20
		<b>120</b>	<b>120</b>
 <i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		6 877	871
Årets resultat		6 140	12 006
		<b>13 017</b>	<b>12 877</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>13 137</b>	<b>12 997</b>
 <b>Obeskattade reserver</b>	14	10 684	9 460
 <b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar	15	300	300
 <b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		4 537	6 812
Aktuella skatteskulder		0	1 522
Övriga skulder		1 904	1 168
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		4 123	3 390
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	3 967	4 216
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>14 531</b>	<b>17 108</b>
 <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>38 652</b>	<b>39 865</b>

## Kassaflödesanalys

Tkr

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		8 991	13 133
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	4	351	288
Betald skatt		-3 636	-2 142
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>5 706</b>	<b>11 279</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>			
Förändring av varulager och pågående arbete		2 349	1 370
Förändring av kundfordringar		-1 687	1 447
Förändring av kortfristiga fordringar		844	1 117
Förändring av leverantörsskulder		-2 275	2 048
Förändring av kortfristiga skulder		1 221	560
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>6 158</b>	<b>17 821</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-2 152	-349
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		35	50
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-2 117</b>	<b>-299</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Utbetald utdelning		-6 000	-13 225
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-1 959</b>	<b>4 297</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		22 296	17 999
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>20 337</b>	<b>22 296</b>

## Noter

\*Tkr

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Övergången till K3 har inte föranlett några ändringar i resultaträkningen, balansräkningen eller noter och någon effekt i det egna kapitalet har med anledning av övergången till K3 inte uppkommit.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#

### **Immateriella anläggningstillgångar**

Koncessioner, patent, licenser, varumärken	20 %
Byggnader	4-5 %
Inventarier, verktyg och installationer	6-33 %

### **Finansiella instrument**

#### **Kundfordringar/kortfristiga fordringar**

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### **Låneskulder och leverantörsskulder**

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### **Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld**

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

#### **Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar**

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

### **Leasingavtal**

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång eller som omsättningstillgång beroende av när leasingperioden förfaller. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### **Aktuell skatt**

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Avsättningar**

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Koncernförhållanden**

Moderföretaget MJP Förvaltning AB, organisationsnummer 556797-0990, med säte i Örkelljunga upprättar koncernredovisning.

4

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

### Not 1 Arvode till revisorer

	2022	2021
<b>HGM Revision AB</b>		
Revisionsuppdrag	114	97
Skatterådgivning	12	10
Övriga tjänster	50	80
	<b>176</b>	<b>187</b>

### Not 2 Disposition av vinst eller förlust

2022-12-31

#### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	6 877
årets vinst	6 140
	<b>13 016</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 500 kronor per aktie)	2 500
i ny räkning överföres	10 516
	<b>13 016</b>

### Not 3 Anställda och personalkostnader

	2022	2021
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	3	3
Män	33	33
	<b>36</b>	<b>36</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	2 321	2 114
Övriga anställda	11 672	11 851
	<b>13 993</b>	<b>13 965</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	236	217
Pensionskostnader för övriga anställda	825	698
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	4 698	4 651
	<b>5 759</b>	<b>5 566</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>19 752</b>	<b>19 531</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	0 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

### Not 4 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	386	286
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	-35	0
Förlust vid försäljning av anläggningstillgångar	0	2
	<b>351</b>	<b>288</b>

### Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2022	2021
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	3,61 %	2,74 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0,16 %	0,21 %

### Not 6 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Avsättning till periodiseringsfonder	-2 400	0
Återföring av periodiseringsfonder	1 320	2 040
Förändring av överavskrivningar	-144	8
	<b>-1 224</b>	<b>2 048</b>

### Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-1 627	-3 175
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-1 627</b>	<b>-3 175</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		7 767		15 181
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 600	20,60	-3 127
Ej avdragsgilla kostnader		-12		-11
Ej skattepliktiga intäkter		0		
Schablonintäkt på kvarvarande periodiseringsfonder		-9		-12
Uppräknat belopp vid återföring av periodiseringsfond		-16		-25
Skattereduktion på inventarieköp 2021		10		0
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>20,95</b>	<b>-1 627</b>	<b>20,91</b>	<b>-3 175</b>

### Not 8 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	476	476
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>476</b>	<b>476</b>
Ingående avskrivningar	-472	-468
Årets avskrivningar	-4	-4
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-476</b>	<b>-472</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>4</b>

**Not 9 Byggnader och mark**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10	10
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10</b>	<b>10</b>
Ingående avskrivningar	-6	-6
Årets avskrivningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6</b>	<b>-6</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4</b>	<b>4</b>

**Not 10 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	1 115	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 115</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-9	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-9</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 106</b>	<b>0</b>

**Not 11 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 076	4 023
Inköp	1 037	313
Försäljningar/utrangeringar	-45	-260
Omklassificeringar	36	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 104</b>	<b>4 076</b>
Ingående avskrivningar	-3 161	-3 087
Försäljningar/utrangeringar	45	208
Årets avskrivningar	-372	-282
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 488</b>	<b>-3 161</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 616</b>	<b>915</b>

//

**Not 12 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	36	0
Inköp	0	36
Omklassificeringar	-36	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>36</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>36</b>

**Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda leasingavgifter	130	125
Övriga upplupna intäkter och förutbetalda kostnader	454	400
	<b>584</b>	<b>525</b>

**Not 14 Obeskattade reserver**

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	410	266
Periodiser.fond 2020	3 000	3 000
Periodiseringsfond 2016	0	1 320
Periodiseringsfond 2018	3 000	3 000
Periodiseringsfond 2019	1 874	1 874
Periodiseringsfond 2022	2 400	0
	<b>10 684</b>	<b>9 460</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	9	12

**Not 15 Avsättningar**

	2022-12-31	2021-12-31
Avsättning garantier	300	300
	<b>300</b>	<b>300</b>

**Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna löner	1 020	1 196
Upplupna semesterlöner	1 172	1 585
Upplupna sociala avgifter	689	874
Upplupen FORA	107	120
Övriga upplupna kostnader	979	441
	<b>3 967</b>	<b>4 216</b>

2023042013367


**Not 17 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
<b>För företagets egen räkning:</b>		
Företagsinteckningar	5 300	5 300
	5 300	5 300

Örkelljunga den 19 april 2023



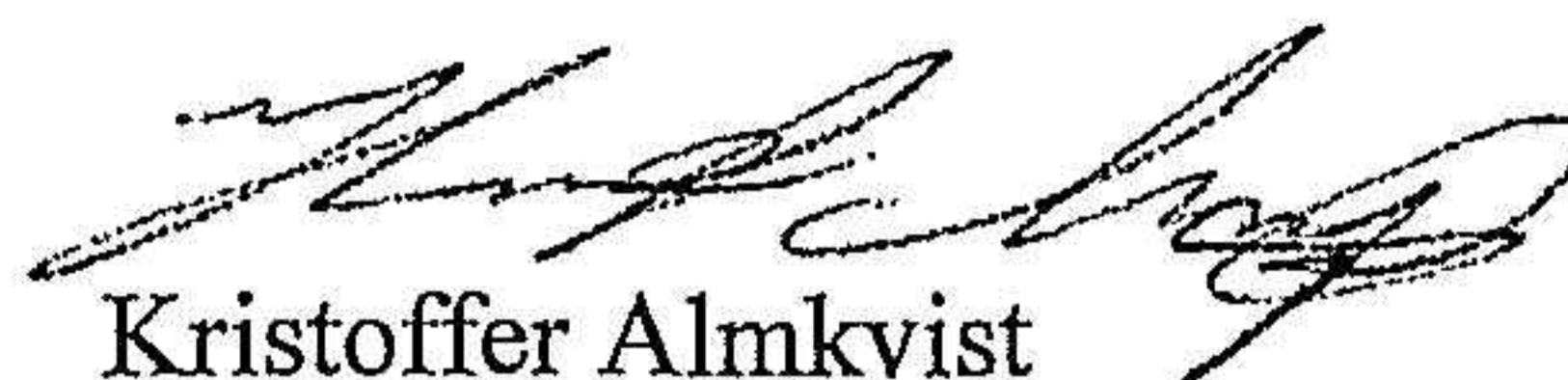
Mats Olsson  
Verkställande direktör



Viktor Letterkrantz



Patrik Olsson



Kristoffer Almkvist

Min revisionsberättelse har lämnats den 19 april 2023



Håkan Johnsson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Åsbo-Hus AB**

Org.nr 556123-4070

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Åsbo-Hus AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min oppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Åsbo-Hus ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssted i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Åsbo-Hus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### **Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Åsbo-Hus AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Åsbo-Hus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsbedömning i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsbedömning i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falkenberg den 19 april 2023



Håkan Johnsson  
Auktoriserad revisor