

Årsredovisning

Emadsson Hem AB

559217-2976

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Kristianstad 2024-05-27



Emad Dallal Al Saedi

Årsredovisning

Emadsson Hem AB

559217-2976

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bygga samt förvalta fastigheter med hyresbostäder samt uthyrning av andra lokaler.
Företaget har sitt säte i Kristianstad .

2024072907763

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 143 865	1 096 372
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 143 865	1 096 372
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-28 626	-147 580
Övriga externa kostnader	-258 881	-459 761
Personalkostnader	-	-84 242
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-280 774	-273 731
Summa rörelsekostnader	-568 281	-965 314
Rörelseresultat	575 584	131 058
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-391 851	-250 380
Summa finansiella poster	-391 851	-250 380
Resultat efter finansiella poster	183 733	-119 322
Resultat före skatt	183 733	-119 322
Skatter		
Skatt på årets resultat	-37 665	-
Årets resultat	146 068	-119 322

2024072907764

BALANSRÄKNING

1

2024072907765

	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar	15 134 427	15 175 840
Summa anläggningstillgångar	15 134 427	15 175 840
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar	58 314	86 885
Kassa och bank	236 538	61 251
Summa omsättningstillgångar	294 852	148 136
SUMMA TILLGÅNGAR	15 429 279	15 323 976

2024072907766

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 163 641	3 282 963
Årets resultat	146 068	-119 322
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>3 309 709</i>	<i>3 163 641</i>
Summa eget kapital	3 359 709	3 213 641
Långfristiga skulder	11 891 011	12 010 009
Kortfristiga skulder	178 559	100 326
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	15 429 279	15 323 976

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Kristianstad



Emad Dallal Al Saedi
2024-05-27

2024072907767