

Årsredovisning

Rulls i Järvsö AB

556947-4074

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Olle Fack

2023-09-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar och utvecklar fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Ljusdals kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2205-2304	2105-2204	2005-2104	1905-2004
Nettoomsättning	675	632	528	505
Resultat efter finansiella poster	102	143	107	-56
Soliditet %	9	7	5	4

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	182 669	110 096	342 765
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		110 096	-110 096	0
- Årets resultat			78 970	78 970
- Belopp vid årets utgång	50 000	292 765	78 970	421 735

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	292 765
Årets resultat	78 970
Summa	371 735

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	371 735
Summa	371 735

RESULTATRÄKNING

1

	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	675 359	632 333
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	675 359	632 333
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-355 864	-332 051
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-91 649	-91 649
Summa rörelsekostnader	-447 513	-423 700
Rörelseresultat	227 846	208 633
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	20	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-125 676	-65 629
Summa finansiella poster	-125 656	-65 629
Resultat efter finansiella poster	102 190	143 004
Resultat före skatt	102 190	143 004
Skatter		
Skatt på årets resultat	-23 220	-32 908
Årets resultat	78 970	110 096

BALANSRÄKNING

1

		2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 416 484	4 508 133
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		4 416 484	4 508 133
Summa anläggningstillgångar		4 416 484	4 508 133
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		9 542	163
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		33 422	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		42 964	163
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		385 957	436 386
<i>Summa kassa och bank</i>		385 957	436 386
Summa omsättningstillgångar		428 921	436 549
SUMMA TILLGÅNGAR		4 845 405	4 944 682

BALANSRÄKNING

	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	292 765	182 669
Årets resultat	78 970	110 096
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>371 735</i>	<i>292 765</i>
Summa eget kapital	421 735	342 765
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5 4 138 924	4 313 856
Summa långfristiga skulder	4 138 924	4 313 856
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 174 932	174 932
Leverantörsskulder	507	0
Skulder till koncernföretag	0	44 765
Skatteskulder	25 129	18 459
Övriga skulder	34 757	37 542
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	49 421	12 363
Summa kortfristiga skulder	284 746	288 061
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 845 405	4 944 682

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 171 841	5 171 841
Utgående anskaffningsvärden	5 171 841	5 171 841
Ingående avskrivningar	-663 708	-572 059
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-91 649	-91 649
Utgående avskrivningar	-755 357	-663 708
Redovisat värde	4 416 484	4 508 133

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	39 200	39 200
Utgående anskaffningsvärden	39 200	39 200
Ingående avskrivningar	-39 200	-39 200
Utgående avskrivningar	-39 200	-39 200
Redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 439 196	3 614 128

Not 5	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2023-04-30	2022-04-30
--------------	--	-------------------	-------------------

Företagets banklån som uppgår till 4 313 856 kr (4 488 788 kr) har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	4 138 924	4 313 856
------------------------------------	-----------	-----------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	174 932	174 932
------------------------------------	---------	---------

Not 6	Ställda säkerheter	2023-04-30	2022-04-30
--------------	---------------------------	-------------------	-------------------

Fastighetsinteckningar	4 600 000	4 600 000
------------------------	-----------	-----------

Summa ställda säkerheter	4 600 000	4 600 000
--------------------------	-----------	-----------

Not 7	Rapport om årsredovisningen
--------------	------------------------------------

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Pietro Ceccarelli, Midama ekonomi AB

UNDERSKRIFTER

Järvsö

Olle Fack

Olle Fack

2023-09-12

Åsa Malmström

Åsa Malmström

2023-09-12