

Årsredovisning
för
Annies Hotell AB
556813-8373

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anna Hoffström, Styrelseledamot
2025-02-20

Styrelsen för Annies Hotell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell- och konferensverksamhet.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 2 116 | 1 985 | 2 067 | 1 671 |
| Resultat efter finansiella poster | 69 | 85 | 11 | 3 |
| Soliditet (%) | 38,2 | 35,9 | 25,7 | 21,1 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 279 888 | 62 055 | 391 943 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 62 055 | -62 055 | 0 |
| Årets resultat | | | 58 412 | 58 412 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 341 943 | 58 412 | 450 355 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|----------------|
| balanserad vinst | 341 943 |
| årets vinst | 58 412 |
| | 400 355 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 400 355 |
| | 400 355 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resultaträkning | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 2 115 772 | 1 984 700 |
| Övriga rörelseintäkter | | 31 427 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 2 147 199 | 1 984 700 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -147 669 | -133 216 |
| Övriga externa kostnader | | -722 747 | -813 712 |
| Personalkostnader | 2 | -987 443 | -725 182 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -157 829 | -185 388 |
| Summa rörelsekostnader | | -2 015 688 | -1 857 498 |
| Rörelseresultat | | 131 511 | 127 202 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 476 | 539 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -63 265 | -42 432 |
| Summa finansiella poster | | -62 789 | -41 893 |
| Resultat efter finansiella poster | | 68 722 | 85 309 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 1 000 | -7 000 |
| Förändring av överavskrivningar | | 4 931 | 559 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 5 931 | -6 441 |
| Resultat före skatt | | 74 653 | 78 868 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -16 241 | -16 813 |
| Årets resultat | | 58 412 | 62 055 |

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

80 428

109 772

Förbättringsutgifter på annans fastighet

4

796 848

925 333

Summa materiella anläggningstillgångar

877 276

1 035 105

Summa anläggningstillgångar

877 276

1 035 105

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

4 380

14 827

Summa kortfristiga fordringar

4 380

14 827

Kassa och bank

Kassa och bank

554 505

329 866

Summa kassa och bank

554 505

329 866

Summa omsättningstillgångar

558 885

344 693

SUMMA TILLGÅNGAR

1 436 161

1 379 798

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 341 943 | 279 888 |
| Årets resultat | | 58 412 | 62 055 |
| Summa fritt eget kapital | | 400 355 | 341 943 |
| Summa eget kapital | | 450 355 | 391 943 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 100 000 | 101 000 |
| Ackumulerade överavskrivningar | | 23 465 | 28 396 |
| Summa obeskattade reserver | | 123 465 | 129 396 |
| Långfristiga skulder | 5 | | |
| Övriga skulder | | 540 664 | 660 197 |
| Summa långfristiga skulder | | 540 664 | 660 197 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 35 068 | 59 436 |
| Skatteskulder | | 5 425 | 4 611 |
| Övriga skulder | | 252 907 | 134 214 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 28 277 | 1 |
| Summa kortfristiga skulder | | 321 677 | 198 262 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 436 161 | 1 379 798 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|---|-------|
| Förbättringar på annans fastighet | 20 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024 | 2023 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 1,5 | 1,5 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 084 668 | 982 948 |
| Inköp | 0 | 101 720 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 084 668 | 1 084 668 |
| Ingående avskrivningar | -974 896 | -917 993 |
| Årets avskrivningar | -29 344 | -56 903 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 004 240 | -974 896 |
| Utgående redovisat värde | 80 428 | 109 772 |

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 569 711 | 2 569 711 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 569 711 | 2 569 711 |
| Ingående avskrivningar | -1 644 378 | -1 515 893 |
| Årets avskrivningar | -128 485 | -128 485 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 772 863 | -1 644 378 |
| Utgående redovisat värde | 796 848 | 925 333 |

Not 5 Långfristiga skulder

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 60 664 | 180 197 |
| | 60 664 | 180 197 |

Kristianstad 2025-02-20

Anna Hoffström
Anna Hoffström