

**Årsredovisning**  
för  
**Jämtinger Bygg & Måleri AB**  
556845-1743

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Andreas Jämtinger, Styrelseledamot  
2025-05-19

Styrelsen för Jämtinger Bygg & Måleri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver verksamhet inom bygg- och måleribranschen, samt jordbruksverksamhet med köttproduktion.

Företaget har sitt säte i Åre Kommun, Jämtlands län.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 2 715       | 1 711       | 825         | 1 423       |
| Resultat efter finansiella poster | 375         | 131         | 103         | 501         |
| Soliditet (%)                     | 25,1        | 18,2        | 14,7        | 12,6        |

Ökningen av nettoomsättning beror på att jordbruksstöd med en direkt koppling till verksamheten tidigare klassificerats som övriga intäkter men ingår från och med 2024 i nettoomsättningen.

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>  |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 591 737                        | 105 027                   | <b>746 764</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 105 027                        | -105 027                  | <b>0</b>       |
| Årets resultat                              |                           |                                | 226 802                   | <b>226 802</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>696 764</b>                 | <b>226 802</b>            | <b>973 566</b> |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 30 215kr (30 215kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                                     |                |
|-------------------------------------|----------------|
| balanserad vinst                    | 696 764        |
| årets vinst                         | 226 802        |
|                                     | <b>923 566</b> |
| disponeras så att                   |                |
| återbetalning av aktieägartillskott | 30 215         |
| i ny räkning överföres              | 893 351        |
|                                     | <b>923 566</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| <b>Resultaträkning</b>   | <b>Not</b> | <b>2024-01-01<br/>-2024-12-31</b> | <b>2023-01-01<br/>-2023-12-31</b> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>  |            |                                   |                                   |
| Nettoomsättning  |            | 2 715 478                         | 1 711 245                         |
| Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor<br>och pågående arbete för annans räkning |            | 109 006                           | -197 845                          |
| Övriga rörelseintäkter   |            | 11 726                            | 1 538 827                         |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>   |            | <b>2 836 210</b>                  | <b>3 052 227</b>                  |
| <b>Rörelsekostnader</b>  |            |                                   |                                   |
| Råvaror och förnödenheter  |            | -204 675                          | -315 302                          |
| Övriga externa kostnader   |            | -1 060 049                        | -1 197 809                        |
| Personalkostnader  | 1          | -757 529                          | -882 892                          |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella<br>anläggningstillgångar                     |            | -310 158                          | -382 558                          |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>  |            | <b>-2 332 411</b>                 | <b>-2 778 561</b>                 |
| <b>Rörelseresultat</b>   |            | <b>503 799</b>                    | <b>273 666</b>                    |
| <b>Finansiella poster</b>  |            |                                   |                                   |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar   |            | 75                                | 53                                |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter   |            | 1 740                             | 5 418                             |
| Räntekostnader och liknande resultatposter   |            | -130 117                          | -148 312                          |
| <b>Summa finansiella poster</b>  |            | <b>-128 302</b>                   | <b>-142 841</b>                   |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   |            | <b>375 497</b>                    | <b>130 825</b>                    |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>   |            |                                   |                                   |
| Förändring av överavskrivningar  |            | -100 000                          | 0                                 |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>   |            | <b>-100 000</b>                   | <b>0</b>                          |
| <b>Resultat före skatt</b>   |            | <b>275 497</b>                    | <b>130 825</b>                    |
| <b>Skatter</b>   |            |                                   |                                   |
| Skatt på årets resultat  |            | -48 695                           | -25 798                           |
| <b>Årets resultat</b>  |            | <b>226 802</b>                    | <b>105 027</b>                    |

| <b>Balansräkning</b>                                   | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                                      |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                           |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>                |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer                | 2          | 1 354 512         | 1 629 670         |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>          |            | <b>1 354 512</b>  | <b>1 629 670</b>  |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>               |            |                   |                   |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 3          | 3 000             | 3 000             |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav                 | 4          | 678               | 626               |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>         |            | <b>3 678</b>      | <b>3 626</b>      |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                     |            | <b>1 358 190</b>  | <b>1 633 296</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                           |            |                   |                   |
| <i>Varulager m. m.</i>                                 |            |                   |                   |
| Råvaror och förnödenheter                              |            | 452 852           | 452 300           |
| Djurbestånd  |            | 1 613 520         | 1 505 066         |
| <b>Summa varulager</b>                                 |            | <b>2 066 372</b>  | <b>1 957 366</b>  |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                         |            |                   |                   |
| Kundfordringar   |            | 52 538            | 33 375            |
| Övriga fordringar                                      |            | 6 052             | 20 511            |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter           |            | 193 824           | 510 630           |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>                   |            | <b>252 414</b>    | <b>564 516</b>    |
| <i>Kassa och bank</i>                                  |            |                   |                   |
| Kassa och bank   |            | 720 810           | 231 441           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                            |            | <b>720 810</b>    | <b>231 441</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>                     |            | <b>3 039 596</b>  | <b>2 753 323</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                                |            | <b>4 397 786</b>  | <b>4 386 619</b>  |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i><b>Bundet eget kapital</b></i>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <i><b>Fritt eget kapital</b></i>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 696 764           | 591 737           |
| Årets resultat                               |            | 226 802           | 105 027           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>923 566</b>    | <b>696 764</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>973 566</b>    | <b>746 764</b>    |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |            |                   |                   |
| Ackumulerade överavskrivningar               |            | 162 228           | 62 228            |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |            | <b>162 228</b>    | <b>62 228</b>     |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
|  | 5          |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 878 648           | 1 089 620         |
| Övriga skulder                               |            | 1 459 821         | 1 780 868         |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>2 338 469</b>  | <b>2 870 488</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 210 279           | 207 149           |
| Leverantörsskulder                           |            | 67 128            | 171 763           |
| Skatteskulder                                |            | 20 587            | -2 414            |
| Övriga skulder                               |            | 385 530           | 330 277           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 239 999           | 364               |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>923 523</b>    | <b>707 139</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>4 397 786</b>  | <b>4 386 619</b>  |

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

#### Not 1 Medelantalet anställda

|                        | 2024 | 2023 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 2    | 2    |

#### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2024-12-31        | 2023-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 3 025 718         | 3 025 718         |
| Inköp   | 35 000            |                   |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>3 060 718</b>  | <b>3 025 718</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -1 396 048        | -1 013 490        |
| Årets avskrivningar                             | -310 158          | -382 558          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-1 706 206</b> | <b>-1 396 048</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 354 512</b>  | <b>1 629 670</b>  |

#### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

|   | 2024-12-31   | 2023-12-31   |
|---|--------------|--------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 3 000        | 3 000        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>3 000</b> | <b>3 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>3 000</b> | <b>3 000</b> |

#### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

|   | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 626        | 589        |
| Inköp   | 53         | 37         |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>679</b> | <b>626</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>679</b> | <b>626</b> |

**Not 5 Långfristiga skulder**

|  | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 350 000           | 529 760           |
|  | <b>350 000</b>    | <b>529 760</b>    |

**Not Ställda säkerheter**

|                                     | <b>2024-12-31</b> | <b>2023-12-31</b> |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 825 150           | 1 323 379         |
|                                     | <b>825 150</b>    | <b>1 323 379</b>  |

Hallen 2025-05-17

*Andreas Jämtinger*  
Andreas Jämtinger  
Ordförande

*Jennie Jämtinger*  
Jennie Jämtinger

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05-17

*Karolina Jonasson*  
Karolina Jonasson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Jämtinger Bygg & Måleri AB

Org.nr 556845-1743

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Jämtinger Bygg & Måleri AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jämtinger Bygg & Måleri ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Jämtinger Bygg & Måleri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2024-04-09 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Jämtinger Bygg & Måleri AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Jämtinger Bygg & Måleri AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2025-05-17

*Karolina Jonasson*

---

Karolina Jonasson

Auktoriserad revisor