

Årsredovisning

för

Speersieben AB

556925-2611

Räkenskapsåret

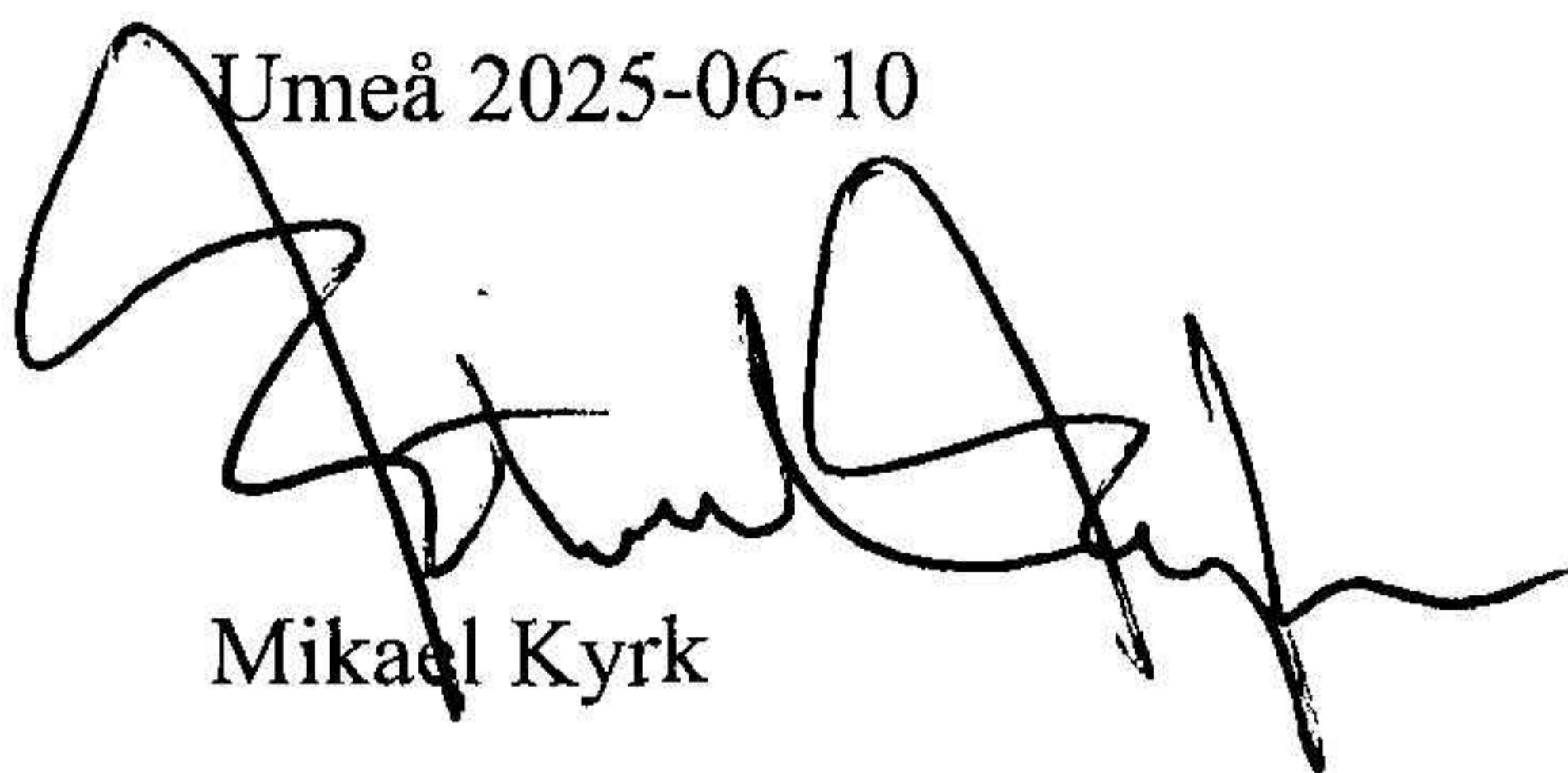
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Speersieben AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-06-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Umeå 2025-06-10

Mikael Kyrk



Årsredovisning
för
Speersieben AB
556925-2611

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Speersieben AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget verksamhet är att äga, förvalta och uthyrning av fastigheter.

Uppgift om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Windpeak AB, Org.nr 556902-7047

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	533	504	475	489
Resultat efter finansiella poster	-331	-90	-2 067	-349
Soliditet (%)	1,4	1,4	1,3	1,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Aktieägar- tillskott	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 075 000	-2 939 209	-90 286	145 505
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-90 286	90 286	0
Erhållna aktieägartillskott		330 000			330 000
Årets resultat				-331 118	-331 118
Belopp vid årets utgång	100 000	3 405 000	-3 029 495	-331 118	144 387

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	375 505
årets förlust	-331 118
	44 387
disponeras så att i ny räkning överföres	44 387
	44 387

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	533 495	504 310
Övriga rörelseintäkter	0	31 913
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	533 495	536 223

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-368 757	-202 111
Personalkostnader	0	-4 122
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-187 674	-187 674
Summa rörelsekostnader	-556 431	-393 907
Rörelseresultat	-22 936	142 316

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	2
Räntekostnader och liknande resultatposter	-308 183	-232 603
Summa finansiella poster	-308 182	-232 601
Resultat efter finansiella poster	-331 118	-90 285

Resultat före skatt -331 118 -90 285

Årets resultat -331 118 -90 285

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	10 038 218	10 225 892
Summa materiella anläggningstillgångar		10 038 218	10 225 892
Summa anläggningstillgångar		10 038 218	10 225 892
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 886	41 314
Summa kassa och bank		10 886	41 314
Summa omsättningstillgångar		10 886	41 314
SUMMA TILLGÅNGAR		10 049 104	10 267 206

pk=20250702;2025070349602

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

375 505

135 791

Årets resultat

-331 118

-90 285

Summa fritt eget kapital

44 387

45 506

Summa eget kapital

144 387

145 506

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

5 851 920

5 990 040

Skulder till koncernföretag

3 794 963

3 933 463

Summa långfristiga skulder

9 646 883

9 923 503

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

138 120

138 120

Leverantörsskulder

78 511

7 723

Skatteskulder

696

2 280

Övriga skulder

0

935

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

40 507

49 139

Summa kortfristiga skulder

257 834

198 197

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 049 104

10 267 206

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Lars Wiglov, Wiglovs Företagsredovisning AB

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	6 666 000	6 666 000
	6 666 000	6 666 000

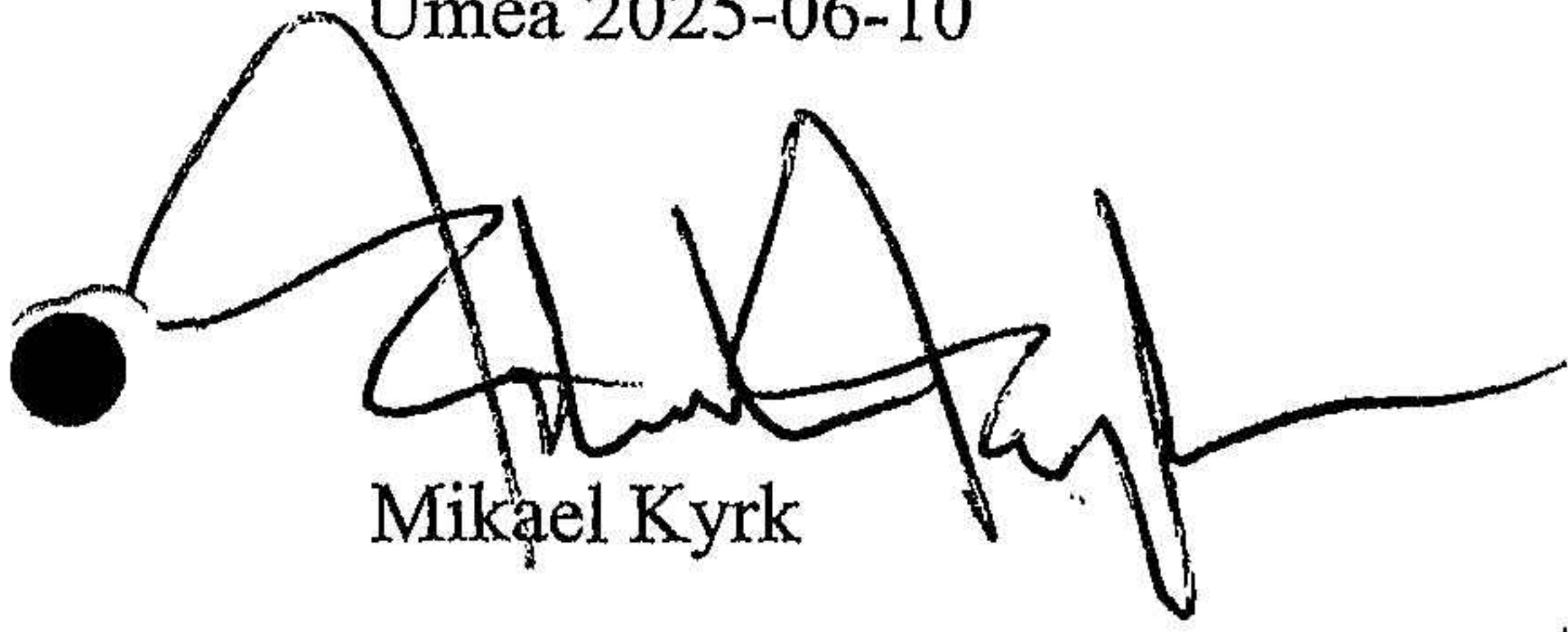
Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 253 915	11 253 915
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 253 915	11 253 915
Ingående avskrivningar	-1 028 023	-840 349
Årets avskrivningar	-187 674	-187 674
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 215 697	-1 028 023
Utgående redovisat värde	10 038 218	10 225 892
Bokfört värde byggnader	8 167 973	8 355 647
Bokfört värde mark	1 870 245	1 870 245
	10 038 218	10 225 892

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 299 440	5 437 560
	5 299 440	5 437 560

Umeå 2025-06-10


Mikael Kyrk