

Årsredovisning för
Lögarängen AB
556790-0112

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lögarängen AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2024-04-26. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås 2024-04-26



Bo Johnsson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lögarängen AB, 556790-0112 får härmed avge årsredovisning för 2023,

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget innehar fastigheten 1:149
Innehållande restaurang och kontor

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettomsättning	1 888 717	1 922 440	2 239 167	1 382 938
Bruttoresultat	1 478 840	914 143	696 916	630 083
Resultat efter finansiella poster	172 627	146 222	136 453	135 582
Soliditet, %	3	3	2,6	2,1
Solidet inkl. avsättning, %	14	17	17	16

Koncernuppgifter

Företaget är helägt av Sit Down Holding AB 559075-6242

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	630 222
årets resultat	110 240
Totalt	740 462
disponeras för	
balanseras i ny räkning	740 462
Summa	740 462

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 888 717	1 772 440
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-	150 000
Övriga rörelseintäkter		763 100	304 632
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 651 817	2 227 072
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-40 728
Handelsvaror		-133 500	-331 412
Övriga externa kostnader		-480 553	-388 098
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-558 924	-552 691
Summa rörelsekostnader		-1 172 977	-1 312 929
Rörelseresultat		1 478 840	914 143
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 306 213	-767 921
Summa finansiella poster		-1 306 213	-767 921
Resultat efter finansiella poster		172 627	146 222
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-33 000	-7 000
Summa bokslutsdispositioner		-33 000	-7 000
Resultat före skatt		139 627	139 222
Skatter			
Skatt på årets resultat		-29 387	-29 793
Årets resultat		110 240	109 429

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	28 255 318	28 200 120
Inventarier, verktyg och installationer	3	29 015	32 841
Summa materiella anläggningstillgångar		28 284 333	28 232 961
Summa anläggningstillgångar		28 284 333	28 232 961
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		335 996	255 864
Summa kortfristiga fordringar		335 996	255 864
Kassa och bank			
Kassa och bank		151 439	11 305
Summa kassa och bank		151 439	11 305
Summa omsättningstillgångar		487 435	267 169
SUMMA TILLGÅNGAR		28 771 768	28 500 130

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	4		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		630 222	520 793
Årets resultat		110 240	109 429
Summa fritt eget kapital		740 462	630 222
Summa eget kapital		840 462	730 222
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	5	178 000	145 000
Summa obeskattade reserver		178 000	145 000
Avsättningar			
Övriga avsättningar		3 940 140	4 699 140
Summa avsättningar		3 940 140	4 699 140
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		17 720 788	15 697 861
Skulder till koncernföretag		4 950 972	6 146 574
Summa långfristiga skulder		22 671 760	21 844 435
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		231 002	221 056
Skatteskulder		151 690	57 413
Övriga skulder		758 714	802 864
Summa kortfristiga skulder		1 141 406	1 081 333
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		28 771 768	28 500 130

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	16 750 000	16 750 000
<i>Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter</i>		
Summa ställda säkerheter	16 750 000	16 750 000

Ansvarsförbindelser

Övriga ansvarsförbindelser

Inga

Inga

Summa ansvarsförbindelser

2024061411343

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:1 Årsredovisning i mindre aktieföretag.
Bolaget har inga anställda

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
Stomme	100
Stomkompletteringar, Ineväggar	40
Installationer, Värme, VVS, Ventilation	40
Yttre ytskikt, Fasader, Yttertak	33
Inre ytskikt, Maskiner utrustning	15
Inventarier	3-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	29 868 992	29 418 992
tillkommande byggnad	610 295	450 000
	<hr/> 30 479 287	<hr/> 29 868 992
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 668 872	-1 120 007
-Årets avskrivning enligt plan	-555 098	-548 865
	<hr/> -2 223 970	<hr/> -1 668 872
Redovisat värde vid årets slut	<hr/> 28 255 317	<hr/> 28 200 120

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	40 000	40 000
Vid årets slut	40 000	40 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-7 159	-3 333
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-3 826	-3 826
Vid årets slut	-10 985	-7 159
Redovisat värde vid årets slut	29 015	32 841

Not 4 Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		630 222
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			110 240
Vid årets slut	100 000		740 462

Not 5 Periodiseringsfonder

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	46 000	46 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	33 000	33 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	33 000	33 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	33 000	33 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2023	33 000	
	178 000	145 000

Av periodiseringsfonder utgör 38 092 kr (31 030) uppskjuten skatt.

Underskrifter

Västerås 2024-04-26



Bo Johnsson
Styrelseledamot

2024061411346

