

Årsredovisning

för

Övermo Lager och Industri AB

556507-2658

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Elisabeth Brisell, Styrelseledamot

2024-05-03

Styrelsen för Övermo Lager och Industri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Leksand.

Företaget har sitt säte i Leksand.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 078	1 669	1 460	1 200
Resultat efter finansiella poster	605	200	268	-82
Soliditet (%)	18	14	12	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	14 000	972 573	166 697	1 253 270
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			166 697	-166 697	0
Årets resultat				496 896	496 896
Belopp vid årets utgång	100 000	14 000	1 139 270	496 896	1 750 166

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 139 270
årets vinst	496 896
	1 636 166
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 636 166
	1 636 166

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 077 910	1 669 479
Övriga rörelseintäkter		32 146	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 110 056	1 669 479
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-621 683	-772 473
Personalkostnader	2	-133 730	-139 510
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-304 748	-323 122
Summa rörelsekostnader		-1 060 161	-1 235 105
Rörelseresultat		1 049 895	434 374
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		268	13
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-445 132	-234 168
Summa finansiella poster		-444 864	-234 155
Resultat efter finansiella poster		605 031	200 219
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		30 000	0
Förändringar av överavskrivningar		0	18 375
Summa bokslutsdispositioner		30 000	18 375
Resultat före skatt		635 031	218 594
Skatter			
Skatt på årets resultat		-138 135	-51 897
Årets resultat		496 896	166 697

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	8 496 821	8 793 200
Inventarier, verktyg och installationer	5	15 958	24 327
Summa materiella anläggningstillgångar		8 512 779	8 817 527

Summa anläggningstillgångar

8 512 779 **8 817 527**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		10 628	19 080
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 997	21 230
Summa kortfristiga fordringar		32 625	40 310

Kassa och bank

Kassa och Bank	6, 7	1 475 044	985 353
Summa kassa och bank		1 475 044	985 353
Summa omsättningstillgångar		1 507 669	1 025 663

SUMMA TILLGÅNGAR

10 020 448 **9 843 190**

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		14 000	14 000
Summa bundet eget kapital		114 000	114 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 139 270	972 572
Årets resultat		496 896	166 697
Summa fritt eget kapital		1 636 166	1 139 269
Summa eget kapital		1 750 166	1 253 269
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		121 000	151 000
Akkumulerade överavskrivningar		7 589	7 589
Summa obeskattade reserver		128 589	158 589
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7, 8, 9	6 132 020	6 522 620
Skulder till koncernföretag	8	1 300 636	0
Summa långfristiga skulder		7 432 656	6 522 620
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7, 9	390 600	390 600
Skulder till koncernföretag		0	1 238 701
Skatteskulder		86 989	898
Övriga skulder		44 606	31 405
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		186 842	247 108
Summa kortfristiga skulder		709 037	1 908 712
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 020 448	9 843 190

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25-33 år

Inventarier 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	61 935	30 115
Övriga räntekostnader	383 197	204 053
	445 132	234 168

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 086 029	10 086 029
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 086 029	10 086 029
Ingående avskrivningar	-1 292 829	-996 450
Årets avskrivningar	-296 379	-296 379
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 589 208	-1 292 829
Utgående redovisat värde	8 496 821	8 793 200

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	142 844	142 844
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	142 844	142 844
Ingående avskrivningar	-118 517	-91 774
Årets avskrivningar	-8 369	-26 743
Utgående ackumulerade avskrivningar	-126 886	-118 517
Utgående redovisat värde	15 958	24 327

Not 6 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	150 000	150 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 7 Not för ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Avseende övriga skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckning	8 060 000	8 060 000
	8 060 000	8 060 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 767 583	5 033 179
	4 767 583	5 033 179

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 6 522 620 (6 913 220) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 132 020	6 522 620
	6 132 020	6 522 620
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	390 600	390 600
	390 600	390 600

Leksand 2024-04-28

Göran Brisell
Göran Brisell

Johan Brisell
Johan Brisell

Elisabeth Brisell
Elisabeth Brisell

Magdalena Brisell Haglund
Magdalena Brisell Haglund