

Årsredovisning
för
Redar Invest AB
559218-9590

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Redar Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-01-02. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gävle 2024-01-02



Nicklas Elffors

Årsredovisning
för
Redar Invest AB
559218-9590

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6

Styrelsen för Redar Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget som bildades 2019 är ett helägt dotterföretag till Projectel Gävleborg AB. Bolaget bedriver uthyrningsverksamhet av lokaler.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har andelar i BRF rederi Parken avyttrats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	45	36	92	106
Resultat efter finansiella poster	560	-48	144	36
Soliditet (%)	55	21	19	4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	141 150	-824	190 326
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-824	824	0
Årets resultat			126 743	126 743
Belopp vid årets utgång	50 000	140 326	126 743	317 069

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	140 326
årets vinst	126 743
	267 069

disponeras så att	
i ny räkning överföres	267 069
	267 069

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024010303205

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-01
-2022-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	45 000	36 000
Övriga rörelseintäkter	575 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	620 000	36 000

Rörelsekostnader

Drift och underhållskostnader, lokaler	-23 515	-58 566
Övriga externa kostnader	-20 466	-13 973
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-9 584	0
Summa rörelsekostnader	-53 565	-72 539
Rörelseresultat	566 435	-36 539

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-6 917	-11 285
Summa finansiella poster	-6 916	-11 285
Resultat efter finansiella poster	559 519	-47 824

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	0	47 000
Lämnade koncernbidrag	-400 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-400 000	47 000
Resultat före skatt	159 519	-824

Skatter

Skatt på årets resultat	-32 776	0
Årets resultat	126 743	-824

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

134 166

0

Summa materiella anläggningstillgångar

134 166

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3, 4

0

850 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

850 000

Summa anläggningstillgångar

134 166

850 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

27 000

Övriga fordringar

158

2

Förutbetalda kostnader

0

4 655

Summa kortfristiga fordringar

158

31 657

Kassa och bank

Bank

438 382

3 750

Summa kassa och bank

438 382

3 750

Summa omsättningstillgångar

438 540

35 407

SUMMA TILLGÅNGAR

572 706

885 407

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

140 326

141 150

Årets resultat

126 743

-824

Summa fritt eget kapital

267 069

140 326

Summa eget kapital

317 069

190 326

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

6

0

270 821

Summa långfristiga skulder

0

270 821

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6

0

50 004

Skulder till koncernföretag

222 861

343 547

Skatteskulder

32 776

30 709

Summa kortfristiga skulder

255 637

424 260

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

572 706

885 407

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Inköp	143 750	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	143 750	0
Årets avskrivningar	9 584	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	9 584	0
Utgående redovisat värde	153 334	0

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	850 000	850 000
Försäljningar	-850 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	850 000
Utgående redovisat värde	0	850 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Pantförskrivning bostadsrätt	0	320 825
	0	320 825

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	0	70 805
	0	70 805

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 0 kr(fg år 320825kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-08-31	2022-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	270 821
	0	270 821
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	50 004
	0	50 004

Gävle 2023-12-22



Nicklas Elffors