

Årsredovisning

för

Charta i Umeå Förvaltnings AB

556689-8796

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Eriksson, Styrelseledamot
2024-06-11

Styrelsen för Charta i Umeå Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades den 8 november 2005. Bolaget äger och förvaltar värdepapper.

Företaget har sitt säte i Umeå.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Resultat efter finansiella poster | -70 | 4 | -39 | -14 |
| Soliditet (%) | 97,1 | 99,0 | 98,9 | 97,3 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 1 597 496 | 15 946 | 1 713 442 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -196 000 | | -196 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 15 946 | -15 946 | 0 |
| Årets resultat | | | -94 081 | -94 081 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 1 417 442 | -94 081 | 1 423 361 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|------------------|
| balanserad vinst | 1 417 443 |
| årets förlust | -94 081 |
| | 1 323 362 |

| | |
|-------------------------|------------------|
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas | 200 000 |
| i ny räkning överföres | 1 123 362 |
| | 1 323 362 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-18 804

-17 241

Summa rörelsekostnader

-18 804

-17 241

Rörelseresultat

-18 804

-17 241

Finansiella poster

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar

-181 340

20 110

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

129 772

1 076

Summa finansiella poster

-51 568

21 186

Resultat efter finansiella poster

-70 371

3 946

Bokslutsdispositioner

Förändringar av periodiseringsfonder

0

12 000

Summa bokslutsdispositioner

0

12 000

Resultat före skatt

-70 371

15 946

Skatter

Skatt på årets resultat

-23 710

0

Årets resultat

-94 081

15 946

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

28 073

117 158

Andra långfristiga fordringar

3

371 002

371 002

Summa finansiella anläggningstillgångar

399 075

488 160

Summa anläggningstillgångar

399 075

488 160

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

946

1 076

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

27 396

0

Summa kortfristiga fordringar

28 342

1 076

Kassa och bank

Kassa och Bank

1 048 770

1 252 407

Summa kassa och bank

1 048 770

1 252 407

Summa omsättningstillgångar

1 077 112

1 253 483

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 476 187 | 1 741 643 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 000 | 100 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 1 417 443 | 1 597 497 |
| Årets resultat | | -94 081 | 15 946 |
| Summa fritt eget kapital | | 1 323 362 | 1 613 443 |
| Summa eget kapital | | 1 423 362 | 1 713 443 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 13 200 | 13 200 |
| Summa obeskattade reserver | | 13 200 | 13 200 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 23 710 | 0 |
| Övriga skulder | | 916 | 0 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 14 999 | 15 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 39 625 | 15 000 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 476 187 | 1 741 643 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 117 158 | 117 158 |
| Inköp, Konverteringsemmission | 92 255 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 209 413 | 117 158 |
| Årets nedskrivningar | -181 340 | 0 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -181 340 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 28 073 | 117 158 |

Not 3 Andra långfristiga fordringar

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 371 002 | 371 002 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 371 002 | 371 002 |
| Ingående nedskrivningar | 0 | -20 110 |
| Återförda nedskrivningar | | 20 110 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | 0 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 371 002 | 371 002 |

Umeå 2024-06-11

Jan Eriksson
Jan Eriksson