

Årsredovisning för
Sabina Eriksson AB

559193-6587

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sabina Eriksson
Styrelseledamot

2023-04-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sabina Eriksson AB, 559193-6587, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Oviken registrerades år 2019 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling. Verksamheten drivs sedan år 2021 i hyrt kontor i Myrviken.

I slutet på 2022 reducerades företagets arbetsstyrka till 1 person.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inköp av fastigheten Åre KLÄPPE 6:9

Egna aktier

100%

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 050 523	1 639 198	1 396 374
Resultat efter finansiella poster	139 171	53 450	361 051
Soliditet %	50,6	64,7	90

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	187 703	36 169
Utdelning		-187 550	
Balanseras i ny räkning		36 169	-36 169
Årets resultat			155 749
Belopp vid årets utgång	50 000	36 322	155 749

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	36 322
Årets resultat	155 749
Summa	192 071

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	187 550
Balanseras i ny räkning	0
Summa	187 550

Kommentar till dispositioner

Full utdelning enligt förenklingsregeln. 187 550 kr.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 050 523	1 639 198
Övriga rörelseintäkter		10 346	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 060 869	1 639 198
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-197 857	-273 834
Övriga externa kostnader		-332 671	-418 869
Personalkostnader	2	-387 370	-906 232
Summa rörelsekostnader		-917 898	-1 598 935
Rörelseresultat		142 971	40 263
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		66	13 251
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 866	-64
Summa finansiella poster		-3 800	13 187
Resultat efter finansiella poster		139 171	53 450
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		60 000	0
Summa bokslutsdispositioner		60 000	0
Resultat före skatt		199 171	53 450
Skatter			
Skatt på årets resultat		-43 422	-17 281
Årets resultat		155 749	36 169

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	290 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		290 000	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	60 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		60 000	0
Summa anläggningstillgångar		350 000	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		25 280	5 000
Övriga fordringar		84 451	52 203
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		45 760	13 239
Summa kortfristiga fordringar		155 491	70 442
Kassa och bank			
Kassa och bank		21 638	464 932
Summa kassa och bank		21 638	464 932
Summa omsättningstillgångar		177 129	535 374
SUMMA TILLGÅNGAR		527 129	535 374

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		36 322	187 703
Årets resultat		155 749	36 169
Summa fritt eget kapital		192 071	223 872
Summa eget kapital		242 071	273 872
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		31 264	91 264
Summa obeskattade reserver		31 264	91 264
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		166 664	0
Summa långfristiga skulder		166 664	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		16 462	54 465
Skatteskulder		13 335	39 331
Övriga skulder		57 333	64 601
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	11 841
Summa kortfristiga skulder		87 130	170 238
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		527 129	535 374

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	2	2
1 person vid ingång till 2023.		

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	290 000	
Utgående anskaffningsvärden	290 000	
Redovisat värde	290 000	
Förändring ber inköp av fastigheten Åre KLÄPPE 6:9.		

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden		26 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar m.m.	60 000	-26 000
Utgående anskaffningsvärden	60 000	0
Redovisat värde	60 000	0

Underskrifter

Oviken

Sabina Emelie Karoline Eriksson

Sabina Emelie
Karoline Eriksson
Styrelseledamot

2023-04-24

Datum

Mats Magnus Nilsson

Mats Magnus Nilsson
Styrelsesuppleant

2023-04-21

Datum