

ÅRSREDOVISNING

för

Lundberg-Kock AB

Org.nr. 556640-8471

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01--2025-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Jan Lundberg, Styrelseledamot
2026-01-05

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva förmedlings- och konsultverksamhet inom fastighetsbranschen,

Företagets säte är Stockholms län

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	1 131 017	1 055 587	1 923 019	2 320 712
Resultat efter finansiella poster	-15 909	-92 473	8 009	34 272
Soliditet (%)	80,09	73,26	46,00	68,61

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	411 660	-90 278	441 382
Balanseras i ny räkning			-90 278	90 278	0
Årets resultat				-15 909	-15 909
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	321 382	-15 909	425 473

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	321 382
Årets resultat	-15 909
	<hr/>
	305 473

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	305 473
	<hr/>
	305 473

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 131 017	1 055 588
Övriga rörelseintäkter		<u>50 869</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 181 886	1 055 588
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-795 923	-660 211
Övriga externa kostnader		-406 332	-489 414
Personalkostnader	2	<u>-1 071</u>	<u>-8 472</u>
Summa rörelsekostnader		-1 203 326	-1 158 097
Rörelseresultat		-21 440	-102 509
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 692	10 318
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-161</u>	<u>-282</u>
Summa finansiella poster		5 531	10 036
Resultat efter finansiella poster		-15 909	-92 473
Resultat före skatt		-15 909	-92 473
Årets resultat		-15 909	-92 473

BALANSRÄKNING		2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		6 250	329 721
Övriga fordringar		58 151	7 403
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		93 844	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>36 960</u>	<u>17 220</u>
Summa kortfristiga fordringar		195 205	354 344
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>336 027</u>	<u>343 421</u>
Summa kassa och bank		336 027	343 421
Summa omsättningstillgångar		531 232	697 765
SUMMA TILLGÅNGAR		531 232	697 765

BALANSRÄKNING	2025-08-31	2024-08-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	321 382	411 660
Årets resultat	-15 909	-90 278
Summa fritt eget kapital	305 473	321 382
Summa eget kapital	425 473	441 382
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	8 544	115 196
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	81 250	81 250
Övriga skulder	5 965	49 937
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder	105 759	256 383
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	531 232	697 765

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2024/2025

2023/2024

Bolaget har inte haft några anställda, inga löner eller ersättningar har belastat årets resultat.

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2025-08-31

2024-08-31

Ingående anskaffningsvärden

132 987

132 987

Utgående anskaffningsvärden

132 987

132 987

Ingående avskrivningar

-132 987

-132 987

Utgående avskrivningar

-132 987

-132 987

Redovisat värde

0

0

NOTER

Övriga noter

Not 4 **Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-12-16

Jan Lundberg
Jan Lundberg
2025-12-17

Eric Wiström
Eric Wiström
2025-12-17