

Årsredovisning

Kaleba Aktiebolag

556417-4505

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Kenth Alterius
2026-05-13

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggprojektering samt handel med tomtmark och fastigheter.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	87	465	1 916	4 242
Resultat efter finansiella poster	896	1 530	1 012	2 394
Soliditet %	70	63	62	23

Låg försäljning av hus/tomer har tagit ner omsättningen.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 208 762	892 019
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			892 019	-892 019
- Årets resultat				521 409
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 100 782	521 409

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 100 782
<i>Årets resultat</i>	<i>521 409</i>
<i>Summa</i>	<i>2 622 191</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 622 191
<i>Summa</i>	<i>2 622 191</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	86 996	465 056
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	0	-500 000
Aktiverat arbete för egen räkning	0	3 839 938
Övriga rörelseintäkter	1 124 833	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 211 829	3 804 994
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	0	-1 518 898
Övriga externa kostnader	-332 107	-403 150
Personalkostnader	2 -6 672	-388 768
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	-22 000
Summa rörelsekostnader	-338 779	-2 332 816
Rörelseresultat	873 050	1 472 178
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	26 896	79 358
Räntekostnader och liknande resultatposter	-4 288	-21 494
Summa finansiella poster	22 608	57 864
Resultat efter finansiella poster	895 658	1 530 042
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-230 000	-394 000
Summa bokslutsdispositioner	-230 000	-394 000
Resultat före skatt	665 658	1 136 042
Skatter		
Skatt på årets resultat	-144 249	-244 023
Årets resultat	521 409	892 019

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	75 167
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	3 839 938	3 839 938
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 839 938	3 915 105
Summa anläggningstillgångar		3 839 938	3 915 105
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		48 750	0
Övriga fordringar		43 123	60 832
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		116 708	222 460
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		208 581	283 292
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 876 314	1 284 742
<i>Summa kassa och bank</i>		1 876 314	1 284 742
Summa omsättningstillgångar		2 084 895	1 568 034
SUMMA TILLGÅNGAR		5 924 833	5 483 139

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 100 782	1 208 762
Årets resultat	521 409	892 019
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 622 191</i>	<i>2 100 781</i>
Summa eget kapital	2 742 191	2 220 781
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	1 794 000	1 564 000
Summa obeskattade reserver	1 794 000	1 564 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	24 703	20 516
Skatteskulder	375 313	368 819
Övriga skulder	488 625	809 023
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	500 000	500 000
Summa kortfristiga skulder	1 388 642	1 698 358
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 924 833	5 483 139

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	110 000	110 000
-----------------------------	---------	---------

Förändringar av anskaffningsvärden

Försäljningar/utrangeringar	-110 000	-
-----------------------------	----------	---

Utgående anskaffningsvärden	0	110 000
-----------------------------	---	---------

Ingående avskrivningar	-34 833	-12 833
------------------------	---------	---------

Förändringar av avskrivningar

Försäljningar/utrangeringar	34 833	-
-----------------------------	--------	---

Årets avskrivningar	-	-22 000
---------------------	---	---------

Utgående avskrivningar	0	-34 833
------------------------	---	---------

Redovisat värde	0	75 167
-----------------	---	--------

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	3 839 938	-
-----------------------------	-----------	---

Nedlagda utgifter	-	3 839 938
-------------------	---	-----------

Utgående anskaffningsvärden	3 839 938	3 839 938
-----------------------------	-----------	-----------

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-05-06

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Kenth Alterius

Kenth Alterius

2026-05-06