

Årsredovisning
för
Ekö Fastighets AB

559019-0798

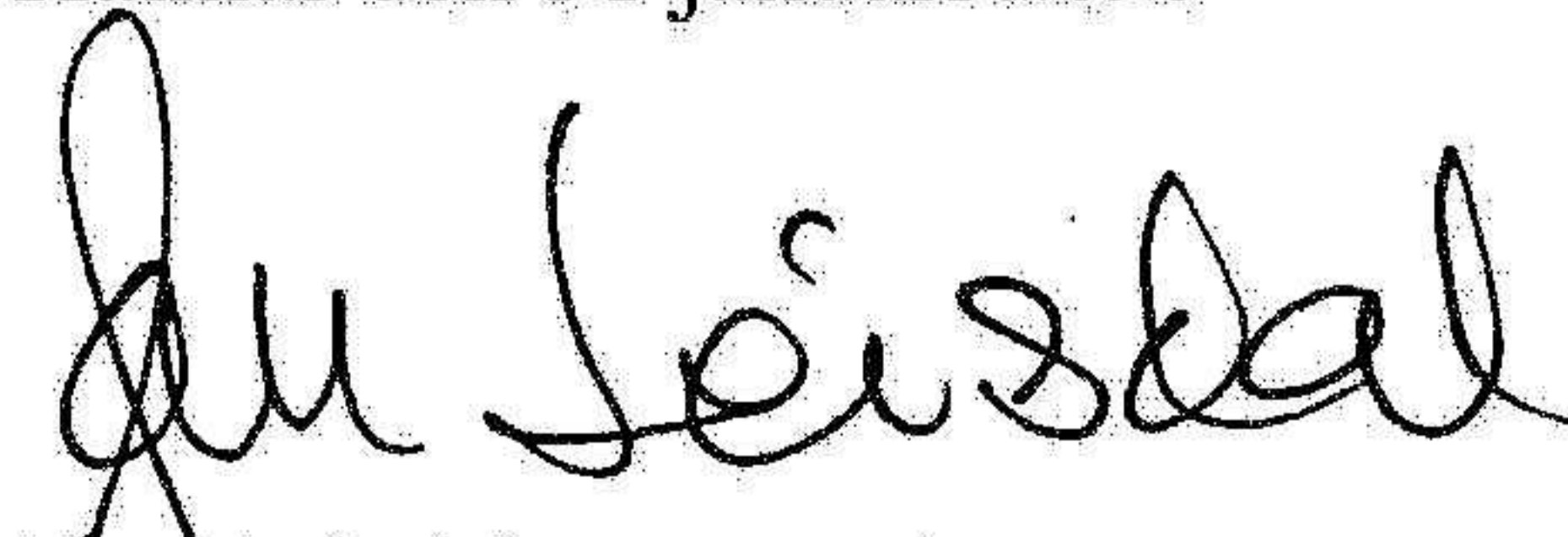
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ekö Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 januari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kalmar den 31 januari 2023



Jan Leisdal

2023020304470

Årsredovisning
för
Ekö Fastighets AB

559019-0798

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Ekö Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är vilande utan aktiv verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kalmar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (6 mån)	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-405	23 927	-21
Soliditet (%)	100,0	100,0	6,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-40 679	23 927 299	23 936 620
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		23 927 299	-23 927 299	0
Ökning av aktiekapital	50 000			50 000
Inlösen av aktier	-50 000	-11 968 000		-12 018 000
Årets resultat			-404 501	-404 501
Belopp vid årets utgång	50 000	11 918 620	-404 501	11 564 119

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 918 620
årets förlust	-404 501
	11 514 119

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 396 kronor per aktie)	599 000
i ny räkning överföres	10 915 119
	11 514 119

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-07-01 -2021-12-31 (6 mån)
-----	---------------------------	--------------------------------------

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar
m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-10 050

-64 388

Summa rörelsekostnader

-10 050

-64 388

Rörelseresultat

-10 050

-64 388

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

23 993 137

Nedskrivningar av finansiella
anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-394 451

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-1 450

Summa finansiella poster

-394 451

23 991 687

Resultat efter finansiella poster

-404 501

23 927 299

Resultat före skatt

-404 501

23 927 299

Årets resultat

-404 501

23 927 299

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	10 905 549	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 905 549	0
Summa anläggningstillgångar		10 905 549	0

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		658 570	23 936 620
Summa kassa och bank		658 570	23 936 620
Summa omsättningstillgångar		658 570	23 936 620

SUMMA TILLGÅNGAR 11 564 119 23 936 620

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

11 918 620

-40 679

Årets resultat

-404 501

23 927 299

Summa fritt eget kapital

11 514 119

23 886 620

Summa eget kapital

11 564 119

23 936 620

**SUMMA EGET KAPITAL OCH
SKULDER**

11 564 119

23 936 620

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

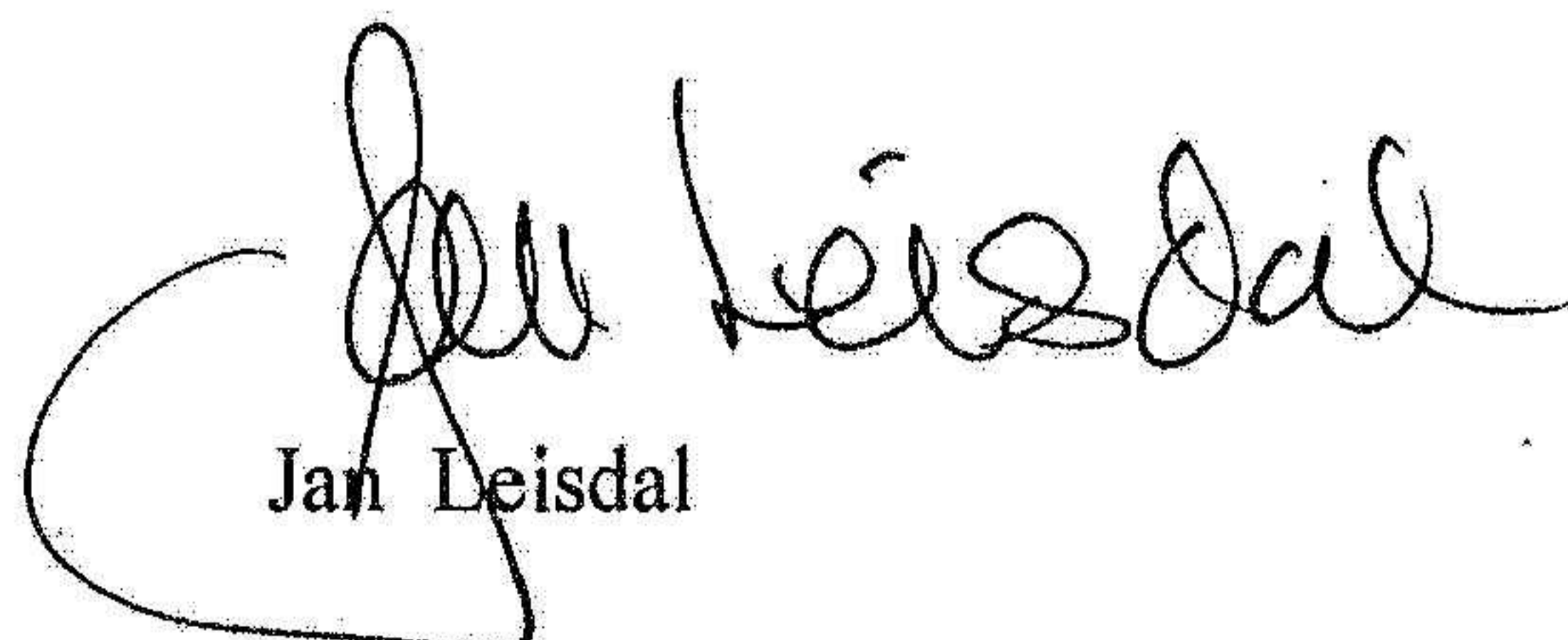
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Kapitalförsäkring.

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	11 300 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 300 000	0
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-394 451	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-394 451	0
Utgående redovisat värde	10 905 549	0

Kalmar den 31 januari 2023



Jan Leisdal