

# ÅRSREDOVISNING

för

**Gulisaco AB**

Org.nr. 556061-7820

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01--2022-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Elisabet Forsberg Hansson, Styrelsesuppleant  
2022-12-02

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är uthyrningsverksamhet och fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Örebro.

#### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	0	23	96	96
Resultat efter finansiella poster	-49	-272	15	37
Soliditet (%)	97,99	98,55	94,81	98,26

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	459 504
Årets resultat			-49 110
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	410 394

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	459 504
Årets resultat	-49 110
	<u>410 394</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	410 394
	<u>410 394</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2021-09-01 2022-08-31</b>	<b>2020-09-01 2021-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	23 250
Övriga rörelseintäkter		0	604
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>23 854</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-49 797	-396 391
Övriga rörelsekostnader		<u>0</u>	<u>-3 434</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-49 797</u>	<u>-399 825</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-49 797	-375 971
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		788	103 783
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-101</u>	<u>0</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>687</u>	<u>103 783</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-49 110	-272 188
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>0</u>	<u>28 500</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>0</u>	<u>28 500</u>
<b>Resultat före skatt</b>		-49 110	-243 688
<b>Årets resultat</b>		<u>-49 110</u>	<u>-243 688</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	<u>320 209</u>	<u>320 209</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		320 209	320 209
Summa anläggningstillgångar		320 209	320 209
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>2 810</u>	<u>7 621</u>
Summa kortfristiga fordringar		2 810	7 621
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 380	1 380
Summa kortfristiga placeringar		<u>1 380</u>	<u>1 380</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>216 834</u>	<u>258 767</u>
Summa kassa och bank		216 834	258 767
Summa omsättningstillgångar		221 024	267 768
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>541 233</b>	<b>587 977</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		459 504	703 191
Årets resultat		-49 110	-243 688
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>410 394</u>	<u>459 503</u>
<b>Summa eget kapital</b>		530 394	579 503
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		635	0
Övriga skulder		2 204	474
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>10 839</u>	<u>8 474</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>541 233</b>	<b>587 977</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	25

### Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-08-31	2021-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	320 209	363 200
	Försäljningar/utrangeringar	0	-42 991
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>320 209</b>	<b>320 209</b>
	Ingående avskrivningar	0	-39 557
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	39 557
	<b>Redovisat värde</b>	<b>320 209</b>	<b>320 209</b>

### Övriga noter

#### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Örebro

Gunnar Hansson  
Gunnar Hansson

2022-12-01