

# Årsredovisning

---

## *Jarls Air Fastigheter AB*

559145-8343

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Håkan Ola Sigvard Jarl  
2024-05-01

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning av lagerlokal.  
Företaget har sitt säte i Jönköping.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	63			
Resultat efter finansiella poster	472	-190	-107	-225
Soliditet %	59	3	3	4

Villkorade erhållna aktieägartillskott uppgår till 1 050 000 kr ( 1 050 000 kr ).

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	204 008	-189 552
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-189 552	189 552
- Årets resultat			472 038
- Belopp vid årets utgång	50 000	14 456	472 038

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	14 456
<i>Årets resultat</i>	<i>472 038</i>
<i>Summa</i>	<i>486 494</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	486 494
<i>Summa</i>	<i>486 494</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	63 424	0
Övriga rörelseintäkter	735 671	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>799 095</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-163 511	-40 453
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-165 537	-149 099
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-329 048</b>	<b>-189 552</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>470 047</b>	<b>-189 552</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 234	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-243	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>1 991</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>472 038</b>	<b>-189 552</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>472 038</b>	<b>-189 552</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>472 038</b>	<b>-189 552</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	1 369 837
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	616 438	691 438
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		616 438	2 061 275
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>616 438</b>	<b>2 061 275</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		134 815	122 952
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		134 815	122 951
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		163 341	257 468
<i>Summa kassa och bank</i>		163 341	257 468
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>298 156</b>	<b>380 419</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>914 594</b>	<b>2 441 694</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	14 456	204 008
Årets resultat	472 038	-189 552
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>486 494</i>	<i>14 456</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>536 494</b>	<b>64 456</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	4 343 008	2 343 008
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>343 008</b>	<b>2 343 008</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	4 110	4 110
Övriga skulder	25 982	25 120
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>35 092</b>	<b>34 230</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>914 594</b>	<b>2 441 694</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10	10
Inventarier, verktyg och installationer	10	10

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 804 365	1 804 365
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-1 804 365	-
Utgående anskaffningsvärden	0	1 804 365
Ingående avskrivningar	-434 528	-344 991
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	525 065	-
Årets avskrivningar	-90 537	-89 537
Utgående avskrivningar	0	-434 528
Redovisat värde	0	1 369 837

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	750 000	-
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	750 000
Utgående anskaffningsvärden	750 000	750 000
Ingående avskrivningar	-58 562	-
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-75 000	-58 562
Utgående avskrivningar	-133 562	-58 562
Redovisat värde	616 438	691 438

### Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	343 008	2 343 008

*UNDERSKRIFTER*

Bottnaryd

*Håkan Ola Sigvard Jarl*  
Håkan Ola Sigvard Jarl  
2024-04-29