

Årsredovisning för
Fastighetsbolaget Boxen 6 AB

556710-5647

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Löf
Verkställande direktör

2023-10-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsbolaget Boxen 6 AB, 556710-5647, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm bedriver uthyrning av industifastigheten, Boxen 6, i Vadstena Kommun. Fastigheten hyrs ut till bolag som bedriver kemisk-teknisk tillverkning.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	1 002	887	296	840
Resultat efter finansiella poster	451	591	242	600
Soliditet %	3,3	3,3	3,4	3,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	727	
Årets resultat			-48
Belopp vid årets utgång	100 000	727	-48

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	727
Årets resultat	-48
Summa	679
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	679
Summa	679

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 002 191	887 208
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 002 191	887 208
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-303 866	-134 211
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-130 464	-87 827
Summa rörelsekostnader		-434 330	-222 038
Rörelseresultat		567 861	665 170
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		47	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-116 456	-74 272
Summa finansiella poster		-116 409	-74 272
Resultat efter finansiella poster		451 452	590 898
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-451 500	-590 894
Summa bokslutsdispositioner		-451 500	-590 894
Resultat före skatt		-48	4
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-4
Årets resultat		-48	0

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 015 769	2 079 897
Inventarier, verktyg och installationer	3	241 649	94 797
Summa materiella anläggningstillgångar		2 257 418	2 174 694
Summa anläggningstillgångar		2 257 418	2 174 694
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	92 418
Övriga fordringar		1 495	16 733
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 465	19 199
Summa kortfristiga fordringar		21 960	128 350
Kassa och bank			
Kassa och bank		804 962	721 862
Summa kassa och bank		804 962	721 862
Summa omsättningstillgångar		826 922	850 212
SUMMA TILLGÅNGAR		3 084 340	3 024 906

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		727	727
Årets resultat		-48	0
Summa fritt eget kapital		679	727
Summa eget kapital		100 679	100 727
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 451 250	2 636 250
Övriga skulder		451 500	0
Summa långfristiga skulder		2 902 750	2 636 250
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	54 812
Skatteskulder		16 922	32 977
Övriga skulder		46 025	194 640
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 964	5 500
Summa kortfristiga skulder		80 911	287 929
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 084 340	3 024 906

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	20

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 090 000	3 090 000
Utgående anskaffningsvärden	3 090 000	3 090 000
Ingående avskrivningar	-1 010 103	-945 975
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-64 128	-64 128
Utgående avskrivningar	-1 074 231	-1 010 103
Redovisat värde	2 015 769	2 079 897

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	118 496	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	213 188	118 496
Utgående anskaffningsvärden	331 684	118 496
Ingående avskrivningar	-23 699	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-66 336	-23 699
Utgående avskrivningar	-90 035	-23 699
Redovisat värde	241 649	94 797

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Företagsinteckningar	3 700 000	3 700 000
Summa ställda säkerheter	3 700 000	3 700 000

Underskrifter

Nacka

Fredrik Löf
Fredrik Löf
Verkställande direktör

2023-10-31
Datum