

Årsredovisning
för
Winlund Holding AB
556893-5117
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Winlund, Styrelseledamot
2025-04-20

Styrelsen för Winlund Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsmäkleri, äga och förvalta fastigheter och aktier i dotterbolag, samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Vellinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	20	2 360	10	29
Soliditet (%)	99	99	71	98

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	430 452	2 359 906	2 840 358
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		2 359 906	-2 359 906	0
Utdelning		-412 000		-412 000
Årets resultat			16 256	16 256
Belopp vid årets utgång	50 000	2 378 358	16 256	2 444 614

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen (kronor):

Balanserat resultat	2 378 357
Årets resultat	16 256
Totalt	2 394 613

disponeras enligt följande:

Utdelning	825 000
Balanseras i ny räkning	1 569 613
	2 394 613

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-990

-8 740

Summa rörelsekostnader

-990

-8 740

Rörelseresultat

-990

-8 740

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

-7 500

Resultat från andelar i intresseföretag och
gemensamt styrda företag

0

2 367 162

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

21 542

9 050

Räntekostnader och liknande resultatposter

-63

-67

Summa finansiella poster

21 479

2 368 645

Resultat efter finansiella poster

20 489

2 359 905

Resultat före skatt

20 489

2 359 905

Skatter

Skatt på årets resultat

-4 233

0

Årets resultat

16 256

2 359 905

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	1 417 500	1 417 500
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 442 500	1 442 500
Summa anläggningstillgångar		1 442 500	1 442 500
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		12	2 085
Summa kortfristiga fordringar		12	2 085
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 035 322	1 426 820
Summa kassa och bank		1 035 322	1 426 820
Summa omsättningstillgångar		1 035 334	1 428 905
SUMMA TILLGÅNGAR		2 477 834	2 871 405

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 378 357	430 452
Årets resultat		16 256	2 359 906
Summa fritt eget kapital		2 394 613	2 790 358
Summa eget kapital		2 444 613	2 840 358
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		4 233	2 060
Övriga skulder		28 988	28 988
Summa kortfristiga skulder		33 221	31 048
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 477 834	2 871 406

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 417 500	0
Inköp	0	2 025 000
Försäljningar	0	-607 500
Utgående anskaffningsvärden	1 417 500	1 417 500
Utgående redovisat värde	1 417 500	1 417 500

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Inköp	0	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Vellinge

Fredrik Winlund

2025-04-17