

Årsredovisning

för

Vargen AB

556564-3680

Räkenskapsåret

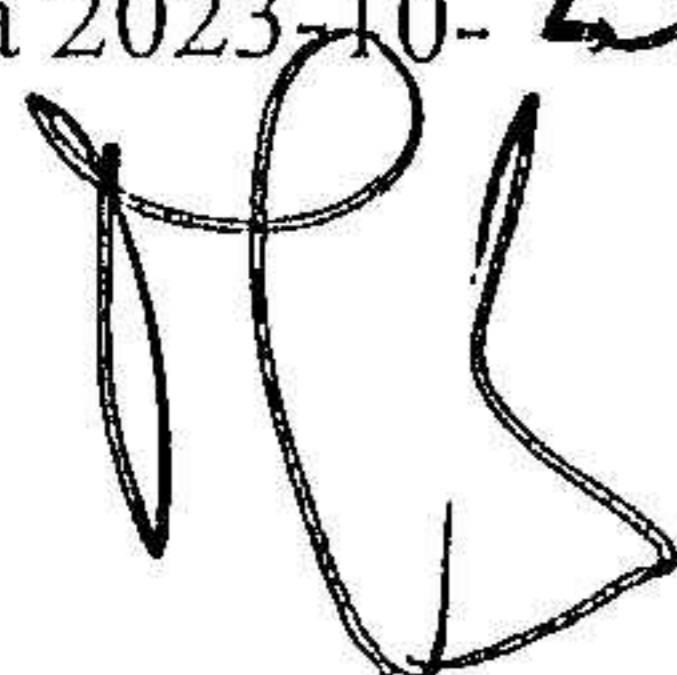
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vargen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-10-~~23~~²³. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå 2023-10-²³



Mikael Skogqvist

Styrelsen för Vargen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och uthyrning av maskiner och inventarier. Bolaget är ett helägt dotterbolag till RoisoInvest AB, org nr 556755-7300.

Bolaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (18 mån)	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	1 951	3 314	2 096	2 006
Resultat efter finansiella poster	-408	485	-395	173
Soliditet (%)	9,8	10,1	9,5	11,9

Minskningen av nettoomsättningen är hänförlig till att föregående år var ett förlängt räkenskapsår.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 190 460	20 000	144 295	132 369	1 587 124
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				132 369	-132 369	0
Upplösning uppskrivningsfond		-95 240		95 240		0
Årets resultat					-111 738	-111 738
Belopp vid årets utgång	100 000	1 095 220	20 000	371 904	-111 738	1 475 386

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	371 905
årets förlust	-111 738
	260 167
disponeras så att i ny räkning överföres	260 167
	260 167

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2020-07-01
-2021-12-31
(18 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 951 048

3 314 102

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 951 048

3 314 102

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 354 767

-1 229 290

Personalkostnader

2

-455 672

-868 977

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-309 383

-467 698

Summa rörelsekostnader

-2 119 822

-2 565 965

Rörelseresultat

-168 774

748 137

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-238 787

-263 227

Summa finansiella poster

-238 787

-263 227

Resultat efter finansiella poster

-407 561

484 910

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

296 000

0

Lämnade koncernbidrag

0

-266 000

Summa bokslutsdispositioner

296 000

-266 000

Resultat före skatt

-111 561

218 910

Skatter

Skatt på årets resultat

-177

-86 541

Årets resultat

-111 738

132 369

↙

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	4 167 508	4 422 995
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	180 581	197 209
Inventarier, verktyg och installationer	5	95 173	132 441
Övriga materiella anläggningstillgångar	6	25 817	25 817
Summa materiella anläggningstillgångar		4 469 079	4 778 462

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	7	6 500 000	6 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 500 000	6 500 000
Summa anläggningstillgångar		10 969 079	11 278 462

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		1 375 192	973 192
Övriga fordringar		144 098	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 928	366 728
Summa kortfristiga fordringar		1 544 218	1 339 920

Kassa och bank

Bank		2 557 451	3 031 044
Summa kassa och bank		2 557 451	3 031 044
Summa omsättningstillgångar		4 101 669	4 370 964

SUMMA TILLGÅNGAR

15 070 748

15 649 426

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

1 095 220

1 190 460

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

1 215 220

1 310 460

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

371 905

144 295

Årets resultat

-111 738

132 369

Summa fritt eget kapital

260 167

276 664

Summa eget kapital

1 475 387

1 587 124

Långfristiga skulder

8, 9

Övriga skulder till kreditinstitut

7 936 102

8 293 138

Summa långfristiga skulder

7 936 102

8 293 138

Kortfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

357 036

357 036

Leverantörsskulder

402 079

189 583

Skulder till koncernföretag

4 751 634

4 928 067

Skatteskulder

0

50 106

Övriga skulder

12 325

155 081

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

136 185

89 291

Summa kortfristiga skulder

5 659 259

5 769 164

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 070 748

15 649 426

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Övriga materiella anläggningstillgångar består av konst, som inte skrivs av.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2020-07-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 032 627	5 032 627
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 032 627	5 032 627
Ingående avskrivningar	-1 800 092	-1 559 722
Årets avskrivningar	-160 247	-240 370
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 960 339	-1 800 092
Ingående uppskrivningar	1 190 460	1 333 320
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-95 240	-142 860
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 095 220	1 190 460
Utgående redovisat värde	4 167 508	4 422 995

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	498 141	678 141
Försäljningar/utrangeringar		-180 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	498 141	498 141
Ingående avskrivningar	-300 932	-455 990
Försäljningar/utrangeringar		180 000
Årets avskrivningar	-16 628	-24 942
Utgående ackumulerade avskrivningar	-317 560	-300 932
Utgående redovisat värde	180 581	197 209

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	643 178	606 016
Inköp		37 162
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	643 178	643 178
Ingående avskrivningar	-510 737	-451 211
Årets avskrivningar	-37 268	-59 526
Utgående ackumulerade avskrivningar	-548 005	-510 737
Utgående redovisat värde	95 173	132 441

Not 6 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 817	25 817
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 817	25 817
Utgående redovisat värde	25 817	25 817

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 500 000	6 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 500 000	6 500 000
Utgående redovisat värde	6 500 000	6 500 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skuld som förfaller senare än 5 år från balansdagen	6 507 958	6 864 994
	6 507 958	6 864 994

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 8 650 174 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 936 102	8 293 138
	7 936 102	8 293 138
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	357 036	357 036
	357 036	357 036

Not 10 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	75 000	75 000
Fastighetsinteckning	9 898 000	9 898 000
	9 973 000	9 973 000

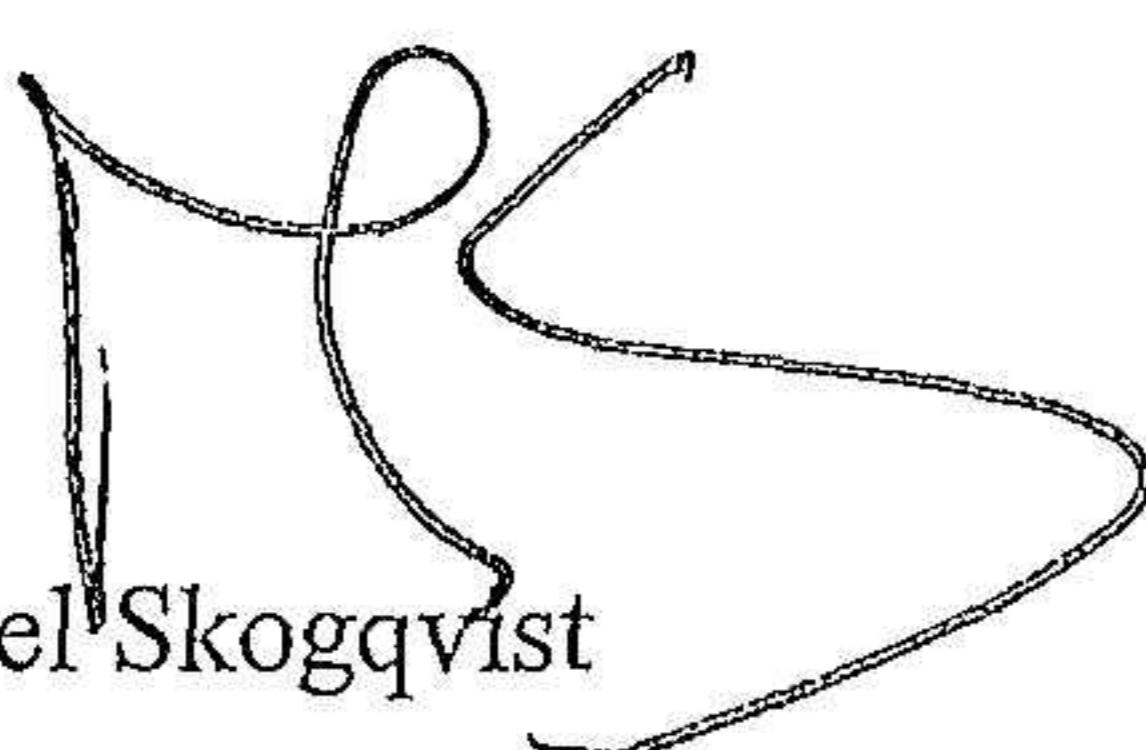
Vargen AB
Org.nr 556564-3680

9 (9)

2023102504352


Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Luleå 2023-10-17


Mikael Skogqvist

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-10-23

Advise North AB


Claus Thingvall
Auktoriserad revisor

Aduise

2023102504353

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vargen AB
Org.nr 556564-3680

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Vargen AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vargen ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Vargen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.


Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens 

Aduise

webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vargen AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Vargen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

5

Advise

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

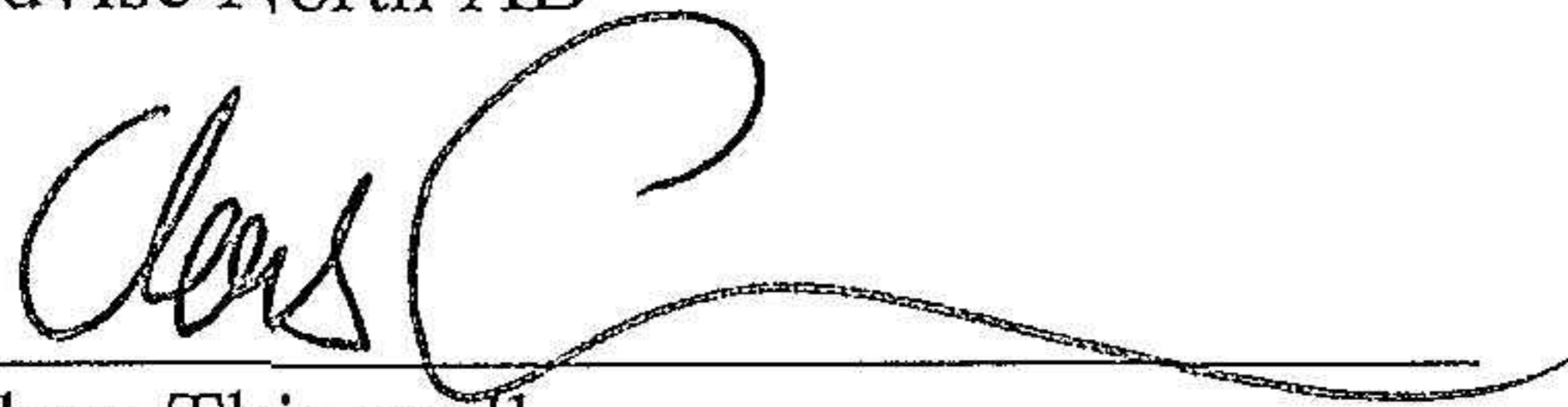
Anmärkningar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalt avdragen skatt, sociala avgifter samt mervärdesskatt.

Luleå 2023-10-23

Advise North AB



Claus Thingvall
Auktoriserad revisor