

Årsredovisning för  
**Kondukta Fastighetsteknik AB**

556842-0417

Räkenskapsåret

**2022-05-01 - 2023-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Magnus Aldrin  
Styrelseledamot

2023-09-28

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kondukta Fastighetsteknik AB, 556842-0417, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2011 och bedriver konsultarbete inom områdena utbildning, rör, kanalisation, fiber, konstruktion, hållfasthet, drift, förvaltning, underhåll, samt tillhandahålla konsult- och servicetjänster inom bygg- och fastighetssektorn, samt fastighetsstyrning och fastighetsautomation. Företagets verksamhet ska också omfatta handel med, och förvaltning av fastigheter och värdepapper, jämte därtill relaterade verksamheter

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	1 029 213	1 222 758	719 630	464 160
Resultat efter finansiella poster	300 049	613 426	390 359	168 453
Soliditet %	67,7	61,4	77,1	72,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	395 580	486 528
Balanseras i ny räkning		486 528	-486 528
Utdelning		-436 000	
Årets resultat			237 667
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>446 108</b>	<b>237 667</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	446 108
Årets resultat	237 667
<b>Summa</b>	<b>683 775</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	195 250
Balanseras i ny räkning	488 525
<b>Summa</b>	<b>683 775</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 029 213	1 222 758
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 029 213</b>	<b>1 222 758</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-5 542	-2 920
Övriga externa kostnader		-233 525	-334 544
Personalkostnader	2	-490 758	-270 804
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-729 825</b>	<b>-608 268</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>299 388</b>	<b>614 490</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		826	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-165	-1 064
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>661</b>	<b>-1 064</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>300 049</b>	<b>613 426</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>300 049</b>	<b>613 426</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-62 382	-126 898
<b>Årets resultat</b>		<b>237 667</b>	<b>486 528</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		84 844	219 191
Övriga fordringar		23 220	40 930
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>108 064</b>	<b>260 121</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		975 916	1 258 894
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>975 916</b>	<b>1 258 894</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 083 980</b>	<b>1 519 015</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 083 980</b>	<b>1 519 015</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		446 108	395 580
Årets resultat		237 667	486 528
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>683 775</b>	<b>882 108</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>733 775</b>	<b>932 108</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		27 208	15 592
Skatteskulder		90 798	135 986
Övriga skulder		225 200	411 569
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 999	23 760
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>350 205</b>	<b>586 907</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 083 980</b>	<b>1 519 015</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 - 2023-04-30	2021-05-01 - 2022-04-30
Medelantalet anställda	1	1

## Underskrifter

Vällingby

*Magnus Aldrin*  
Magnus Aldrin  
Styrelseledamot

2023-09-27  
Datum