

# Årsredovisning

för

## Lorentzon Motorn AB

559250-3931

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lorentzon Motorn AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skövde den 15 maj 2024

  
Arne Lörentzon

Styrelsen för Lorentzon Motorn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Skövde.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020 (10 mån)
Nettoomsättning	443	400	0	0
Resultat efter finansiella poster	432	376	-1	-3
Soliditet (%)	12,2	9,0	5,8	85,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	-4 294	298 702	794 408
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		298 702	-298 702	0
Årets resultat			342 980	342 980
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>500 000</b>	<b>294 408</b>	<b>342 980</b>	<b>1 137 388</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	294 408
årets vinst	342 980
	<b>637 388</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	637 388
	<b>637 388</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Tkr

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

444

401

Övriga rörelseintäkter

2

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**446**

**401**

### Rörelsekostnader

2

Övriga externa kostnader

-30

-26

**Summa rörelsekostnader**

**-30**

**-26**

**Rörelseresultat**

**416**

**375**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

16

1

**Summa finansiella poster**

**16**

**1**

**Resultat efter finansiella poster**

**432**

**376**

**Resultat före skatt**

**432**

**376**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-89

-77

**Årets resultat**

**343**

**299**

2024062520223

## Balansräkning

Tkr

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

8 373

8 373

Pågående nyanläggningar och förskott avseende  
materiella anläggningstillgångar

4

52

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**8 425**

**8 373**

**Summa anläggningstillgångar**

**8 425**

**8 373**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

19

18

**Summa kortfristiga fordringar**

**19**

**18**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

902

450

**Summa kassa och bank**

**902**

**450**

**Summa omsättningstillgångar**

**921**

**468**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**9 346**

**8 841**

## Balansräkning

Tkr

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

500

500

**Summa bundet eget kapital**

**500**

**500**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

294

-4

Årets resultat

343

299

**Summa fritt eget kapital**

**637**

**295**

**Summa eget kapital**

**1 137**

**795**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

5

8 000

8 000

**Summa långfristiga skulder**

**8 000**

**8 000**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

148

0

Skatteskulder

47

22

Övriga skulder

14

24

**Summa kortfristiga skulder**

**209**

**46**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 346**

**8 841**

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 373	8 000
Inköp		373
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 373</b>	<b>8 373</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 373</b>	<b>8 373</b>

### Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	52	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>52</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>52</b>	<b>0</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Skuld till moderbolag	8 000	8 000
	<b>8 000</b>	<b>8 000</b>

Bolaget har inga skulder som förfaller till betalning senare än fem år från balansdagen.

**Not 6 Uppgifter om moderföretag**

Namn	Org.nr	Säte
Arne Lorentzon Fastigheter AB	559392-0357	Skövde kommun

**Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Skövde den 15 maj 2024

  
Arne Lorentzon

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

