

ÅRSREDOVISNING

för

AB JTA Fastighetservice

Org nr 556691-4072

Styrelsen för AB JTA Fastighetservice avlämnar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01--2025-04-30.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
Tilläggsupplysningar	6
Underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i AB JTA Fastighetservice intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma 2025-11-22

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 22 november 2025



Marita Almroth

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Under året har ordinarie styrelseledamot Thorbjörn Almroth avlidit och ny styrelseledamot har valts till Marita Almroth enligt extra bolagsstämma 2025-11-07.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget skall handha fast och lös egendom, bedriva import, agenturer och försäljning samt tillhandahålla konsult-tjänster och rådgivning till fastighetsägare och industri inom vatten-, vätske-, värme-, kyl-, befuktnings-, energi- och avloppssystem samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	23 288	23 288	19 975	90 814
Resultat efter finansiella poster	-7 047	-7 047	-18 818	23 844
Soliditet	% 79,05	48,88	47,73	48,25

*Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar.

Resultatdisposition**Medel att disponera:**

Balanserat resultat	-23 437
Årets resultat	132 763
	109 326

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	109 326
	109 326

Resultatet av företagets verksamhet i övrigt och ställningen vid räkenskapsårets utgång, framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

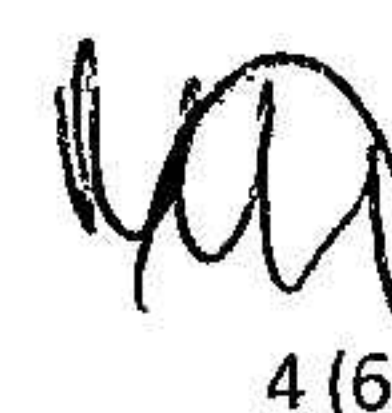


RESULTATRÄKNING

	Not	2024-05-01	2023-05-01
	1	2025-04-30	2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m m			
Nettoomsättning		53 056	23 288
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m m		53 056	23 288
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 077	-26 975
Personalkostnader	2	78 702	-3 360
Av- och nedskrivningar materiella och			
Summa rörelsekostnader		74 625	-30 335
Rörelseresultat		127 681	-7 047
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		39 251	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		274	0
Summa finansiella poster		39 525	0
Resultat efter finansiella poster		167 206	-7 047
Extraordinära intäkter och kostnader			
Försäljning maskiner, inventarier		0	0
Summa extraordinära intäkter och kostnader		0	0
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	0
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		167 206	-7 047
Skatter			
Skatt på årets resultat		-34 443	0
Årets resultat		132 763	-7 047

BALANSRÄKNING	Not	2024-05-01	2023-05-01
	1	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	0	30 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	30 000
Summa anläggningstillgångar		0	30 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		14 663	14 663
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 528	3 199
Summa kortfristiga fordringar		18 191	17 862
Kassa och bank			
Kassa och bank		246 613	104 800
Summa kassa och bank		246 613	104 800
Summa omsättningstillgångar		264 804	122 662
SUMMA TILLGÅNGAR		264 804	152 662

2025112707449



EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2025-04-30	2024-04-30
Eget Kapital	5		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-23 437	-18 339
Årets resultat		132 763	-5 098
Summa fritt eget kapital		109 326	-23 437
Summa eget kapital		209 326	74 614
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	0
Summa obeskattade reserver		0	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 382	1 382
Skatteskulder		47 496	3 771
Övriga skulder		3 600	6 569
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 000	66 326
Summa kortfristiga skulder		55 478	78 048
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		264 804	152 662
STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER			
Ställda säkerheter	6	Inga	Inga
Ansvarförbindelser	6	Inga	Inga

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd, i enlighet med regelverket K2. Data från tidigare år har inte räknats om i enlighet med det nya regelverket, vilket tillämpas från och med räkenskapsåret 2015/2016.

Värderingsprinciper

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Personal

2024/2025

2023/2024

Medelantal anställda

Medelantal anställda

1,00

1,00

Summa medelantal anställda

1,00

1,00

Upplysningar till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2024/2025

2023/2024

Ingående anskaffningsvärden

504 642

504 642

Utgående anskaffningsvärden

504 642

504 642

Utrangering/avyttring

-478 000

-478 000

Ingående avskrivningar

0

0

Utrangering/avyttring

478 000

478 000

Årets avskrivningar

0

0

Redovisat värde

504 642

504 642

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024/2025

2023/2024

Ingående anskaffningsvärden

30 000

30 000

Utgående anskaffningsvärden

0

30 000

Redovisat värde

0

30 000

Not 5 Eget kapital

Aktiekapital

Reservfond

Fritt eget kapital

Belopp vid årets ingång

100 000

0

-23 437

Resultatdisposition enligt beslut

av årsstämman:

Utdelning till aktieägare

0

Årets resultat

132 763

Belopp vid årets utgång

100 000

0

109 326

Not 6 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Företaget har inte ställt några säkerheter eller lämnat några garantiåtaganden.

Stockholm 2025-11-22



Marita Almroth