

Årsredovisning för

Sävarhus AB

559247-4760

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sävarhus AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

UMEÅ 2025-06-30



Per-Anders Eliasson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sävarhus AB, 559247-4760, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västerbottens län, Umeå kommun bedriver handel med bostadshus, fritishus och andra byggnader.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	-	-	2 436 173	1 930 960
Resultat efter finansiella poster	1 694	-896 290	1 694 346	1 156 795
Soliditet, %	96	80	67	50

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat kapital	Årets resultat
Vid årets början	25 000	2 146 333	-376 796
Disposition enl årsstämmobeslut			
Balanseras i ny räkning		-376 795	376 796
Årets resultat			1 694
Vid årets slut	25 000	1 769 538	1 694

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital 1 771 232 kronor, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 769 538
årets resultat	1 694
Totalt	1 771 232
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 771 232
Summa	1 771 232

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

ank=20250710;2025071107260

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Övriga rörelseintäkter		-	2 211
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	2 211
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 899	-10 812
Personalkostnader	2	955	-735 715
Summa rörelsekostnader		-9 944	-746 527
Rörelseresultat		-9 944	-744 316
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	7 815
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 131	-156 378
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 493	-3 411
Summa finansiella poster		11 638	-151 974
Resultat efter finansiella poster		1 694	-896 290
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	519 494
Summa bokslutsdispositioner		-	519 494
Resultat före skatt		1 694	-376 796
Skatter			
Årets resultat		1 694	-376 796

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		15 214	202 790
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 125 000	1 125 000
Summa kortfristiga fordringar		1 140 214	1 327 790
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar	3	555 551	435 420
Summa kortfristiga placeringar		555 551	435 420
Kassa och bank			
Kassa och bank		177 590	485 762
Summa kassa och bank		177 590	485 762
Summa omsättningstillgångar		1 873 355	2 248 972
SUMMA TILLGÅNGAR		1 873 355	2 248 972

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 769 538	2 146 333
Årets resultat		1 694	-376 796
Summa fritt eget kapital		1 771 232	1 769 537
Summa eget kapital		1 796 232	1 794 537
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		6 316	6 317
Summa långfristiga skulder		6 316	6 317
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	1 426
Skatteskulder		-	257 804
Övriga skulder		53 616	132 077
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 191	56 811
Summa kortfristiga skulder		70 807	448 118
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 873 355	2 248 972

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	0	1
Summa	0	1

Not 3 Finansiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:	435 420	337 190
-Förvärv	120 131	98 230
Vid årets slut	555 551	435 420
Akkumulerade nedskrivningar:		
Vid årets slut		
Redovisat värde vid årets slut	555 551	435 420

Underskrifter

UMEÅ



2025-06-29

Per-Anders Eliasson
Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

ank=20250710;2025071107265