

Årsredovisning för  
**Bjorkstrand Consulting AB**

559145-8954

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Isabelle Björkstrand  
Styrelseledamot

2025-03-26

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Bjorkstrand Consulting AB, 559145-8954, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Stockholm registrerades år 2018 och bedrev konsultverksamhet som fastighetsmäklare, kontorschef och rekrytering.

Under år 2022 ändrades verksamheten till att omfatta fastighetsmäklari i inhyrd lokal belägen i Tyresö. Verksamheten bedrivs i en större kedja (Svenska Mäklarhuset AB), och tillsammans med två andra mäklare genom avtal med deras bolag ifrån samma lokal.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	4 102 937	3 790 302	2 604 751	2 217 919
Resultat efter finansiella poster	811 949	699 660	1 017 337	1 164 328
Soliditet %	76,7	74,4	71	72

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 218 871	517 362
Balanseras i ny räkning		517 362	-517 362
Årets resultat			466 009
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 736 233</b>	<b>466 009</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 736 233
Årets resultat	466 009
<b>Summa</b>	<b>2 202 242</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	2 002 242
<b>Summa</b>	<b>2 202 242</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		4 102 937	3 790 302
Övriga rörelseintäkter		5 000	88 510
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 107 937</b>	<b>3 878 812</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-697 906	-623 085
Övriga externa kostnader		-880 305	-880 462
Personalkostnader	2	-1 645 513	-1 608 434
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-84 312	-65 669
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 308 036</b>	<b>-3 177 650</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>799 901</b>	<b>701 162</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15 454	539
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 406	-2 041
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>12 048</b>	<b>-1 502</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>811 949</b>	<b>699 660</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-212 340	0
Förändring av överavskrivningar		-2 374	-36 356
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-214 714</b>	<b>-36 356</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>597 235</b>	<b>663 304</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-131 226	-145 942
<b>Årets resultat</b>		<b>466 009</b>	<b>517 362</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	3	60 816	90 000
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>60 816</b>	<b>90 000</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	39 922	53 640
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	319 809	361 219
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>359 731</b>	<b>414 859</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	950	0
Andra långfristiga fordringar	7	98 375	49 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>99 325</b>	<b>49 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>519 872</b>	<b>553 859</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		44 127	1 250
Övriga fordringar		141 469	92 900
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		203 276	61 752
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>388 872</b>	<b>155 902</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 746 321	2 203 710
Redovisningsmedel		750	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 747 071</b>	<b>2 203 710</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 135 943</b>	<b>2 359 612</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 655 815</b>	<b>2 913 471</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 736 233	1 218 871
Årets resultat		466 009	517 362
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 202 242</b>	<b>1 736 233</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 252 242</b>	<b>1 786 233</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		637 340	425 000
Akkumulerade överavskrivningar		58 990	56 616
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>696 330</b>	<b>481 616</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		0	187 000
Leverantörsskulder		201 013	43 809
Skatteskulder		0	46 408
Övriga skulder		419 170	232 971
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		87 060	135 434
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>707 243</b>	<b>645 622</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 655 815</b>	<b>2 913 471</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Immateriella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Hyresrätter och liknande rättigheter	5

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Förbättringsutgifter på annans fastighet	20
--	----

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Intäkter från uppdrag redovisas efter till vilket år intäkten hör, enligt matchningsprincipen.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	1

### Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
Ingående avskrivningar	-60 000	-30 000
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-29 184	-30 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-89 184</b>	<b>-60 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>60 816</b>	<b>90 000</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	352 200	324 600
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		27 600
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>352 200</b>	<b>352 200</b>
Ingående avskrivningar	-298 560	-282 520
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-13 718	-16 040
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-312 278</b>	<b>-298 560</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>39 922</b>	<b>53 640</b>

#### Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	392 566	234 370
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		158 196
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>392 566</b>	<b>392 566</b>
Ingående avskrivningar	-31 347	-11 718
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-41 410	-19 629
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-72 757</b>	<b>-31 347</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>319 809</b>	<b>361 219</b>

#### Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>	
Inköp	950
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>950</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>950</b>

#### Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Typ av företag</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Trehundrasextiofem AB	Intresseföretag	559465-3205	Stockholm

## Not 7 Andra långfristiga fordringar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	49 000	49 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	49 375	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>98 375</b>	<b>49 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>98 375</b>	<b>49 000</b>

## Underskrifter

Tyresö

*Isabelle Björkstrand*  
Isabelle Björkstrand  
Verkställande direktör

2025-03-25

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-03-26

*Bengt Beergrehn*  
Bengt Beergrehn  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Bjorkstrand Consulting AB**  
Org.nr 559145-8954

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bjorkstrand Consulting AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bjorkstrand Consulting ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bjorkstrand Consulting AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Bjorkstrand Consulting AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande

Bjorkstrand Consulting AB (559145-8954)

bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bjorkstrand Consulting AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

#### **Anmärkning**

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalat avdragen skatt, sociala avgifter samt mervärdesskatt. Styrelsen och verkställande direktören har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Stockholm 2025-03-26

*Bengt Beergrehn*

Bengt Beergrehn  
Auktoriserad revisor

Bjorkstrand Consulting AB (559145-8954)