

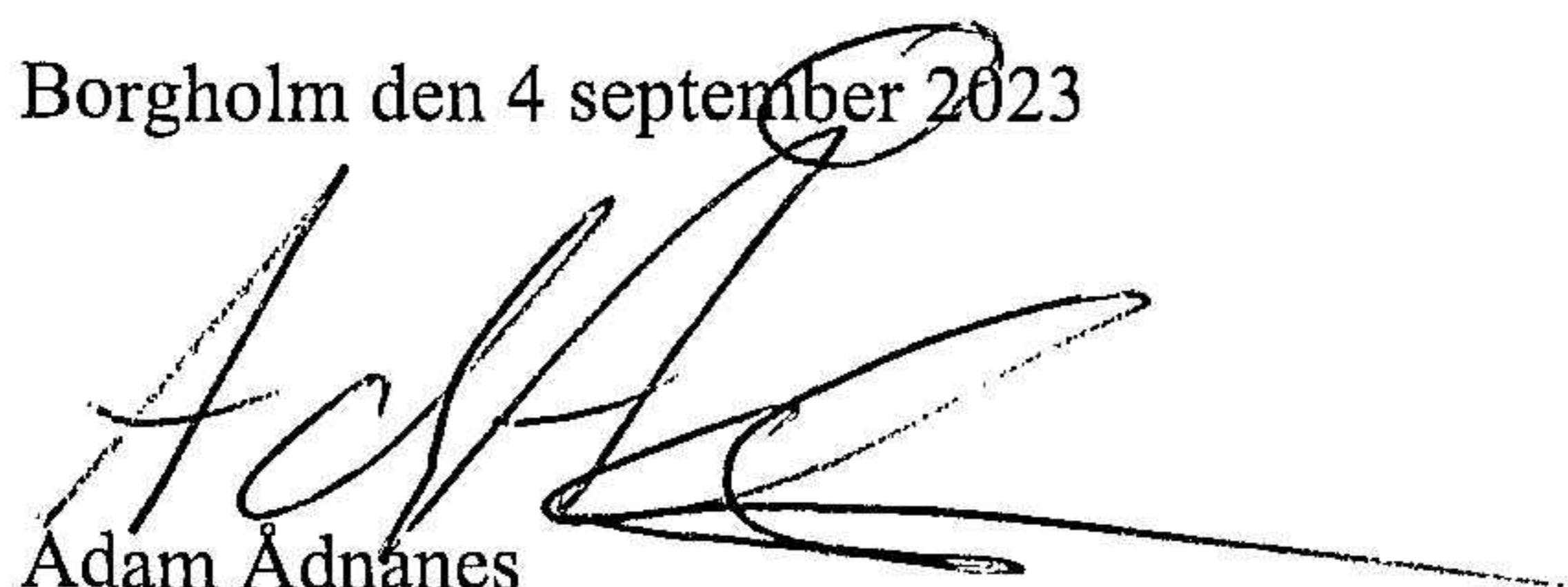
Årsredovisning
för
Vitelligruppen AB
559195-2014

Räkenskapsåret
2022-08-01 – 2023-07-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vitelligruppen AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 4 september 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borgholm den 4 september 2023


Adam Adnanes

Årsredovisning
för
Vitelligruppen AB

559195-2014

Räkenskapsåret

2022-08-01 – 2023-07-31

Styrelsen och verkställande direktören för Vitelligruppen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-08-01 – 2023-07-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrningsverksamhet i en fastighet som bolaget äger och förvaltar.

Företaget har sitt säte i Borgholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20 (18 mån)
Nettoomsättning	321	326	287	414
Resultat efter finansiella poster	63	-24	27	35
Soliditet (%)	7	3	6	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Aktiekapital	50 000	45 373	-24 232	71 141
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-24 232	24 232	0
Årets resultat			45 923	45 923
Belopp vid årets utgång	50 000	21 141	45 923	117 064

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	21 141
årets vinst	45 923
	67 064
disponeras så att i ny räkning överföres	67 064
	67 064

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-08-01 -2023-07-31	2021-08-01 -2022-07-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	320 768	326 412
Övriga rörelseintäkter	31 234	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	352 002	326 412
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-134 579	-142 954
Övriga externa kostnader	-76 020	-129 811
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-37 836	-36 155
Summa rörelsekostnader	-248 435	-308 920
Rörelseresultat	103 567	17 492
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	25	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-40 110	-41 724
Summa finansiella poster	-40 085	-41 724
Resultat efter finansiella poster	63 482	-24 232
Resultat före skatt	63 482	-24 232
Skatter		
Skatt på årets resultat	-17 559	0
Årets resultat	45 923	-24 232

Balansräkning

Not

2023-07-31

2022-07-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 333 037

1 356 176

Inventarier, verktyg och installationer

3

30 374

45 071

Summa materiella anläggningstillgångar

1 363 411

1 401 247

Summa anläggningstillgångar

1 363 411

1 401 247

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

22 356

16 345

Övriga fordringar

0

4 224

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 168

6 699

Summa kortfristiga fordringar

29 524

27 268

Kassa och bank

Kassa och bank

251 882

683 276

Summa kassa och bank

251 882

683 276

Summa omsättningstillgångar

281 406

710 544

SUMMA TILLGÅNGAR

1 644 817

2 111 791

Balansräkning

Not

2023-07-31

2022-07-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

21 141

45 373

Årets resultat

45 923

-24 232

Summa fritt eget kapital

67 064

21 141

Summa eget kapital

117 064

71 141

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

1 471 054

1 490 362

Summa långfristiga skulder

1 471 054

1 490 362

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

19 308

19 308

Skatteskulder

2 924

0

Övriga skulder

12 056

405 425

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 411

125 555

Summa kortfristiga skulder

56 699

550 288

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 644 817

2 111 791

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-8 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-07-31	2022-07-31
Ingående anskaffningsvärden	1 428 392	1 327 472
Inköp	0	100 920
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 428 392	1 428 392
Ingående avskrivningar	-72 216	-50 758
Årets avskrivningar	-23 139	-21 458
Utgående ackumulerade avskrivningar	-95 355	-72 216
Utgående redovisat värde	1 333 037	1 356 176

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-07-31	2022-07-31
Ingående anskaffningsvärden	88 136	88 136
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	88 136	88 136
Ingående avskrivningar	-43 065	-28 368
Årets avskrivningar	-14 697	-14 697
Utgående ackumulerade avskrivningar	-57 762	-43 065
Utgående redovisat värde	30 374	45 071

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-07-31	2022-07-31
Skulder som ska betlas senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	1 393 822	1 418 289
	1 393 822	1 418 289

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-07-31	2022-07-31
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag
har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:
Erik Danielsson, Ekonomihuset på Öland AB

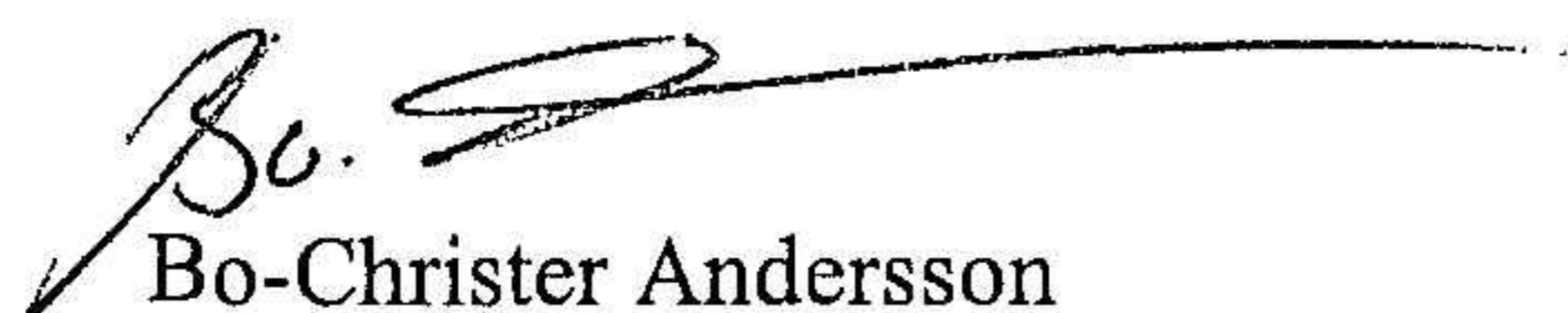
Borgholm den 4 september 2023



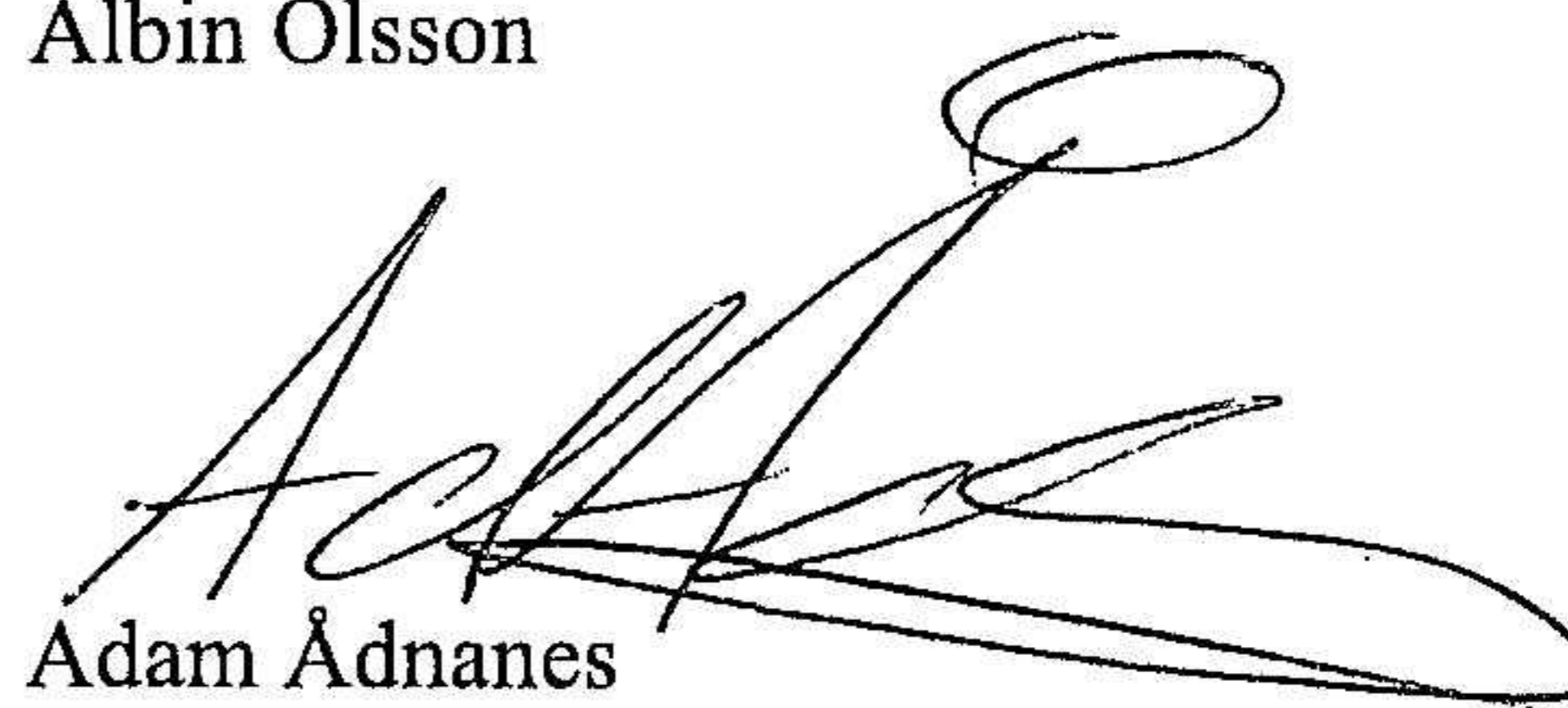
Robin Olsson
Ordförande



Albin Olsson



Bo-Christer Andersson



Adam Ådnanes
Verkställande direktör

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

