

Årsredovisning

för

Brunflogallerian AB

559401-7575

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Brunflogallerian AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-12-18. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Östersund 2024-12-18

Johan Öhlén



2025011302122

Årsredovisning

för

Brunflogallerian AB

559401-7575

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Styrelsen för Brunflogallerian AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att direkt eller indirekt äga, förvalta och utveckla fast egendom samt uthyrning av dessa.

Företaget har sitt säte i Brunflo.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023/24 | 2022/23 (11 mån) |
|-----------------------------------|---------|---------------------|
| Nettoomsättning | 690 | 183 |
| Resultat efter finansiella poster | 175 | 0 |
| Soliditet (%) | 3,5 | 0,9 |

Bolaget har haft hyresgäst i lokalerna hela året vilket har ökat omsättningen jämfört mot föregående år.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 0 | 464 | 25 464 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 464 | -464 | 0 |
| Årets resultat | | | 104 903 | 104 903 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 464 | 104 903 | 130 367 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|----------------|
| balanserad vinst | 464 |
| årets vinst | 104 903 |
| | 105 367 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 105 367 |
| | 105 367 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 705 416

1 549 000

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

3

0

1 329 997

Summa materiella anläggningstillgångar

4 705 416

2 878 997

Summa anläggningstillgångar

4 705 416

2 878 997

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

77 247

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 965

6 335

Summa kortfristiga fordringar

6 965

83 582

Kassa och bank

Kassa och bank

487

484

Summa kassa och bank

487

484

Summa omsättningstillgångar

7 452

84 066

SUMMA TILLGÅNGAR

4 712 868

2 963 063

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

464

0

Årets resultat

104 903

464

Summa fritt eget kapital

105 367

464

Summa eget kapital

130 367

25 464

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

43 000

0

Summa obeskattade reserver

43 000

0

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

2 650 000

0

Summa långfristiga skulder

2 650 000

0

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

200 000

0

Skulder till koncernföretag

1 475 210

2 913 809

Skatteskulder

74 745

23 790

Övriga skulder

76 804

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

62 742

0

Summa kortfristiga skulder

1 889 501

2 937 599

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 712 868

2 963 063

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|------------------|----|
| Byggnader | 2% |
| Markanläggningar | 5% |

Not 2 Byggnader och mark

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 562 000 | 0 |
| Inköp | 1 882 637 | 1 562 000 |
| Omklassificeringar | 1 329 997 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 4 774 634 | 1 562 000 |
| Ingående avskrivningar | -13 000 | 0 |
| Årets avskrivningar | -56 218 | -13 000 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -69 218 | -13 000 |
| Utgående redovisat värde | 4 705 416 | 1 549 000 |

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

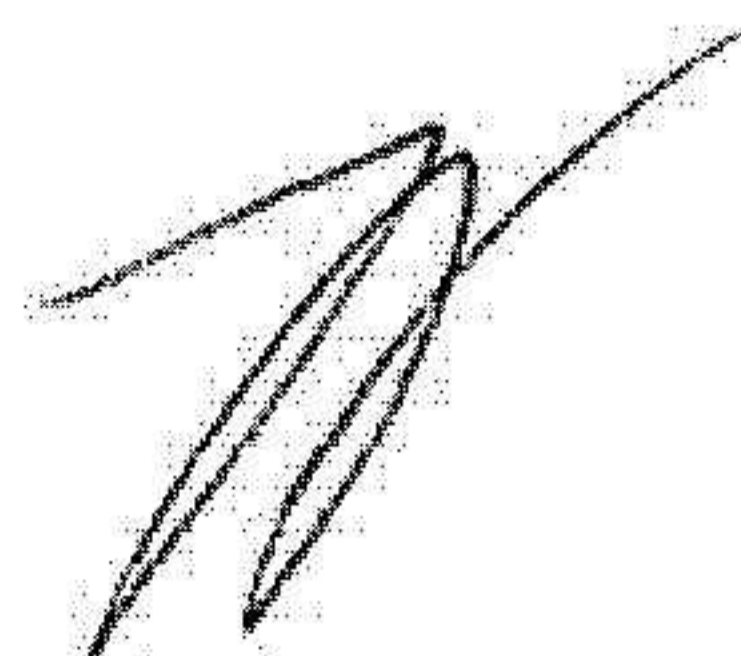
| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|---|------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 329 997 | 0 |
| Inköp | 0 | 1 329 997 |
| Omklassificeringar | -1 329 997 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 1 329 997 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 1 329 997 |

Not 4 Långfristiga skulder

| | 2024-08-31 | 2023-08-31 |
|--|------------------|------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 1 850 000 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 1 850 000 | 0 |

Östersund 2024-12-18

Johan Öhlén



2025011302128