

Årsredovisning
för
LJ Konsultpartner AB
559333-1142

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Linus Johansson, Styrelseledamot
2026-03-19

Styrelsen för LJ Konsultpartner AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet

Bolaget är kommanditdelägare i Bjurfors i Göteborg KB, 969766-8615, med säte i Göteborg.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2021/22 (16 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	594	846	510	1 087
Soliditet (%)	87	89	76	77

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	282 253	497 945	805 198
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-375 000		-375 000
Balanseras i ny räkning		497 945	-497 945	0
Årets resultat			350 344	350 344
Belopp vid årets utgång	25 000	405 198	350 344	780 542

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	405 198
årets vinst	350 344
	755 542
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 600 kronor per aktie)	400 000
i ny räkning överföres	355 542
	755 542

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		217	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		217	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-232 438	-217 252
Personalkostnader	2	-886 982	-846 688
Summa rörelsekostnader		-1 119 420	-1 063 939
Rörelseresultat		-1 119 203	-1 063 939
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 710 860	1 903 610
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 573	12 424
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-5 852
Summa finansiella poster		1 713 433	1 910 182
Resultat efter finansiella poster		594 230	846 243
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-150 000	-215 000
Summa bokslutsdispositioner		-150 000	-215 000
Resultat före skatt		444 230	631 243
Skatter			
Skatt på årets resultat		-93 886	-133 298
Årets resultat		350 344	497 945

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	143 545	340 630
Summa finansiella anläggningstillgångar		143 545	340 630
Summa anläggningstillgångar		143 545	340 630
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		63 444	31 110
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		81 653	121 720
Summa kortfristiga fordringar		145 097	152 830
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 290 367	958 151
Summa kassa och bank		1 290 367	958 151
Summa omsättningstillgångar		1 435 464	1 110 981
SUMMA TILLGÅNGAR		1 579 009	1 451 611

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

405 198

282 253

Årets resultat

350 344

497 945

Summa fritt eget kapital

755 542

780 198

Summa eget kapital

780 542

805 198

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

755 000

605 000

Summa obeskattade reserver

755 000

605 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

13 369

11 515

Övriga skulder

30 098

29 898

Summa kortfristiga skulder

43 467

41 413

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 579 009

1 451 611

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Kommanditandel Bjurfors i Göteborg KB	143 545	340 630
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	143 545	340 630
Utgående redovisat värde	143 545	340 630

Årsredovisningen beslutades 2026-03-19

Göteborg

Linus Johansson
Linus Johansson

2026-03-19