

Årsredovisning

Siggagårdens Fastighetsetablering AB

559308-0103

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Anton Andersson
2026-04-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget håller på att göra en nyetablering av 30 st av bostadstomter.

Företaget har sitt säte i Mariestad.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2103-2112
Resultat efter finansiella poster	-153	-169	-165	-27	-335
Soliditet %	26	28	27	72	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	525 000	-355 495	-169 159
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			-169 159	169 159
- Erhållna aktieägartillskott			153 000	
- Årets resultat				-152 714
- Belopp vid årets utgång	100 000	525 000	-371 654	-152 714
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				100 346
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Erhållna aktieägartillskott				153 000
- Årets resultat				-152 714
- Belopp vid årets utgång				100 632

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 325'000 kr (172'000 kr)

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Fri överkursfond	525 000
Balanserat resultat	-371 654
Årets resultat	-152 714
<i>Summa</i>	<i>632</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	632
<i>Summa</i>	<i>632</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-127 963	-112 859
Summa rörelsekostnader	-127 963	-112 859
<i>Rörelseresultat</i>	<i>-127 963</i>	<i>-112 859</i>
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-24 751	-56 300
Summa finansiella poster	-24 751	-56 300
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<i>-152 714</i>	<i>-169 159</i>
<i>Resultat före skatt</i>	<i>-152 714</i>	<i>-169 159</i>
<i>Årets resultat</i>	<i>-152 714</i>	<i>-169 159</i>

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	351 801	351 801
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>351 801</i>	<i>351 801</i>
Summa anläggningstillgångar		351 801	351 801
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		41 831	2 545
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>41 831</i>	<i>2 545</i>
Summa omsättningstillgångar		41 831	2 545
SUMMA TILLGÅNGAR		393 632	354 346

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Fri överkursfond	525 000	525 000
Balanserat resultat	-371 654	-355 495
Årets resultat	-152 714	-169 159
<i>Summa fritt eget kapital</i>	632	346
Summa eget kapital	100 632	100 346
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	293 000	254 000
Summa kortfristiga skulder	293 000	254 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	393 632	354 346

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	351 801	351 801
	Utgående anskaffningsvärden	351 801	351 801
	Redovisat värde	351 801	351 801

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-10

UNDERSKRIFTER

Mariestad

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Anton Andersson

Anton Andersson

2026-03-10

Leif Andersson

Leif Andersson

2026-03-10

Samuel Kiros

Samuel Kiros

2026-03-10

Simon Åberg Schill

Simon Åberg Schill

2026-03-14

Johan Åberg Schill

Johan Åberg Schill

2026-03-11