

Skånska Handelscompagniet AB
Org nr 556713-3367

2025072204168

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skånska Handelscompagniet AB intygar härmed att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Malmö den 15 juli 2025



Karl Johan Ripa

2025072204169

Skånska Handelscompagniet AB
Org nr 556713-3367

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Skånska Handelscompagniet AB får härmed avge sin årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Information om verksamheten

Verksamheten består i förvaltning av fastighet belägen i Simrishamn. Utöver denna verksamhet bedriver bolaget även verksamhet med juridiska konsultationer.

I likhet med föregående år har bolaget inte haft någon anställd personal och inte heller utbetalt några löner eller ersättningar.

Bolagets säte är i Malmö, Skåne län.

Flerårsöversikt, tkr

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	498	1 803	407	446	774
Resultat efter finansiella poster	-372	1 380	-59	15	293
Soliditet, %	30	32	18	18	17
Eget kapital	1 443	1 473	660	652	643

Förändring eget kapital

	<u>Aktiekapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Belopp vid årets ingång	100 000	559 618	813 132
Enligt bolagsstämans beslut		813 132	-813 132
Årets resultat			<u>-29 879</u>
Belopp vid årets utgång	100 0000	1 372 750	-29 879

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande resultat:

Balanserat resultat	1 372 750:72
Årets resultat	<u>-29 878:93</u>
	<u>1 342 871:79</u>

Föreslås disponeras så att:

I ny räkning överföres	<u>1 342 871:79</u>
------------------------	---------------------

Resultatet av bolagets verksamhet samt ställning vid räkenskapsårets slut framgår av efterföljande resultaträkning och balansräkning.

2025072204179

**RESULTATRÄKNING FÖR
PERIODEN**

**2024 01 01
2024 12 31**

**2023 01 01
2023 12 31**

	Not		
Rörelsens intäkter			
Hysesintäkter		153 028	137 563
Konsultintäkter		345 200	1 665 783
Summa intäkter		498 228	1 803 346
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-722 817	-270 614
Personalkostnader		0	0
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar	1	-72 162	-90 362
Summa rörelsens kostnader		-794 979	-360 976
Rörelseresultat		-296 751	1 442 370
Finansiella poster			
Ränteintäkter		0	12 411
Räntekostnader		-75 122	-74 869
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt		-371 873	1 379 912
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfond		350 000	-350 000
Resultat före skatt		-21 873	1 029 912
Skatt på årets resultat		-8 006	-216 780
Årets resultat		-29 879	813 132

		2024 12 31	2023 12 31
BALANSRÄKNING PER			
	Not		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar	1		
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		3 261 284	3 331 646
Inventarier och installationer		5 000	6 800
Summa anläggningstillgångar		3 266 284	3 338 446
Omsättningstillgångar			
Varulager			
Konst		106 470	106 470
Upplupna intäkter		100 000	0
Övriga fordringar		0	435 150
Kassa och bank		1 286 637	1 623 440
Summa omsättningstillgångar		1 493 107	2 165 060
SUMMA TILLGÅNGAR		4 759 391	5 503 506

BALANSRÄKNING PER

Not

2024 12 31

2023 12 31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1 000 aktier)

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1372 751

559 619

Årets resultat

-29 879

813 132

Summa fritt eget kapital

1 342 872

1 372 751

Summa eget kapital

1 442 872

1 472 751

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond

0

350 000

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

2

2 981 500

2 981 500

Skuld till aktieägare

14 892

0

Summa långfristiga skulder

2 996 392

2 981 500

Kortfristiga skulder

Skatteskuld

210 005

208 588

Övriga skulder

55 999

453 863

Upplupna kostnader

54 123

36 805

Summa kortfristiga skulder

320 127

699 256

**SUMMA EGET KAPITAL OCH
SKULDER**

4 759 391

5 503 506

2025072204173

NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN OCH BALANSRÄKNINGEN

Allmänna värderings- och redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 *Årsredovisning i mindre aktieföretag (K2)*.

Intäktsredovisningen sker i samband med att tjänsten eller varan levereras till köparen. Fordringar har tagits upp till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Varulager har värderats till anskaffningsvärdet.

Övriga tillgångar och skulder för vilka ej värderingsprinciper framgår av noter enligt nedan har värderats till anskaffningsvärdet.

Avskrivning på byggnad har gjorts med 2% på anskaffningsvärdet.

Avskrivning på maskiner och inventarier har gjorts med 20 % på anskaffningsvärdet.

Not 1 Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2024 12 31	2023 12 31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	4 486 740	4 486 740
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 486 740	4 486 740
Ingående ackumulerade avskrivningar	-1 155 094	-1 084 732
Årets avskrivningar	-70 362	-70 362
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 225 456	-1 155 094
Utgående planenligt värde	3 261 284	3 331 646

Maskiner och inventarier

Inventarier och installationer	2024 12 31	2023 12 31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	222 028	222 028
Årets anskaffningar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	222 028	222 028
Ingående ackumulerade avskrivningar	-215 228	-195 228
Årets avskrivningar	-1 800	-20 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-217 028	-215 228
Utgående planenligt värde	5 000	6 800

Not 2 Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut som förfaller 5 år efter balansdagen utgör 2 981 500.

**Not 3 Ställda säkerheter och
eventualförpliktelser**

	2024 12 31	2023 12 31
Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	3 655 000	3 655 000
Summa ställda panter	3 655 000	3 655 000

Fastighetsinteckningar lämnade som
säkerhet för skulder till kreditinstitut.

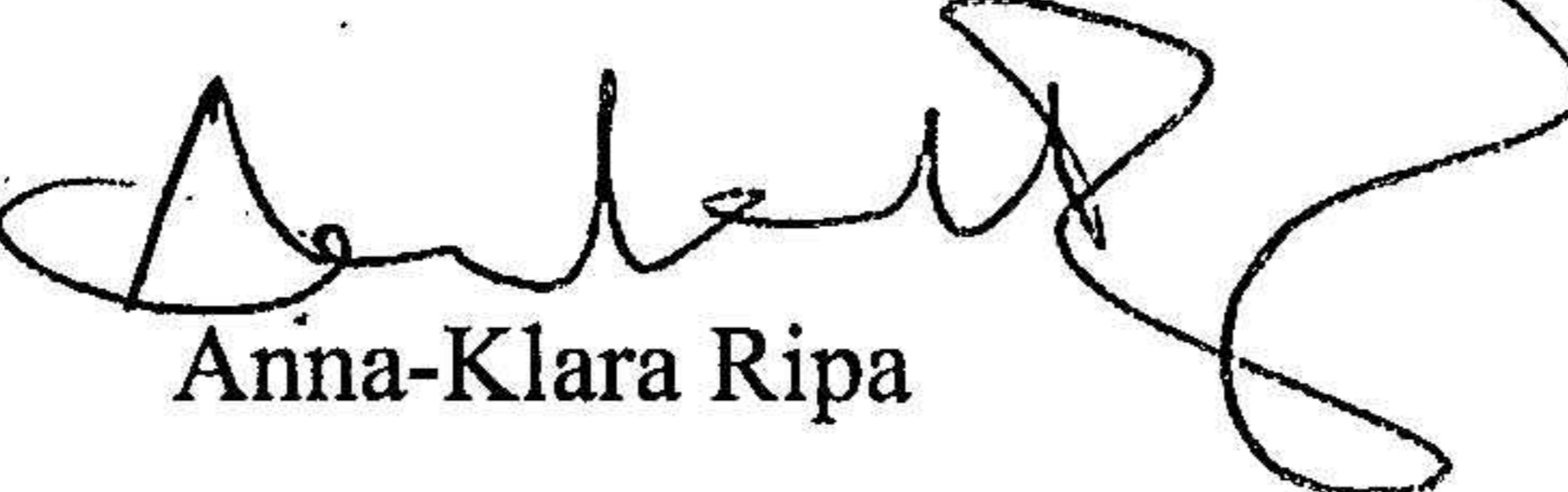
Eventualförpliktelser **Inga** **Inga**

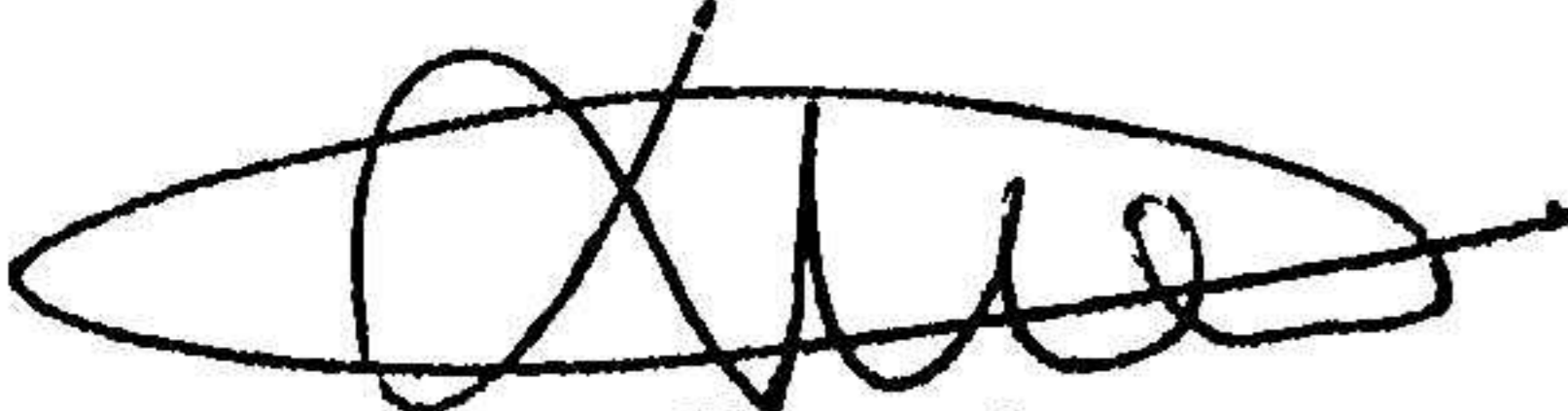
Not 4 Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Under det gångna räkenskapsåret har ett par större kostnadsposter avseende provisionsbelopp utbetalats vilket påverkat räkenskapsårets resultatet negativt. Det har i övrigt inte förekommit några väsentliga händelser under det gångna räkenskapsåret eller under innevarande räkenskapsår.

Malmö 2025 06 30


Karl Johan Ripa


Anna-Klara Ripa


Ellen Ripa


Axel Ripa