

Årsredovisning

för

Kileljungs Fastighetsutveckling AB

559170-0157

Räkenskapsåret

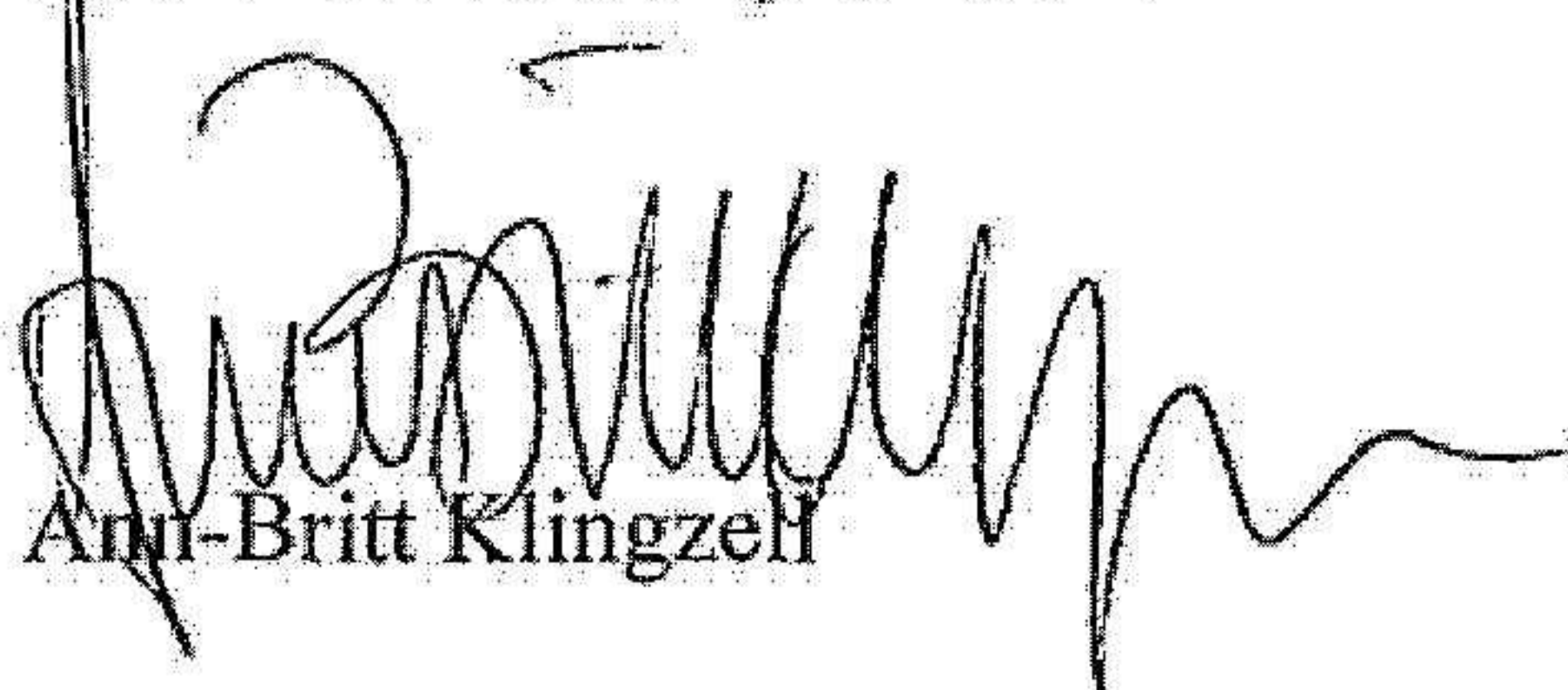
2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kileljungs Fastighetsutveckling AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uddevalla den 30 juni 2022



Ann-Britt Klingzell

2022070515937

Årsredovisning

för

Kileljungs Fastighetsutveckling AB

559170-0157

Räkenskapsåret

2021

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Rapport över förändringar i eget kapital	5
Noter	6
Underskrifter	8

Kileljungs Fastighetsutveckling AB
Org.nr 559170-0157

2 (8)

Styrelsen för Kileljungs Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Kileljungs Fastighetsutveckling AB bildades 2018-09-03 och ägs till 51% av Coop Väst Ekonomisk förening, org. nr. 758500-1006 och till 49% av Tridens AB, org.nr 556631-6666.

Företaget har sitt säte i Uddevalla

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Resultat efter finansiella poster	-333	-120	-346	-55
Balansomslutning	13 081	12 635	12 320	12 239
Soliditet (%)	0,6	0,7	1,7	0,4

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	367 127
årets förlust	-332 669
	34 458
disponeras så att	
i ny räkning överföres	34 458

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Kileljungs Fastighetsutveckling AB
Org.nr 559170-0157

3 (8)

Resultaträkning

Tkr

Not

2021-01-01
-2021-12-312020-01-01
-2020-12-31

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-36

-28

-36

-28

Rörelseresultat

2

-36

-28

Resultat från finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

112

317

Räntekostnader och liknande resultatposter

-409

-409

-297

-92

Resultat efter finansiella poster

-333

-120

Resultat före skatt

-333

-120

Skatt på årets resultat

0

0

Årets resultat

-333

-120

2022070515939

Balansräkning

Tkr

Not 2021-12-31 2020-12-31

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar***Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3, 4 12 724 12 612

12 724 12 612**Summa anläggningstillgångar****12 724 12 612****Omsättningstillgångar***Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

333 0

Övriga fordringar

2 0

335 0*Kassa och bank*

22 23

Summa omsättningstillgångar**357 23****SUMMA TILLGÅNGAR****13 081 12 635****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 50

50 50*Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

367 154

Årets resultat

-333 -120

34 34**Summa eget kapital****84 84****Långfristiga skulder**

5

Skulder till koncernföretag

12 934 12 524

Summa långfristiga skulder**12 934 12 524****Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

38 2

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 25

Summa kortfristiga skulder**63 27****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****13 081 12 635**

2022070515940

Rapport över förändringar i eget kapital

Tkr

	Bundet eget kapital	Fritt eget kapital	
	Aktie- kapital	Bal.res inkl inkl årets res	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2020-01-01	50	154	204
Årets resultat		-120	-120
Utgående eget kapital 2020-12-31	50	34	84
Ingående eget kapital 2021-01-01	50	34	84
Erhållna aktieägartillskott		333	333
Årets resultat		-333	-333
Utgående eget kapital 2021-12-31	50	34	84

2022070515941

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Finansiella instrument

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

*Kileljungs Fastighetsutveckling AB
Org.nr 559170-0157

7(8)

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 612	12 295
Årets resultatandel	112	317
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 724	12 612
Utgående redovisat värde	12 724	12 612

Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Bokfört värde
Simmersröd 1:81 KB	100%	12 724 12 724
	Org.nr	Säte
Simmersröd 1:81 KB	916845-0477	Borås

Not 5 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	12 934	12 524
	12 934	12 524

Not 6 Koncernuppgifter

Företaget ägs till 51% av Coop Väst Ekonomisk förening, org.nr 758500-1006 och till 49% av Tridens AB, org. nr 556631-6666.

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsåret.

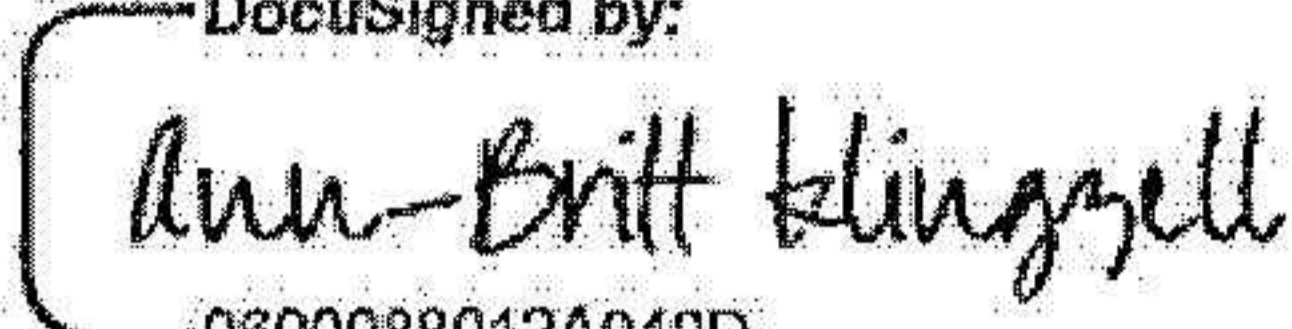
Kileljungs Fastighetsutveckling AB
Org.nr 559170-0157

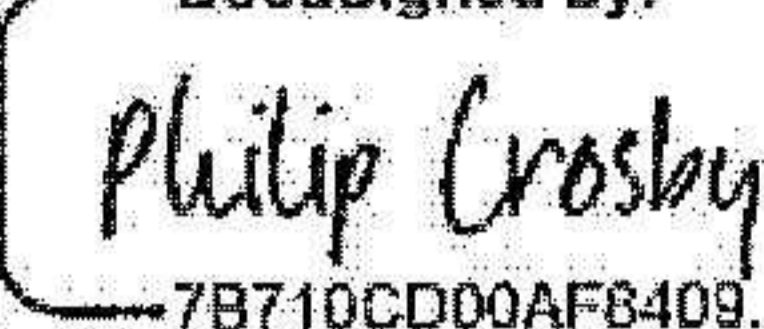
Not 8 Ställa säkerheter och eventalförpliktelser

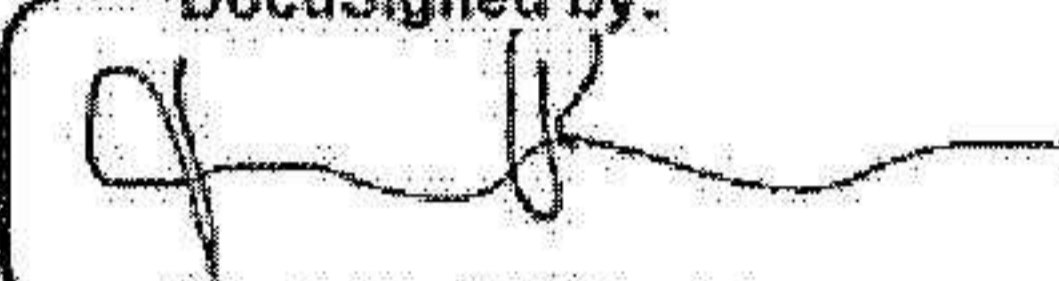
Inga ställda säkerheter.

Ansvar som komplementär för Simmersröd KB 1:81, där bolagets skulder uppgick till 470 234 kr den 31 december 2021.

Uddevalla 2022-06-28

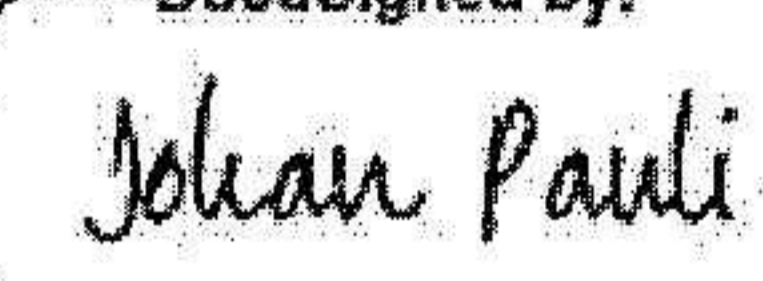
DocuSigned by:

0690088012A940D...
Ann-Britt Klingzell
Ordförande

DocuSigned by:

7B710CD00AF8409...
Philip Crosby

DocuSigned by:

DF4D63DD68BF444...
Martin Robertsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-06-28

KPMG AB

DocuSigned by:

6F7A898D2562476...
Johan Pauli
Auktoriserad revisor

2022070515944



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kileljungs Fastighetsutveckling AB, org. nr 559170-0157

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kileljungs Fastighetsutveckling AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kileljungs Fastighetsutveckling ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kileljungs Fastighetsutveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

2022070515945



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kileljungs Fastighetsutveckling AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kileljungs Fastighetsutveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 2022-06-28

KPMG AB

DocuSigned by:

Johan Pauli
6F7A998D2562476...

Johan Pauli

Auktoriserad revisor

Certificate Of Completion

Envelope Id: 85B64CE3ADA2401E92F448B494084778

Status: Completed

Subject: Please DocuSign: Årsredovisning Kileljung 2021 & RB.pdf

Source Envelope:

Document Pages: 10

Signatures: 5

Envelope Originator:

Certificate Pages: 6

Initials: 0

Filip Magnusson

AutoNav: Enabled

PO Box 50768

Envelopeld Stamping: Enabled

Malmö, SE -202 71

Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

filip.magnusson@kpmg.se

IP Address: 195.84.56.2

Record Tracking

Status: Original

Holder: Filip Magnusson

Location: DocuSign

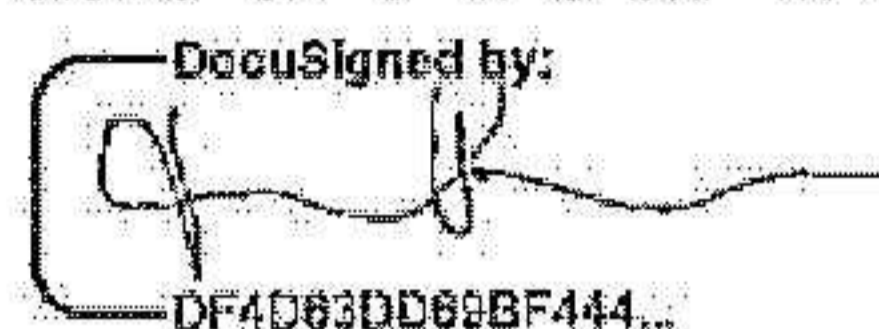
6/28/2022 1:29:29 PM

filip.magnusson@kpmg.se

Signer Events

Martin Robertsson

martin.robertsson@me.com

Security Level: Email, Account Authentication
(None)**Signature**DocuSigned by:

DF4DB3DD69BF444...**Timestamp**

Sent: 6/28/2022 1:43:23 PM

Viewed: 6/28/2022 5:59:33 PM

Signed: 6/28/2022 6:06:59 PM

Signature Adoption: Drawn on Device

Signed by link sent to martin.robertsson@me.com

Using IP Address: 94.191.153.78

Signed using mobile

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01

Workflow Name: DocuSign ID Verification

Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.

Identification Method: Electronic ID

Type of Electronic ID: SE_BANKID

Transaction Unique ID: b25951c0-1284-5c81-8ab7-0c4b1b35dae5

Country of ID: SE

Result: Passed

Performed: 6/28/2022 5:59:09 PM

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01

Workflow Name: DocuSign ID Verification

Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.

Identification Method: Electronic ID

Type of Electronic ID: SE_BANKID

Transaction Unique ID: 54c4b9a9-763f-5004-94c3-4898511d21e2

Country of ID: SE

Result: Passed

Performed: 6/28/2022 9:28:16 PM

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01

Workflow Name: DocuSign ID Verification

Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.

Identification Method: Electronic ID

Type of Electronic ID: SE_BANKID

Transaction Unique ID: 54c4b9a9-763f-5004-94c3-4898511d21e2

Country of ID: SE

Result: Passed

Performed: 6/28/2022 9:29:41 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 6/28/2022 5:59:33 PM

ID: 284bb531-878b-43ba-9ea8-d7575e55180e

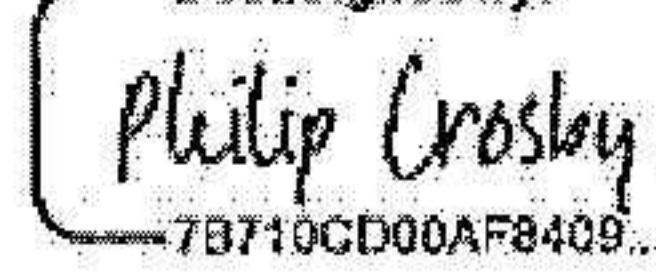
Signer Events

Philip Crosby

Philip.crosby@coopvast.se

Security Level: Email, Account Authentication
(None)

Signature

DocuSigned by:

7B710CD00AF8409...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Signed by link sent to Philip.crosby@coopvast.se
Using IP Address: 192.176.133.243

Timestamp

Sent: 6/28/2022 1:43:24 PM
Viewed: 6/28/2022 1:44:54 PM
Signed: 6/28/2022 1:45:14 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: SE_BANKID
Transaction Unique ID: 3b886a81-6007-5383-ade7-c659fcae97b6
Country of ID: SE
Result: Passed
Performed: 6/28/2022 1:44:39 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 6/28/2022 11:02:59 AM
ID: bfeb177f-919b-46b5-a313-94802b40bac2

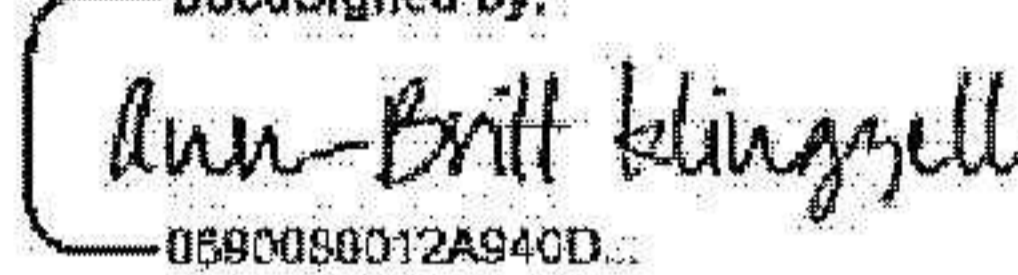
Ann-Britt Klingzell

ann-britt.klingzell@coopvast.se

CFO

Coop Väst AB

Security Level: Email, Account Authentication
(None)

DocuSigned by:

0580058012A940D...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Signed by link sent to
ann-britt.klingzell@coopvast.se
Using IP Address: 98.128.167.195
Signed using mobile

Sent: 6/28/2022 6:07:01 PM
Viewed: 6/28/2022 6:09:41 PM
Signed: 6/28/2022 6:10:01 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: SE_BANKID
Transaction Unique ID: 224b568a-ce86-5ddf-a9fe-04c16f8cdbbc
Country of ID: SE
Result: Passed
Performed: 6/28/2022 6:09:27 PM

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: SE_BANKID
Transaction Unique ID: 9aca2f3b-d35c-561e-916c-692ea063527b
Country of ID: SE
Result: Passed
Performed: 6/29/2022 8:14:45 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:

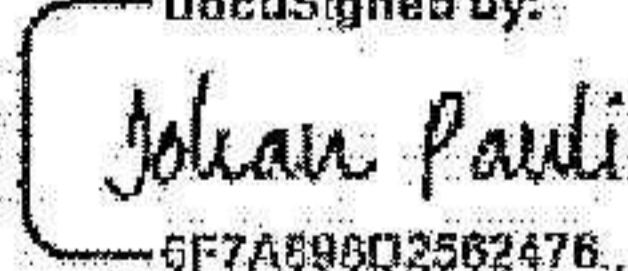
Accepted: 2/9/2021 1:55:42 PM
ID: 6a9a4a36-ca9e-4646-9405-f3d90ac8c0b8

Johan Pauli

Johan.Pauli@kpmg.se

KPMG AB

Security Level: Email, Account Authentication
(None)

DocuSigned by:

6F7A69602562476...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Signed by link sent to Johan.Pauli@kpmg.se
Using IP Address: 83.252.129.136

Sent: 6/28/2022 6:10:03 PM
Viewed: 6/28/2022 7:07:32 PM
Signed: 6/28/2022 7:07:54 PM

Authentication Details

2022070515948

Signer Events	Signature	Timestamp
---------------	-----------	-----------

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: SE_BANKID
Transaction Unique ID: 0572c207-6bc8-55a1-8324-72e08b64f90d
Country of ID: SE
Result: Passed
Performed: 6/28/2022 7:03:38 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

2022070515949

In Person Signer Events	Signature	Timestamp
-------------------------	-----------	-----------

Editor Delivery Events	Status	Timestamp
------------------------	--------	-----------

Agent Delivery Events	Status	Timestamp
-----------------------	--------	-----------

Intermediary Delivery Events	Status	Timestamp
------------------------------	--------	-----------

Certified Delivery Events	Status	Timestamp
---------------------------	--------	-----------

Carbon Copy Events	Status	Timestamp
--------------------	--------	-----------

Witness Events	Signature	Timestamp
----------------	-----------	-----------

Notary Events	Signature	Timestamp
---------------	-----------	-----------

Envelope Summary Events	Status	Timestamps
-------------------------	--------	------------

Envelope Sent	Hashed/Encrypted	6/28/2022 1:43:24 PM
Certified Delivered	Security Checked	6/28/2022 7:07:32 PM
Signing Complete	Security Checked	6/28/2022 7:07:54 PM
Completed	Security Checked	6/28/2022 7:07:54 PM

Payment Events	Status	Timestamps
----------------	--------	------------

Electronic Record and Signature Disclosure
--

2022070515950

ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE

From time to time, KPMG AB (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

How to contact KPMG AB:

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: nicolas.andersson@kpmg.se

To advise KPMG AB of your new email address

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at nicolas.andersson@kpmg.se and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

To request paper copies from KPMG AB

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to nicolas.andersson@kpmg.se and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

To withdraw your consent with KPMG AB

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;

ii. send us an email to nicolas.andersson@kpmg.se and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

Required hardware and software

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify KPMG AB as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by KPMG AB during the course of your relationship with KPMG AB.