

# Årsredovisning

för

## S& Utveckling AB

559252-6627

Räkenskapsåret

2025

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Mårten Sand, Styrelseledamot

2026-02-27

Styrelsen och verkställande direktören för S& Utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## **Förvaltningsberättelse**

### **Verksamheten**

#### ***Allmänt om verksamheten***

S& Utveckling AB 559252-6627 bildades våren 2020 med främsta syfte att äga och förvalta aktierna i dotterbolag.

Anne Lagerman och Mårten Sand äger 50% vardera av S& Utveckling AB.

S& Utveckling AB har sitt säte i Stockholm i Stockholms län

#### ***Väsentliga händelser under räkenskapsåret***

Ägarna har under 2025 arbetat med strategisk planering, utveckling av styrningen av samt rapporteringen från dotterbolag.

Två strategidagar har hållits under juni tillsammans med nyckelpersoner i dotterbolaget med syftet att diskutera långsiktig planering av verksamheter, marknadsanalys samt omvärldsanalys.

S& Utveckling AB har varit i skatterättslig kommission och momsgrupp med dotterbolagen och agerat grupphuvudman.

Efter att verksamheterna i Happy daglig verksamhet AB startats upp i Homsan AB's regi under 2024 har bolaget lyfts ur den skatterättsliga kommissionen 2024-12-31. 2025-06-30 avyttrades bolaget utan verksamheter.

Då handel mellan S& Utveckling AB och Homsan AB inte längre pågår i någon väsentlig omfattning upplöstes momsgruppen och den skatterättsliga kommissionen sades upp 2025-12-16.

### **Ekonomi**

S& Utveckling AB har mottagit utdelning från Happy daglig verksamhet AB under 2025 med 474 773 kr.

#### **2026 Kvartal 1**

Inga väsentliga händelser till dags dato.

#### **Förväntad framtida utveckling**

Bolaget kommer att äga och förvalta aktierna i dotterbolagen och förvalta överskottet från dessa.

Hägersten

Mårten Sand

VD

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	47	109	0
Resultat efter finansiella poster	-2 315	760	-1 098	-15
Soliditet (%)	96,3	96,2	88,4	91,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

#### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	24 349 023	8 408 622	<b>32 857 645</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 400 000		<b>-1 400 000</b>
Balanseras i ny räkning		8 408 622	-8 408 622	<b>0</b>
Årets resultat			-42 569	<b>-42 569</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>31 357 645</b>	<b>-42 569</b>	<b>31 415 076</b>

#### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	31 357 646
årets förlust	-42 569
	<b>31 315 077</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	7 000 000
i ny räkning överföres	24 315 077
	<b>31 315 077</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01</b>	<b>2024-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2025-12-31</b>	<b>-2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	47 234
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>47 234</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-222 827	-279 806
Personalkostnader	2	-2 052 209	-2 006 236
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 275 036</b>	<b>-2 286 042</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 275 036</b>	<b>-2 238 808</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-37 506	2 998 437
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		48	72
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 075	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-39 533</b>	<b>2 998 509</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 314 569</b>	<b>759 701</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag	3	2 272 000	0
Övriga bokslutsdispositioner		0	8 556 717
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>2 272 000</b>	<b>8 556 717</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-42 569</b>	<b>9 316 418</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-907 796
<b>Årets resultat</b>		<b>-42 569</b>	<b>8 408 622</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4, 5	20 017 000	20 573 279
Andra långfristiga fordringar	6	60 000	30 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>20 077 000</b>	<b>20 603 279</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>20 077 000</b>	<b>20 603 279</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 272 000	12 506 202
Övriga fordringar		78	75
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 272 078</b>	<b>12 506 277</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 284 999	1 046 411
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>10 284 999</b>	<b>1 046 411</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>12 557 077</b>	<b>13 552 688</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>32 634 077</b>	<b>34 155 967</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	<b>1</b>		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		31 357 646	24 349 023
Årets resultat		-42 569	8 408 622
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>31 315 077</b>	<b>32 757 645</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>31 415 077</b>	<b>32 857 645</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		23 879	21 265
Skulder till koncernföretag		21 685	36 975
Skatteskulder		1 013 205	1 017 572
Övriga skulder		75 522	79 323
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		84 709	143 187
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 219 000</b>	<b>1 298 322</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>32 634 077</b>	<b>34 155 967</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Bokslutsdispositioner

	2025	2024
Erhållet koncernbidrag	2 272 000	0
Erhållet kommissionärsbidrag	0	8 556 717
	<b>2 272 000</b>	<b>8 556 717</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 573 279	20 623 279
Försäljningar	-556 279	-50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 017 000</b>	<b>20 573 279</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 017 000</b>	<b>20 573 279</b>

**Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag**

<b>Namn</b>	<b>Kapital- andel</b>	<b>Rösträtts- andel</b>	<b>Antal Andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
Homsan AB	100%	100%	100	20 017 000
				<b>20 017 000</b>

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>
Homsan AB	556787-1818	Stockholm

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	30 000	0
Tillkommande fordringar	30 000	30 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>60 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>60 000</b>	<b>30 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-26

Stockholm

*Anne Sand Lagerman*  
Anne Sand Lagerman  
Ordförande  
2026-02-26

*Mårten Sand*  
Mårten Sand  
Verkställande direktör  
2026-02-26

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-02-26

*Leif G Rantatalo*  
Leif G Rantatalo  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i S& Utveckling AB

Org.nr 559252-6627

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för S& Utveckling AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av S& Utveckling ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till S& Utveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för S& Utveckling AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till S& Utveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2026-02-26

*Leif G Rantatalo*

---

Leif G Rantatalo  
Auktoriserad revisor