

Årsredovisning
för
Nicopia Bygg AB
559067-6523

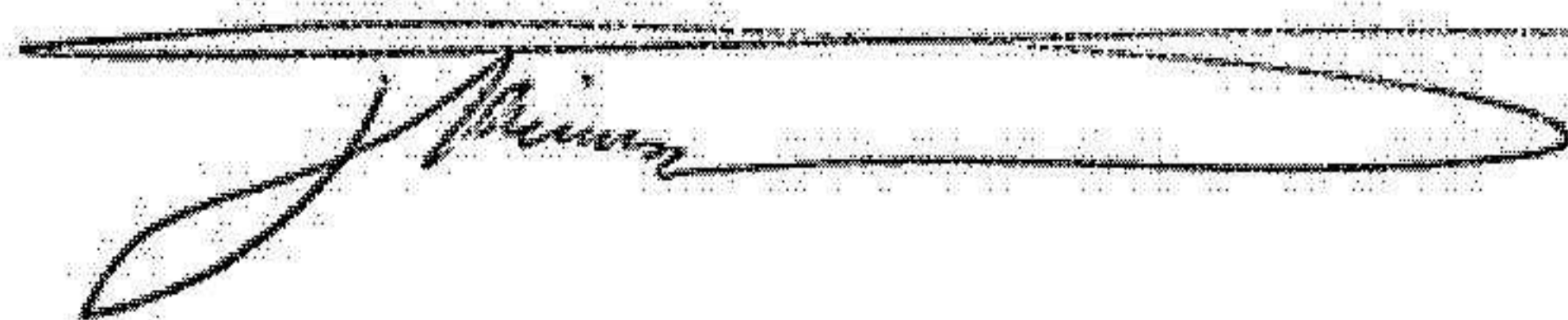
Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Nicopia Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 14/01/2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nyköping den 14/01/2025



Tishco Dicardo

Årsredovisning
för
Nicopia Bygg AB

559067-6523

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrift	9

Styrelsen för Nicopia Bygg AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom byggnadsvård, projektledning, byggtreprender, rådgivning inom fastighetsutveckling samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Nyköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen har haft stort fokus på att anpassa verksamheten till bolagets framtida version.

Fortsatt arbete med implementering av nya system. Styrelsen har haft stort fokus på att anpassa verksamheten till konjunkturläge. Bolaget har under räkenskapsåret börjat med att lämna anbud till offentliga sektorn.

Bolaget har fått certifiering för ISO 9001:2015 Kvalitetsledningssystem samt 14001:2015 Miljöledningssystem. Bolaget har tagit fram arbetsmiljöhandbok i enlighet med ISO 45001:2018.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	61 573	68 178	82 970	35 667	10 228
Resultat efter finansiella poster	2 662	2 784	850	766	754
Soliditet (%)	34,2	15,3	8,9	12,0	16,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 077 305	1 297 926	2 425 231
Disposition enligt beslut av årsstämman:		1 297 926	-1 297 926	0
Återbetalning aktieägartillskott		-322 000		-322 000
Årets resultat			1 623 022	1 623 022
Belopp vid årets utgång	50 000	2 053 231	1 623 022	3 726 253

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 053 231
årets vinst	1 623 022
	3 676 253
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 676 253
	3 676 253

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		61 572 559	68 348 947
Övriga rörelseintäkter		123 809	341 487
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		61 696 368	68 690 434
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-30 350 724	-41 003 443
Övriga externa kostnader		-10 740 381	-7 196 460
Personalkostnader	2	-17 519 352	-17 072 010
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-475 770	-480 214
Övriga rörelsekostnader		-10 000	0
Summa rörelsekostnader		-59 096 227	-65 752 127
Rörelseresultat		2 600 141	2 938 307
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		184 548	72 130
Räntekostnader och liknande resultatposter		-122 376	-226 774
Summa finansiella poster		62 172	-154 644
Resultat efter finansiella poster		2 662 313	2 783 663
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-350 000	-244 000
Förändring av periodiseringsfonder		-500 000	-600 000
Förändring av överavskrivningar		282 788	-270 000
Summa bokslutsdispositioner		-567 212	-1 114 000
Resultat före skatt		2 095 101	1 669 663
Skatter			
Skatt på årets resultat		-472 079	-371 737
Årets resultat		1 623 022	1 297 926

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	242 857	1 415 208
Inventarier, verktyg och installationer	4	676 101	1 039 520
Summa materiella anläggningstillgångar		918 958	2 454 728
Summa anläggningstillgångar		918 958	2 454 728
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 522 021	7 238 077
Fordringar hos koncernföretag		3 238 090	2 920 951
Övriga fordringar		444 452	1 031 829
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		919 155	203 841
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 808 707	4 572 082
Summa kortfristiga fordringar		12 932 425	15 966 780
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 492 335	6 202 171
Summa kassa och bank		1 492 335	6 202 171
Summa omsättningstillgångar		14 424 760	22 168 951
SUMMA TILLGÅNGAR		15 343 718	24 623 679

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

5

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 053 231

1 077 305

Årets resultat

1 623 022

1 297 926

Summa fritt eget kapital

3 676 253

2 375 231

Summa eget kapital

3 726 253

2 425 231

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 465 000

965 000

Akkumulerade överavskrivningar

445 332

728 120

Summa obeskattade reserver

1 910 332

1 693 120

Avsättningar

Övriga avsättningar

1 027 040

722 040

Summa avsättningar

1 027 040

722 040

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

6

90 681

833 974

Summa långfristiga skulder

90 681

833 974

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

63 996

551 144

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

2 074 629

8 150 775

Leverantörsskulder

2 501 620

4 664 722

Skatteskulder

510 471

326 354

Övriga skulder

428 409

1 210 712

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 010 287

4 045 607

Summa kortfristiga skulder

8 589 412

18 949 314

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 343 718

24 623 679

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar 7-10 år

Inventarier, verktyg och installationer 3-5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckning	4 800 000	4 800 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	242 857	1 050 118
Garanti	0	400 000
	5 042 857	6 250 118

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	27	29

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 725 000	1 725 000
Försäljningar/utrangeringar	-1 325 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	400 000	1 725 000
Ingående avskrivningar	-309 792	-120 149
Försäljningar/utrangeringar	265 000	
Årets avskrivningar	-112 351	-189 643
Utgående ackumulerade avskrivningar	-157 143	-309 792
Utgående redovisat värde	242 857	1 415 208

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 644 736	1 471 765
Inköp	0	306 470
Försäljningar/utrangeringar	-13 685	-133 499
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 631 051	1 644 736
Ingående avskrivningar	-605 216	-341 345
Försäljningar/utrangeringar	4 118	26 700
Årets avskrivningar	-353 852	-290 571
Utgående ackumulerade avskrivningar	-954 950	-605 216
Utgående redovisat värde	676 101	1 039 520

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till ND Enterprise AB, org nr: 559096-2907.

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

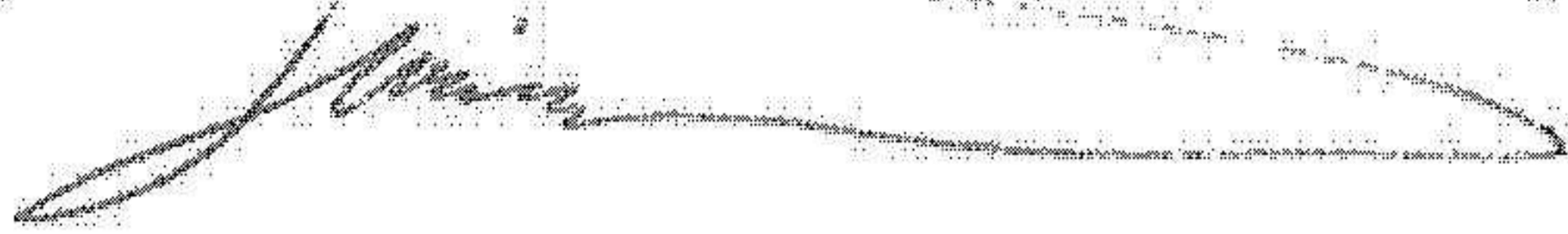
Not 7 Checkräkningskredit

	2024-08-31	2023-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 000 000	2 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Nicopia Bygg AB
Org.nr 559067-6523

9 (9)

Nyköping den 20 December 2024

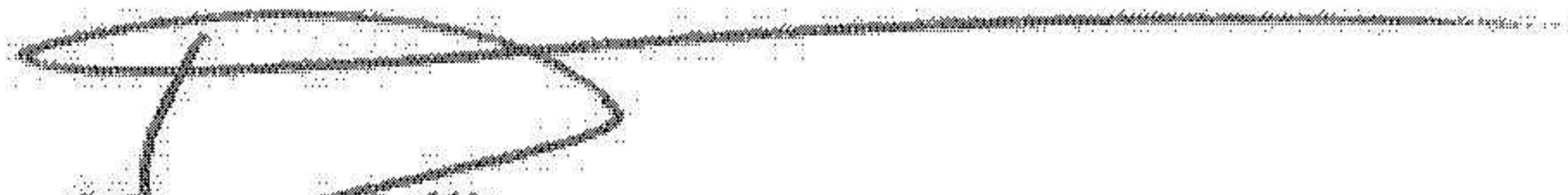


Tishco Dicardo
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2025-01-14

Grant Thornton Sweden AB



Magnus Hallberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nicopia Bygg AB

Org.nr. 559067 - 6523

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nicopia Bygg AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nicopia Bygg ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nicopia Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Nicopia Bygg AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nicopia Bygg AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för

att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nyköping 2025-01-14
Grant Thornton Sweden AB


Magnus Hallberg
Auktoriserad revisor