

Årsredovisning
för
Sundströms Fastighet & Renovering AB
559271-5261

Räkenskapsåret
2024-10-01 - 2025-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ted Sundström, Styrelseledamot
2026-01-15

Styrelsen och verkställande direktören för Sundströms Fastighet & Renovering AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att investera i fastigheter och lägenheter med behov av renovering, utföra renoveringsarbeten och sälja kvalitetssäkra boenden via mäklare.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 799	1 098	824	1 158
Resultat efter finansiella poster	290	-34	-84	-3
Soliditet (%)	59,2	41,0	83,4	48,5

Omsättningsökningen är hänförlig till att ökad personalstyrka.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	112 464	-33 653	103 811
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-33 653	33 653	0
Årets resultat			186 716	186 716
Belopp vid årets utgång	25 000	78 811	186 716	290 527

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	78 811
årets vinst	186 716
	265 527
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (6 000 kronor per aktie)	150 000
i ny räkning överföres	115 527
	265 527

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 799 333	1 097 542
Övriga rörelseintäkter		198 512	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 997 845	1 097 542
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-562 905	-508 182
Övriga externa kostnader		-80 498	-104 959
Personalkostnader	2	-1 043 913	-499 291
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-19 000	-19 000
Summa rörelsekostnader		-1 706 316	-1 131 432
Rörelseresultat		291 529	-33 890
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20	502
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 086	-265
Summa finansiella poster		-1 066	237
Resultat efter finansiella poster		290 463	-33 653
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-64 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-64 000	0
Resultat före skatt		226 463	-33 653
Skatter			
Skatt på årets resultat		-39 747	0
Årets resultat		186 716	-33 653

Balansräkning

Not

2025-09-30

2024-09-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

19 000

Summa materiella anläggningstillgångar

0

19 000

Summa anläggningstillgångar

0

19 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

249 928

58 413

Övriga fordringar

4 478

351

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

0

55 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

24 113

7 008

Summa kortfristiga fordringar

278 519

120 772

Kassa och bank

Kassa och bank

298 544

113 164

Summa kassa och bank

298 544

113 164

Summa omsättningstillgångar

577 063

233 936

SUMMA TILLGÅNGAR

577 063

252 936

Balansräkning

Not

2025-09-30

2024-09-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

78 811

112 464

Årets resultat

186 716

-33 653

Summa fritt eget kapital

265 527

78 811

Summa eget kapital

290 527

103 811

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

64 000

0

Summa obeskattade reserver

64 000

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

13 225

55 576

Skatteskulder

44 324

375

Övriga skulder

154 987

83 175

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

222 536

149 126

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

577 063

252 936

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Medelantalet anställda	2	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	95 000	95 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	95 000	95 000
Ingående avskrivningar	-76 000	-57 000
Årets avskrivningar	-19 000	-19 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-95 000	-76 000
Utgående redovisat värde	0	19 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-01-15

Västerås

Ted Sundström
Ted Sundström
Verkställande direktör
2026-01-15

Johanna Strömlund
Johanna Strömlund
2026-01-15