

Årsredovisning för
KalmarBardunen AB

559335-8582

Räkenskapsåret

2021-09-20 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Klintheim
Styrelseledamot

2023-05-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för KalmarBardunen AB, 559335-8582, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-20 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Oskarshamn, bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	1 099 101
Resultat efter finansiella poster	178 277
Soliditet %	0,9

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Årets resultat</i>
Nyemission	25 000	
Årets resultat		168 692
Belopp vid årets utgång	25 000	168 692

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Årets resultat	168 692
Summa	168 692

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	168 692
Summa	168 692

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-20 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		1 099 101
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 099 101
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-562 207
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-134 120
Summa rörelsekostnader		-696 327
Rörelseresultat		402 774
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-224 497
Summa finansiella poster		-224 497
Resultat efter finansiella poster		178 277
Resultat före skatt		178 277
Skatter		
Skatt på årets resultat		-9 585
Årets resultat		168 692

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	20 715 880
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	34 984
Summa materiella anläggningstillgångar		20 750 864
Summa anläggningstillgångar		20 750 864
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		4 410
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 498
Summa kortfristiga fordringar		15 908
Kassa och bank		
Kassa och bank		433 068
Summa kassa och bank		433 068
Summa omsättningstillgångar		448 976
SUMMA TILLGÅNGAR		21 199 840

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		168 692
Summa fritt eget kapital		168 692
Summa eget kapital		193 692
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4	8 800 000
Skulder till koncernföretag	4	12 054 688
Summa långfristiga skulder		20 854 688
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		29 511
Skatteskulder		33 649
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		88 300
Summa kortfristiga skulder		151 460
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 199 840

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	100

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	20 850 000
Utgående anskaffningsvärden	20 850 000
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-134 120
Utgående avskrivningar	-134 120
Redovisat värde	20 715 880

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	<i>2022-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Nedlagda utgifter	34 984
Utgående anskaffningsvärden	34 984
Redovisat värde	34 984

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2022-12-31</i>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	20 854 688

Not 5 Ställda säkerheter

	<i>2022-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	8 850 000
Summa ställda säkerheter	8 850 000

Underskrifter

Oskarshamn

Magnus Klintheim
Magnus Klintheim
Styrelseledamot

2023-05-28
Datum