

ÅRSREDOVISNING

för

Fritsla 6:16 AB

Org.nr. 559128-9144

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 3 |
| -balansräkning | 4 |
| -noter | 6 |
| -underskrifter | 7 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Löfving, Styrelseledamot

2023-06-05

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

| | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 387 959 | 372 300 | 399 750 | 383 855 |
| Resultat efter finansiella poster | 61 995 | 16 775 | 23 457 | -19 560 |
| Soliditet (%) | 4,29 | 2,42 | 1,88 | 1,11 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Övrigt fritt eget kapital | Årets resultat | Summa fritt eget kapital |
|--|--------------|---------------------------|----------------|--------------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | -997 | 13 527 | 12 530 |
| Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman: | | 13 527 | -13 527 | 0 |
| Årets resultat | | | 49 201 | 49 201 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 12 530 | 49 201 | 61 731 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|---------------|
| Balanserat resultat | 12 529 |
| Årets resultat | 49 201 |
| | <u>61 730</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|---------------|
| Balanseras i ny räkning | 61 730 |
| | <u>61 730</u> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| RESULTATRÄKNING | Not | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|--|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 387 959 | 372 300 |
| Övriga rörelseintäkter | | 1 009 | 889 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>388 968</u> | <u>373 189</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -212 172 | -269 389 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | <u>-49 486</u> | <u>-47 984</u> |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-261 658</u> | <u>-317 373</u> |
| Rörelseresultat | | 127 310 | 55 816 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader | | <u>-65 315</u> | <u>-39 041</u> |
| Summa finansiella poster | | <u>-65 315</u> | <u>-39 041</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 61 995 | 16 775 |
| Resultat före skatt | | 61 995 | 16 775 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -12 794 | -3 248 |
| Årets resultat | | <u>49 201</u> | <u>13 527</u> |

| BALANSRÄKNING | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 2 114 767 | 2 148 503 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 91 741 | 107 491 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | <u>2 206 508</u> | <u>2 255 994</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 206 508 | 2 255 994 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 194 000 | 194 000 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 10 047 | 9 136 |
| Summa kortfristiga fordringar | | <u>204 047</u> | <u>203 136</u> |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 193 854 | 114 263 |
| Summa kassa och bank | | <u>193 854</u> | <u>114 263</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | 397 901 | 317 399 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2 604 409 | 2 573 393 |

| BALANSRÄKNING | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 12 529 | -997 |
| Årets resultat | | 49 201 | 13 527 |
| Summa fritt eget kapital | | <u>61 730</u> | <u>12 530</u> |
| Summa eget kapital | | 111 730 | 62 530 |
| Långfristiga skulder | 4 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 2 333 360 | 2 383 352 |
| Summa långfristiga skulder | | <u>2 333 360</u> | <u>2 383 352</u> |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 49 992 | 49 992 |
| Leverantörsskulder | | 10 047 | 24 688 |
| Skatteskulder | | 27 954 | 14 800 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 71 326 | 38 031 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>159 319</u> | <u>127 511</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 2 604 409 | 2 573 393 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| Tillämpade avskrivningstider: | Antal år |
|---|----------|
| Byggnader och mark | 50 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 10 |

Noter till balansräkningen

| | | | |
|--------------|--|-------------------|-------------------|
| Not 2 | Byggnader och mark | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 2 270 825 | 2 086 825 |
| | Inköp | 0 | 184 000 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 2 270 825 | 2 270 825 |
| | Ingående avskrivningar | -122 322 | -90 088 |
| | Årets avskrivningar | -33 736 | -32 234 |
| | Utgående avskrivningar | -156 058 | -122 322 |
| | Redovisat värde | 2 114 767 | 2 148 503 |
| | | | |
| Not 3 | Inventarier, verktyg och installationer | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 157 503 | 157 503 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 157 503 | 157 503 |
| | Ingående avskrivningar | -50 012 | -34 262 |
| | Årets avskrivningar | -15 750 | -15 750 |
| | Utgående avskrivningar | -65 762 | -50 012 |
| | Redovisat värde | 91 741 | 107 491 |

| Not 4 | Långfristiga skulder | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| | Förfaller mellan 2 och 5 år | 199 968 | 199 968 |
| | Förfaller senare än 5 år | <u>2 133 392</u> | <u>2 183 384</u> |
| | | 2 333 360 | 2 383 352 |

Övriga noter

| Not 5 | Ställda säkerheter | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------|---------------------------|-------------------|-------------------|
| | Fastighetsinteckningar | 2 486 000 | 2 486 000 |

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Redbergslids Box & Promotion AB Org. nr 556778-0894, säte Göteborg samt Ytel AB Org. nr 559264-9403, säte Göteborg

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg

Per Löfving
Per Löfving

2023-06-05