

Årsredovisning för
Inlagan 5 AB
556833-3222

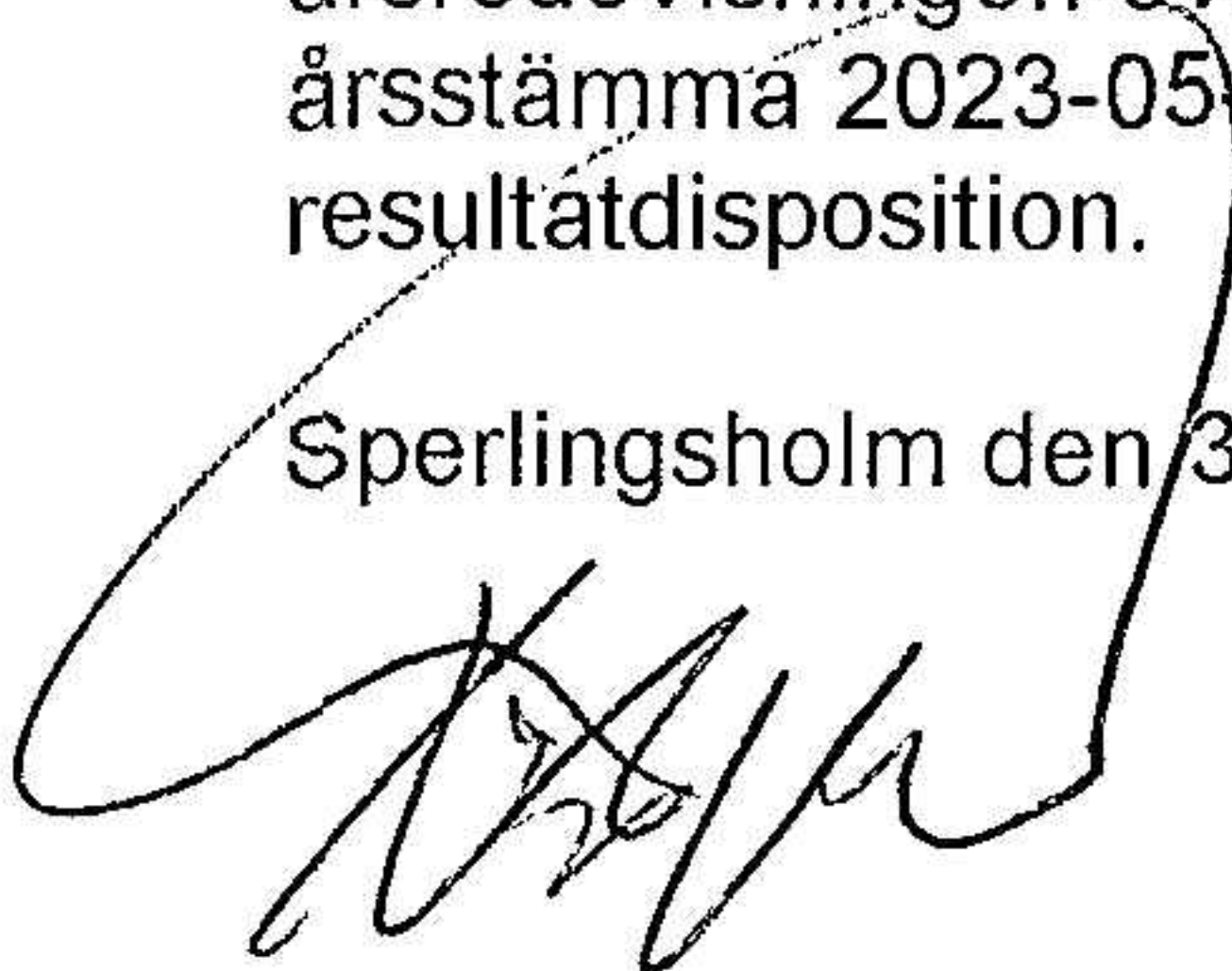
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Inlagan 5 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-31. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sperlingsholm den 31:e maj 2023



Nils Kuylenstierna

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Inlagan 5 AB, 556833-3222, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Halmstad äger och förvaltar fastigheten Inlagan 5 i Halmstad.

Bolagets moderföretag är Investmentaktiebolaget Fingal, 556776-3643, med säte i Halmstad.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	940 901	939 262	849 096	876 379
Resultat efter finansiella poster	317 233	336 701	213 248	291 905
Soliditet, %	10	9	17	15

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		662 675
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-1 666
Vid årets slut	50 000		661 009

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	662 675
årets resultat	-1 666
Totalt	661 009
disponeras för	
balanseras i ny räkning	661 009
Summa	661 009

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		940 901	939 262
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		940 901	939 262
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-338 828	-384 312
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-131 991	-131 989
Summa rörelsekostnader		-470 819	-516 301
Rörelseresultat		470 082	422 961
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-152 849	-86 260
Summa finansiella poster		-152 849	-86 260
Resultat efter finansiella poster		317 233	336 701
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-318 900	-
Summa bokslutsdispositioner		-318 900	-
Resultat före skatt		-1 667	336 701
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-69 380
Årets resultat		-1 667	267 321

2023060820095

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 791 366	6 923 357
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>6 791 366</u>	<u>6 923 357</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>6 791 366</u>	<u>6 923 357</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		9 812	15 684
Fordringar hos koncernföretag		757 055	75 955
Övriga fordringar		308	63 739
Summa kortfristiga fordringar		<u>767 175</u>	<u>155 378</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		522 201	1 241 437
Summa kassa och bank		<u>522 201</u>	<u>1 241 437</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>1 289 376</u>	<u>1 396 815</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>8 080 742</u>	<u>8 320 172</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		662 675	395 354
Årets resultat		-1 667	267 321
Summa fritt eget kapital		661 008	662 675
Summa eget kapital		711 008	712 675
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		79 000	79 000
Summa obeskattade reserver		79 000	79 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		7 011 172	7 155 724
Summa långfristiga skulder		7 011 172	7 155 724
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		58 552	21 693
Skatteskulder		21 000	150 141
Övriga skulder		61 654	39 525
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		138 356	161 414
Summa kortfristiga skulder		279 562	372 773
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 080 742	8 320 172

2023060820096

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
-Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 375 266	8 375 266
	8 375 266	8 375 266
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 451 909	-1 319 920
-Årets avskrivning enligt plan	-131 991	-131 989
	-1 583 900	-1 451 909
Redovisat värde vid årets slut	6 791 366	6 923 357

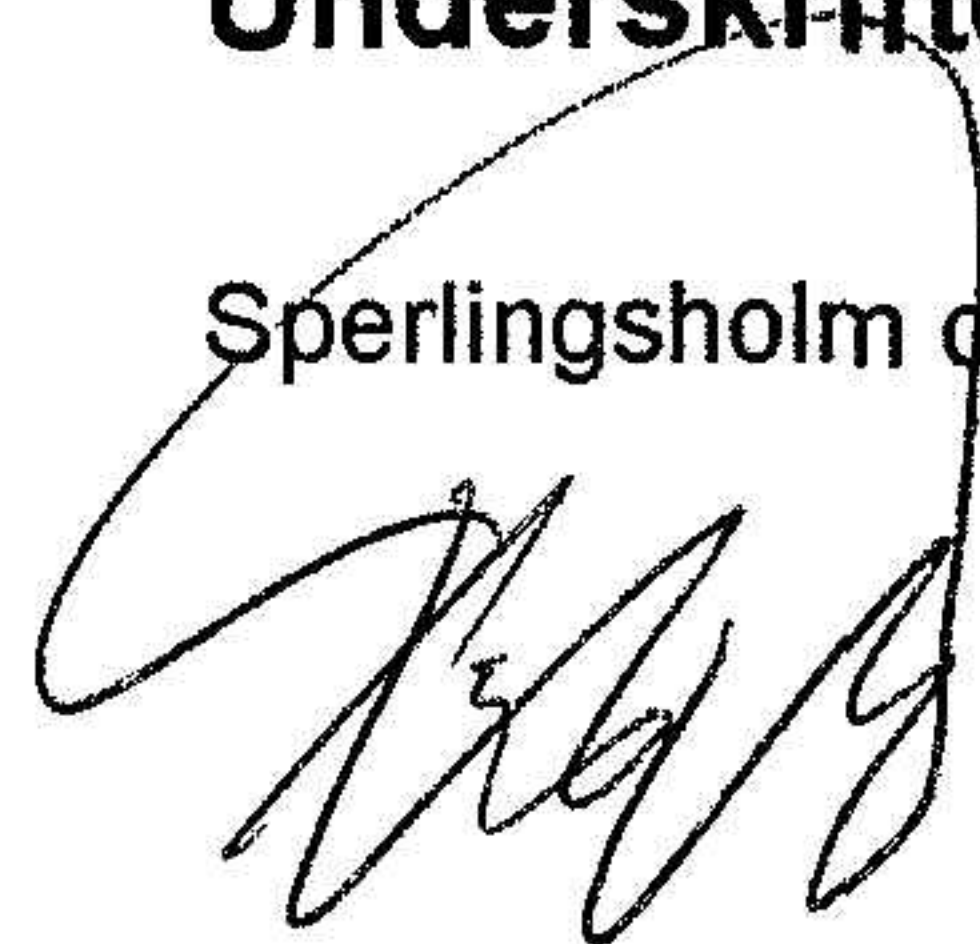
Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Fastighetsinteckningar	7 500 000	7 500 000

Underskrifter

Sperlingsholm den 28:e februari 2023



Nils Kuylenstierna