

Årsredovisning

för

BroGripen Strängnäs AB

556118-1891

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Ola Lindqvist , Verkställande direktör

2025-06-17

Styrelsen och verkställande direktören för BroGripen Strängnäs AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets koncerngemensamma inriktning och verksamhet utgår från en bestämd affärsidé och en konsekvent affärsplan, vilka bygger på att aktivt förvärva, förvalta och utveckla bostadsfastigheter i attraktiva områden i Stockholmsregionen.

Bolaget äger och förvaltar 7 fastigheter med en total uthyrningsbar area om 12 763 kvm. Det bokförda värdet av bolagets fastigheter per 2024-12-31 uppgick till 93 828 (95 206) tkr.

Den centrala administrationen utförs från koncernens huvudkontor i Stockholm, samt från de två förvaltningskontoren belägna i Stockholm och Enköping. Den dagliga skötseln av fastigheterna sker dels av egen personal dels av lokalt anlitade entreprenörer.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Rörelseresultat	6 600	5 559	6 330	2 987	5 757
Årets resultat	4 910	511	7 269	1 362	-396
Balansomslutning	153 788	148 962	143 708	136 730	151 650

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Kriget i Ukraina har inte direkt påverkat utvecklingen av företagets verksamhet under 2024. Dock har den kostnadsökning, som uppkom under ökat inflationstryck och de under året fortsatt höga räntekostnaderna, inte fullt ut kunnat kompenseras av ökade hyresintäkter. Styrelsen bedömer dock att påverkan inte är av den storleken att det äventyrar företagets verksamhet och ställning.

Förväntad framtida utveckling

Även under nästa år förväntas företagets kostnadsbild vara fortsatt hög även om räntenivåerna gått ner från sina högsta nivåer. Hyressättningen av bostäder är konstruerad så att kompensation för fastighetsägaren sker med viss eftersläpning över ett flertal år.

Ägarförhållanden

BroGripen Strängnäs AB är ett helägt dotterbolag till BroGripen L2 AB, org nr 556858-0897, med säte i Stockholm.

BroGripen L2 AB ingår i en koncern där BroGripen AB, org nr 556633-2127 med säte i Stockholm, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	5 000 000	7 334 230	1 000 000	28 563 414	510 707	42 408 351
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				510 707	-510 707	0
Avskrivningar av uppskrivningsfond		-65 109		65 109		0
Årets resultat					4 909 655	4 909 655
Belopp vid årets utgång	5 000 000	7 269 121	1 000 000	29 139 230	4 909 655	47 318 006

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	29 139 230
årets vinst	4 909 655
	34 048 885

disponeras så att	
i ny räkning överföres	34 048 885
	34 048 885

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Bruttoresultat			
Nettoomsättning		16 311 875	15 212 840
Fastighetskostnader	2	-7 873 905	-8 809 070
Övriga rörelseintäkter		0	72 320
Bruttovinst		8 437 970	6 476 090
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 838 063	-916 920
Rörelseresultat		6 599 907	5 559 170
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	164 524	239 935
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-4 091 155	-4 106 561
		-3 926 631	-3 866 626
Resultat efter finansiella poster		2 673 276	1 692 544
Bokslutsdispositioner	5	4 159 910	4 443 015
Resultat före skatt		6 833 186	6 135 559
Skatt på årets resultat		-1 923 531	-5 624 852
Årets resultat		4 909 655	510 707

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	93 828 165	95 206 465
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7	81 875	88 751
Pågående nyanläggningar	8	0	145 501
		93 910 040	95 440 717
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefodran	9	0	2 033 698
		0	2 033 698
Summa anläggningstillgångar		93 910 040	97 474 415
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 838	2 525
Fordringar hos koncernföretag		59 363 372	50 947 855
Skattefordringar		91 862	69 667
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		415 325	211 288
		59 872 397	51 231 335
<i>Kassa och bank</i>		6 077	256 072
Summa omsättningstillgångar		59 878 474	51 487 407
SUMMA TILLGÅNGAR		153 788 514	148 961 822

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		5 000 000	5 000 000
Uppskrivningsfond		7 269 121	7 334 230
Reservfond		1 000 000	1 000 000
		13 269 121	13 334 230
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		29 139 230	28 563 414
Årets resultat		4 909 655	510 707
		34 048 885	29 074 121
Summa eget kapital		47 318 006	42 408 351
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	10	13 549 125	13 659 292
Summa avsättningar		13 549 125	13 659 292
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		10 755 366	10 755 366
Övriga långfristiga skulder	11	0	79 770 000
Aktuella skatteskulder		25 435	25 435
Summa långfristiga skulder		10 729 931	90 499 931
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	11	79 340 000	0
Leverantörsskulder		1 327 271	775 417
Övriga skulder		33 060	23 006
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 491 121	1 595 825
Summa kortfristiga skulder		82 191 452	2 394 248
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		153 788 514	148 961 822

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar med tillägg för uppskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Finansiella fodringar och skulder

Bolaget använder periodvis finansiella instrument för att reducera delar av ränteriskerna. Upplåning till rörlig ränta växlas vid dessa tillfällen till fasträntelån genom ränteswapkontrakt. De finansiella instrumenten redovisas såväl initialt som löpande till sina ursprungliga anskaffningsvärden d.v.s. bolaget tillämpar säkringsredovisning av ränteswapkontrakten

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer. För de materiella anläggningstillgångarna byggnader, har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av enligt separata planer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Materiella anläggningstillgångar

	%
Byggnadskomponent 100 år	1
Byggnadskomponent 60 år	1,66
Byggnadskomponent 40 år	2,5
Byggnadskomponent 30 år	3,33
Byggnadsinventarie	5

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Operationell leasing - leasegivare

Fastighetsbeståndet består huvudsakligen av bostäder med avtal utan slutdatum.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skatteskulder som uppstått vid rena substansförvärv nuvärdesberäknas om värdet på den uppskjutna skatteskulden är en väsentlig del av affärssuppgörelsen och det finns ett dokumenterat samband mellan köpeskillingen och köparens värdering av den uppskjutna skatteskulden. Ett rent substansförvärv är ett förvärv av andelar i företag där huvudsakliga identifierbara tillgångar är byggnader och mark samt där köpeskillingen så gott som uteslutande avser tillgången med avdrag för fastighetslån och uppskjuten skatt.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag. All uppskjuten skatt är beräknad med 20,6 procent.

Not 2 Fastighetskostnader

	2024-01-01	2023-01-01
	-2024-12-31	-2023-12-31
Drift	-5 855 552	-5 410 943
Underhåll	-1 708 672	-3 088 446
Fastighetskostnader	-309 682	-309 681
	-7 873 906	-8 809 070

Not 3 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01	2023-01-01
	-2024-12-31	-2023-12-31
Ränteintäkt, koncernföretag	162 022	126 254
Ränteintäkt, övriga	2 502	113 681
	164 524	239 935

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01	2023-01-01
	-2024-12-31	-2023-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	-442 404	-422 327
Övriga räntekostnader	-3 648 751	-3 684 234
	-4 091 155	-4 106 561

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Mottagna koncernbidrag	4 159 910	7 944 775
Lämnade koncernbidrag	0	-3 501 760
	4 159 910	4 443 015

Not 6 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början	115 135 823	87 519 186
Nyanskaffningar	452 887	27 616 637
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	115 588 710	115 135 823
Vid årets början	-19 929 358	-19 019 309
Årets avskrivningar	-1 831 187	-910 049
Utgående ackumulerade avskrivningar	-21 760 545	-19 929 358
Utgående redovisat värde	93 828 165	95 206 465
Ackumulerad uppskrivningar byggnad	24 680 684	24 680 684
Ackumulerad nedskrivningar byggnad	-6 847 910	-6 601 108
Ackumulerade anskaffningsvärde mark	7 113 932	7 113 932
Ackumulerade uppskrivningar mark	3 724 284	3 724 284
	10 838 216	10 838 216

Not 7 Byggnadsinventarier

	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början	137 421	137 421
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	137 421	137 421
Vid årets början	-48 670	-41 799
Årets avskrivningar	-6 876	-6 871
Utgående ackumulerade avskrivningar	-55 546	-48 670
Utgående redovisat värde	81 875	88 751

Not 8 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början	145 501	18 314 311
Investeringar	0	9 447 827
Omklassificeringar	-145 501	-27 616 637
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	145 501
Utgående redovisat värde	0	145 501

Not 9 Uppskjuten skattefodran

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående balans	2 033 698	2 304 429
Årets avsättningar avs. taxerat underskott	-2 033 698	-270 731
Utgående uppskjuten skattefodran	0	2 033 698

Not 10 Uppskjuten skatteskuld

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående balans	13 659 292	8 305 171
Årets förändring avs. temp. skillnad på fastigheter, inkl uppskrvningsfond	-110 167	5 354 121
Utgående uppskjuten skatteskuld	13 549 125	13 659 292

Not 11 Skulder till kreditinstitut

	2024-12-31	2023-12-31
Förfallotidpunkt, inom 1-5 år från balansdagen		79 770 000
Skulder förfaller inom ett år från balansdagen	79 340 000	
Summa	79 340 000	79 770 000

Vid utgången av året innehades ränteswapp för 50 mnkr (0) i bolaget med räntevillkor 3,3475 %. Denna ränteswapp löper ut 2029. Marknadsvärdet var på balansdagen -2,1 mnkr (0)

Not 12 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
För egna skulder och avsättningar		
Fastighetsinteckningar	86 461 300	86 461 300
	86 461 300	86 461 300

Not 13 Koncernuppgifter

BroGripen Strängnäs AB är ett helägt dotterbolag till BroGripen L2 AB, org nr 556858-0897, med säte i Stockholm. BroGripen L2 AB ingår i en koncern där BroGripen AB, org nr 556633-2127 med säte i Stockholm, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Not 14 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelseresultat: Resultat före finansiella poster, bokslutsdispositioner samt skatt. Balansomslutning: Totala tillgångar.

Underskrifter

Den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Joakim Sundberg
Joakim Sundberg
Ordförande
2025-06-04

Anders Garpered
Anders Garpered
2025-06-04

Per Ola Lindqvist
Per Ola Lindqvist
Verkställande direktör
2025-06-04

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-09

Ernst & Young

Stefan Svensson
Stefan Svensson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i BroGripen Strängnäs AB, org.nr 556118-1891

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för BroGripen Strängnäs AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BroGripen Strängnäs ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till BroGripen Strängnäs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av BroGripen Strängnäs AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till BroGripen Strängnäs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund den 09 juni 2025

Ernst & Young AB

Stefan Svensson

Stefan Svensson

Auktoriserad revisor