

Årsredovisning

2XH Holding AB

556763-3655

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-03-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Förshaga

21 mars 2022

Henrik Stenberg

Årsredovisning

2XH Holding AB

556763-3655

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning samt holdingverksamhet.
Företaget har sitt säte i Forshaga kommun, Värmlands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Coronapandemin har haft stor påverkan på bolagets dotterbolag Ricochet Expo AB.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning			115	12 167
Resultat efter finansiella poster	11	146	-68	1 265
Soliditet %	47	46	42	32

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 677 396	135 395	1 912 791
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		135 395	-135 395	0
Årets resultat			8 824	8 824
Belopp vid årets utgång	100 000	1 812 790	8 824	1 921 614

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 812 790
Årets resultat	8 824
<i>Summa</i>	<i>1 821 614</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 821 614
<i>Summa</i>	<i>1 821 614</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	7	7
Övriga rörelseintäkter	450 647	512 288
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	450 654	512 295
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-24 849	-
Övriga externa kostnader	-231 037	-176 569
Personalkostnader	-	-2 185
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-140 383	-139 582
Övriga rörelsekostnader	-	-430
Summa rörelsekostnader	-396 269	-318 766
Rörelseresultat	54 385	193 529
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-43 125	-47 321
Summa finansiella poster	-43 125	-47 321
Resultat efter finansiella poster	11 260	146 208
Resultat före skatt	11 260	146 208
Skatter		
Skatt på årets resultat	-2 436	-10 813
Årets resultat	8 824	135 395

BALANSRÄKNING

1

2021-12-31 2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	2 402 305	2 517 347
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	3 975	19 875
Inventarier, verktyg och installationer	5	47 200	8 641
Summa materiella anläggningstillgångar		2 453 480	2 545 863

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	50 000	50 000
Andra långfristiga fordringar	7	106 000	106 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		156 000	156 000

Summa anläggningstillgångar 2 609 480 2 701 863

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		2 765	25 315
Fordringar hos koncernföretag		803 356	803 356
Övriga fordringar		24 685	23 513
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-1	100 000
Summa kortfristiga fordringar		830 805	952 184

Kassa och bank

Kassa och bank		722 962	622 640
Summa kassa och bank		722 962	622 640

Summa omsättningstillgångar 1 553 767 1 574 824

SUMMA TILLGÅNGAR 4 163 247 4 276 687

	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 812 790	1 677 396
Årets resultat	8 824	135 395
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 821 614	1 812 791
Summa eget kapital	1 921 614	1 912 791
Obeskattade reserver		
Akkumulerade överavskrivningar	45 000	45 000
Summa obeskattade reserver	45 000	45 000
Avsättningar		
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	46 000	46 000
Summa avsättningar	46 000	46 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	8 2 097 150	2 192 150
Summa långfristiga skulder	2 097 150	2 192 150
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	700	1 475
Skatteskulder	12 682	10 813
Övriga skulder	3 521	47 908
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	36 580	20 550
Summa kortfristiga skulder	53 483	80 746
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 163 247	4 276 687

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Medelantalet anställda

2021

2020

Not 3 Byggnader och mark

2021-12-31

2020-12-31

Ingående anskaffningsvärden	3 636 340	3 636 340
Utgående anskaffningsvärden	3 636 340	3 636 340
Ingående avskrivningar	-1 118 993	-1 003 951
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-115 042	-115 042
Utgående avskrivningar	-1 234 035	-1 118 993
Redovisat värde	2 402 305	2 517 347

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

2021-12-31

2020-12-31

Ingående anskaffningsvärden	232 438	232 438
Utgående anskaffningsvärden	232 438	232 438
Ingående avskrivningar	-212 563	-196 663
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-15 900	-15 900
Utgående avskrivningar	-228 463	-212 563
Redovisat värde	3 975	19 875

Not 5	Inventarier, verktyg, installationer och bilar	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	625 250	625 250
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	48 000	–
	Utgående anskaffningsvärden	673 250	625 250
	Ingående avskrivningar	-616 609	-607 969
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-9 441	-8 640
	Utgående avskrivningar	-626 050	-616 609
	Redovisat värde	47 200	8 641
Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Redovisat värde	50 000	50 000
Not 7	Andra långfristiga fordringar	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	106 000	94 000
	Årets lämnade lån	–	12 000
	Utgående anskaffningsvärden	106 000	106 000
Not 8	Inteckningar pantsatta för lån	2021-12-31	2020-12-31
	Fastighetsinteckningar	4 730 000	4 730 000
	Summa	4 730 000	4 730 000

UNDERSKRIFTER

Forshaga



Henrik Strömberg

2022-03-15

Min revisionsberättelse har lämnats 15 mars 2022



Gesa Anna Karin Arlebrink
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i 2XH Holding AB
Org.nr 556763-3655

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för 2XH Holding AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av 2XH Holding ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till 2XH Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut

som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för 2XH Holding AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till 2XH Holding AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad 15/3 2022



Anna Arlebrink
Auktoriserad revisor