

Årsredovisning
för
Kjelkestad 8:4 AB
556826-7289

Räkenskapsåret
2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Heléne Weise Palmund, Styrelseledamot
2024-01-15

Styrelsen för Kjelkestad 8:4 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta fastigheter och bedriva handel med värdepapper samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	360	627	933	643
Resultat efter finansiella poster	330	474	843	562
Soliditet (%)	58,9	55,5	51,1	46,0

Minskning av omsättningen beror på lägre efterfrågan av bolagets tjänster.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 257 184	289 044	2 596 228
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		289 044	-289 044	0
Årets resultat			246 147	246 147
Belopp vid årets utgång	50 000	2 546 228	246 147	2 842 375

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 546 227
årets vinst	246 147
	2 792 374
disponeras så att i ny räkning överföres	2 792 374
	2 792 374

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		360 248	627 043
Övriga rörelseintäkter		22 514	12 639
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		382 762	639 682
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-28 396	-35 370
Personalkostnader	2	-1 568	-11 254
Summa rörelsekostnader		-29 964	-46 624
Rörelseresultat		352 798	593 058
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		786	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		51 756	-42 321
Räntekostnader och liknande resultatposter		-74 938	-76 620
Summa finansiella poster		-22 396	-118 941
Resultat efter finansiella poster		330 402	474 117
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-29 000	-97 000
Summa bokslutsdispositioner		-29 000	-97 000
Resultat före skatt		301 402	377 117
Skatter			
Skatt på årets resultat		-55 255	-88 073
Årets resultat		246 147	289 044

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 000 825	2 000 825
Summa materiella anläggningstillgångar		2 000 825	2 000 825
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	210 668	167 988
Summa finansiella anläggningstillgångar		210 668	167 988
Summa anläggningstillgångar		2 211 493	2 168 813
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		116 429	8 907
Summa kortfristiga fordringar		116 429	8 907
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		856 249	459 493
Summa kortfristiga placeringar		856 249	459 493
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 590 369	3 011 051
Summa kassa och bank		2 590 369	3 011 051
Summa omsättningstillgångar		3 563 047	3 479 451
SUMMA TILLGÅNGAR		5 774 540	5 648 264

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 546 227

2 257 184

Årets resultat

246 147

289 044

Summa fritt eget kapital

2 792 374

2 546 228

Summa eget kapital

2 842 374

2 596 228

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

706 847

677 847

Summa obeskattade reserver

706 847

677 847

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

85 484

Övriga skulder

2 217 370

2 282 452

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 949

6 253

Summa kortfristiga skulder

2 225 319

2 374 189

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 774 540

5 648 264

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 000 825	2 000 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 000 825	2 000 825
Utgående redovisat värde	2 000 825	2 000 825

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	167 988	120 000
Inköp	42 680	47 988
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	210 668	167 988
Utgående redovisat värde	210 668	167 988

Kristianstad 2023-12-29

Heléne Weise Palmlund
Heléne Weise Palmlund
Ordförande

Ingemar Ohlsson
Ingemar Ohlsson