

Årsredovisning
för
Serneke Projektförsäljning 6 AB
559142-4469

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Lindström, Styrelseledamot
2025-06-09

Styrelsen för Serneke Projektförsäljning 6 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta aktier och andelar i dotterföretag.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Resultat andelar koncernföretag avser tilläggsköpeskilling Brf Velo City 1.

Moderföretag

Företaget är ett dotterbolag till SERNEKE Projektutveckling AB (556688-6601), vilket i sin tur ägs till 100 % av DOXA Projektutveckling AB (publ) (559511-7333) som har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	926	9 670	294	-4
Soliditet (%)	100	100	100	88

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 312 046	9 669 746	16 031 792
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		9 669 746	-9 669 746	0
Årets resultat			925 951	925 951
Belopp vid årets utgång	50 000	15 981 792	925 951	16 957 743

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 981 792
årets vinst	925 951
	16 907 743
disponeras så att	
i ny räkning överföres	16 907 743
	16 907 743

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 500	-12 500
Summa rörelsekostnader		-2 500	-12 500
Rörelseresultat	2	-2 499	-12 500
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	926 899	9 677 886
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 551	4 360
Summa finansiella poster		928 450	9 682 246
Resultat efter finansiella poster		925 951	9 669 746
Resultat före skatt		925 951	9 669 746
Årets resultat		925 951	9 669 746

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	80 000	80 294
Fordringar hos koncernföretag	5	3 802 648	3 802 648
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 882 648	3 882 942
Summa anläggningstillgångar		3 882 648	3 882 942
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		13 082 007	12 096 101
Summa kortfristiga fordringar		13 082 007	12 096 101
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		5 588	62 748
Summa kassa och bank		5 588	62 748
Summa omsättningstillgångar		13 087 595	12 158 849
SUMMA TILLGÅNGAR		16 970 243	16 041 791
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		15 981 792	6 312 045
Årets resultat		925 951	9 669 746
Summa fritt eget kapital		16 907 743	15 981 791
Summa eget kapital		16 957 743	16 031 791
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		12 500	10 000
Summa kortfristiga skulder		12 500	10 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 970 243	16 041 791

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Personal

Företaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024	2023
Resultat vid avyttringar	926 899	9 677 886
	926 899	9 677 886

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 294	100 392
Försäljningar	-294	-98
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 294
Ingående nedskrivningar	-20 000	-20 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-20 000	-20 000
Utgående redovisat värde	80 000	80 294

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 802 648	0
Tillkommande fordringar	3 802 648	3 802 648
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 605 296	3 802 648
Utgående redovisat värde	7 605 296	3 802 648

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett dotterbolag till SERNEKE Projektutveckling AB (556688-6601), vilket i sin tur ägs till 100 % av DOXA Projektutveckling AB (publ) (559511-7333) som har sitt säte i Malmö. Moderföretag i den koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovising är DOXA AB (publ) (556301-7481) med säte i Malmö.

Göteborg

Christian Lindgren
Christian Lindgren

2025-06-04