

# Kalkstenen AB - Byxelkroks Marina Sea Resort

556865-7497

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Per Frederick Rosenqvist, Styrelseledamot  
2024-07-31

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet har bestått i bedriva hotellverksamhet samt övrig fastighetsförvaltning. Bolagets säte är Borgholm, Kalmar Län.

### Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	709 641	967 085	1 225 196	1 477 965
Resultat efter finansiella poster	-49 663	-55 361	-341 383	91 532
Soliditet (%)	-129	-131	-120	-61

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	-770 641	-55 361	-776 002
Balanseras i ny räkning		-55 361	55 361	0
Årets resultat			-49 663	-49 663
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-826 002</b>	<b>-49 663</b>	<b>-825 665</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-826 002
Årets resultat	-49 663
<b>Summa</b>	<b>-875 665</b>
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-875 665
<b>Summa</b>	<b>-875 665</b>

# Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		709 641	967 085
Övriga rörelseintäkter		1 869	124 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>711 510</b>	<b>1 091 585</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-695 379	-1 109 460
Personalkostnader	2	-57 621	-28 911
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-753 000</b>	<b>-1 138 371</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-41 490</b>	<b>-46 786</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 173	-8 575
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-8 173</b>	<b>-8 575</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-49 663</b>	<b>-55 361</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-49 663</b>	<b>-55 361</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-49 663</b>	<b>-55 361</b>

# Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	20 000	20 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		41 852	33 852
Övriga fordringar		558 367	514 183
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>600 219</b>	<b>548 035</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		17 517	22 135
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>17 517</b>	<b>22 135</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>617 736</b>	<b>570 170</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>637 736</b>	<b>590 170</b>

# Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-826 002	-770 641
Årets resultat		-49 663	-55 361
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-875 665</b>	<b>-826 002</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-825 665</b>	<b>-776 002</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 208 303	903 958
Skulder till koncernföretag		21 266	21 266
Skatteskulder		8 629	0
Övriga skulder		225 203	407 305
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	33 643
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 463 401</b>	<b>1 366 172</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>637 736</b>	<b>590 170</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01  
- 2023-12-31

---

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Andelar i koncernföretag

2023-12-31

### Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	20 000
-----------------------------	--------

<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>20 000</b>
------------------------------------	---------------

<b>Redovisat värde</b>	<b>20 000</b>
------------------------	---------------

# Underskrifter

Årsredovisning för Kalkstenen AB - Byxelkroks Marina Sea Resort, 556865-7497  
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven  
Kalmar

Per Frederick Rosenqvist  
Per Frederick Rosenqvist  
Styrelseledamot och verkställande direktör  
2024-07-31