

Styrelsen för

Castellet Bruk i Blekinge AB

Org nr 556738-2196

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	9

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Karlshamn, bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget har avyttrat samtliga aktier i dotterbolaget Norlena Fastighets AB, med org nr 556523-1884 till moderbolaget Norlena AB.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	36 823 508	29 337 799	22 067 709	20 354 312
Resultat e fin poster	-993 217	945 469	1 963 208	1 193 384
Solditet (%)	17%	19%	21%	18%

Förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	1 000 000	11 119 666	1 477 930
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp		-1 374 747	1 374 747
Årets resultat			-1 083 171
Vid årets slut	1 000 000	9 744 919	1 769 506

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 1 769 506, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning		<u>1 769 506</u>
	Summa	<u>1 769 506</u>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01</i>	<i>2021-01-01</i>
		<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Nettoomsättning		36 823 508	29 337 799
		<u>36 823 508</u>	<u>29 337 799</u>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-23 895 319	-15 063 386
Övriga externa kostnader		-5 558 874	-4 422 888
Personalkostnader	2	-2 534 768	-1 298 834
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 554 941	-6 668 444
Övriga rörelsekostnader		-151 950	-
Rörelseresultat		<u>127 656</u>	<u>1 884 247</u>
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		635 498	467 905
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 756 371	-1 805 947
Resultat före skatt		<u>-993 217</u>	<u>546 205</u>
Skatt på årets resultat		-89 954	-397 812
Årets resultat		<u>-1 083 171</u>	<u>148 393</u>

2023022203028

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Patent	3	–	160 311
		–	160 311
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	33 346 136	34 879 424
Inventarier, verktyg och installationer	5	27 357 669	32 857 761
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		–	378 129
		60 703 805	68 115 314
Finansiella anläggningstillgångar			
Långfristiga fordringar	6	7 090 311	–
Aktier i koncernföretag	7	–	259 000
		7 090 311	259 000
Summa anläggningstillgångar		67 794 116	68 534 625
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Färdiga varor och handelsvaror		–	1 939 305
		–	1 939 305
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		5 013 760	3 415 900
Fordringar på koncernföretag		17 656 681	16 667 875
Övriga fordringar		5 250 577	1 189 743
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 547 262	2 128 090
		30 468 280	23 401 608
Kassa och bank		58 407	16
Summa omsättningstillgångar		30 526 687	25 340 929
SUMMA TILLGÅNGAR		98 320 803	93 875 554

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
Uppskrivningsfond		9 744 919	11 119 666
		<u>10 744 919</u>	<u>12 119 666</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		2 852 677	1 329 537
Årets resultat		-1 083 171	148 393
		<u>1 769 506</u>	<u>1 477 930</u>
		12 514 425	13 597 596
<i>Obeskattade reserver</i>			
Ackumulerade avskrivningar utöver plan		5 111 272	5 111 272
		<u>5 111 272</u>	<u>5 111 272</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	8	–	1 503 147
Övriga skulder till kreditinstitut	9	59 924 534	56 876 848
Övriga skulder		–	3 249
		<u>59 924 534</u>	<u>58 383 244</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		6 688 620	4 870 776
Leverantörsskulder		10 716 932	7 568 334
Övriga skulder		1 053 074	2 195 568
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 311 946	2 148 764
		<u>20 770 572</u>	<u>16 783 442</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		98 320 803	93 875 554

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre företag*.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad ekonomisk livslängd. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	7-20 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Koncernuppgifter

Bolaget är dotterbolag till Norlena AB, org.nr 556100-2493 med säte i Karlshamn.

Av årets kostnader för inköp respektive intäkter för försäljning avser 0 % av inköpen och 0 % av försäljningen andra företag inom koncernen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Medelantalet anställda	4	3
Varav män	66%	0%

Not 3	Patent	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	160 311	160 311
	Avyttringar och utrangeringar	-160 311	-
		-	160 311
Not 4			
Byggnader och mark		2022-12-31	2021-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början och slut	5 438 350	5 438 350
		5 438 350	5 438 350
<i>Ackumulerade avskrivningar enligt plan</i>			
	Vid årets början	-2 693 825	-2 535 284
	Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-158 541	-158 541
		-2 852 366	-2 693 825
<i>Ackumulerade uppskrivningar</i>			
	Vid årets början	32 134 899	33 464 436
	Årets uppskrivning	-	-
	Årets avskrivning enl plan på uppskrivet belopp	-1 374 747	-1 329 537
		30 760 152	32 134 899
Planenligt restvärde vid årets slut		33 346 136	34 879 424
Not 5			
Inventarier, verktyg och installationer		2022-12-31	2021-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	60 225 857	55 905 450
	Nyanskaffningar	3 209 885	6 613 266
	Avyttringar och utrangeringar	-	-2 292 859
	Omklassificeringar	-16 097 805	-
		47 337 937	60 225 857
<i>Ackumulerade avskrivningar enligt plan</i>			
	Vid årets början	-27 368 096	-24 350 280
	Avyttringar och utrangeringar	-	2 162 550
	Omklassificeringar	10 409 481	-
	Årets avskrivning enligt plan	-3 021 653	-5 180 366
		-19 980 268	-27 368 096
Planenligt restvärde vid årets slut		27 357 669	32 857 761
Not 6			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		2022-12-31	2021-12-31
	Vid årets början	378 129	-
	Omklassificeringar	-378 129	-
	Investeringar	-	378 129
		-	378 129

Not 7 Långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	–	–
Tillkommande tillgångar	1 401 987	–
Omklassificeringar	5 688 324	–
	<u>7 090 311</u>	<u>–</u>
Bokfört värde vid årets slut	7 090 311	–

Not 8 Aktier i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början och slut	259 000	259 000
Avgående tillgångar	-259 000	–
Bokfört värde vid årets slut	–	259 000

Not 9 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad kreditlimit	1 500 000	1 500 000
Outnyttjad del/övertrassering	-1 500 000	3 147
Utnyttjat kreditbelopp	–	<u>1 503 147</u>

Not 10 Övriga skulder till kreditinstitut, långfristiga

	2022-12-31	2021-12-31
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	26 754 480	13 287 216
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	33 170 054	43 589 632
	<u>59 924 534</u>	<u>56 876 848</u>

Not 11 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter


<i>För egna skulder och avsättningar samt till dotterbolag</i>	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	10 500 000	10 500 000
Fastighetsinteckningar	80 000 000	80 000 000
	<u>90 500 000</u>	<u>90 500 000</u>

Eventalförpliktelser

Inga

Inga

Karlshamn den 6 februari 2023



Marc Ljungström

Min revisionsberättelse har lämnats den 17/2 2023


Johan Andersson
Auktoriserad revisor

2023022203034

○

○

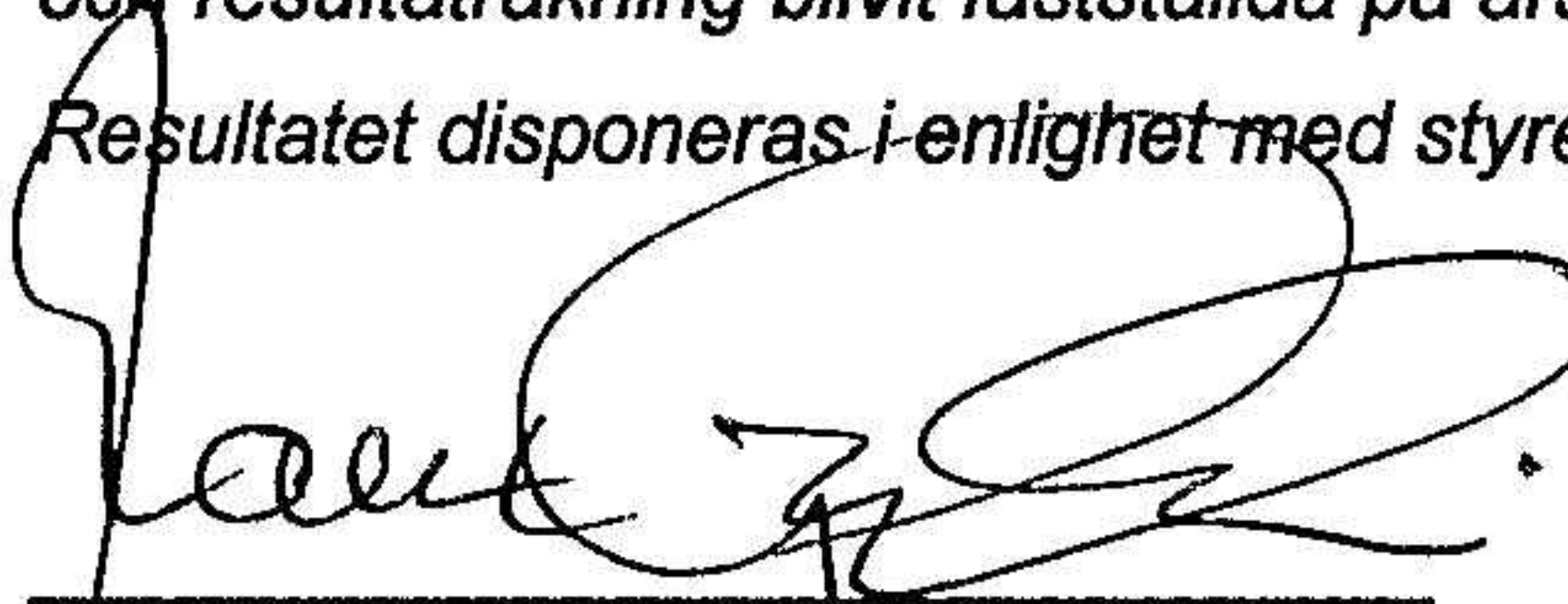
○

○

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad ledamot av bolagets styrelse, intygar härmed att förestående balans- och resultaträkning blivit fastställda på årsstämman den 17/2 2023.

Resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag.



Marc Ljungström
Styrelseledamot

2023022203035

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Castellet Bruk i Blekinge AB
Org.nr 556738-2196

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Castellet Bruk i Blekinge AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Castellet Bruk i Blekinge ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Castellet Bruk i Blekinge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Castellet Bruk i Blekinge AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Castellet Bruk i Blekinge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlskrona den 17/2 2023


Johan Andersson
Auktoriserad revisor