

# Årsredovisning

för

## Tonhaga AB

556528-6621

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tonhaga AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 23-11-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Kungälv 23-11-27

  
Marie-Louise Hellström

Styrelsen för Tonhaga AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Kungälv.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	775	738	733	718
Resultat efter finansiella poster	100	-80	-327	135
Soliditet (%)	20,0	18,0	18,0	28,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	419 309	-80 499	<b>458 810</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-80 499	80 499	<b>0</b>
Årets resultat				100 220	<b>100 220</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>338 810</b>	<b>100 220</b>	<b>559 030</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	338 810
årets vinst	100 220
	<b>439 030</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	439 030
	<b>439 030</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-07-01  
-2023-06-30

2021-07-01  
-2022-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

775 138

737 669

Övriga rörelseintäkter

0

2 815

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**775 138**

**740 484**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-567 458

-743 743

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-67 450

-60 676

**Summa rörelsekostnader**

**-634 908**

**-804 419**

**Rörelseresultat**

**140 230**

**-63 935**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

3 640

3 500

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

305

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-43 955

-20 064

**Summa finansiella poster**

**-40 010**

**-16 564**

**Resultat efter finansiella poster**

**100 220**

**-80 499**

**Resultat före skatt**

**100 220**

**-80 499**

**Årets resultat**

**100 220**

**-80 499**

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

2 408 542

1 958 746

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 408 542**

**1 958 746**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 408 542**

**1 958 746**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

14 088

39 351

**Summa kortfristiga fordringar**

**14 088**

**39 351**

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

118 684

118 684

**Summa kortfristiga placeringar**

**118 684**

**118 684**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

214 824

433 937

**Summa kassa och bank**

**214 824**

**433 937**

**Summa omsättningstillgångar**

**347 596**

**591 972**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 756 138**

**2 550 718**

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

338 810

419 308

Årets resultat

100 220

-80 499

**Summa fritt eget kapital**

**439 030**

**338 809**

**Summa eget kapital**

**559 030**

**458 809**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

1 183 400

1 223 000

Övriga skulder

912 939

750 891

**Summa långfristiga skulder**

**2 096 339**

**1 973 891**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

39 600

39 600

Leverantörsskulder

0

7 183

Övriga skulder

4 221

4 221

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

56 948

67 014

**Summa kortfristiga skulder**

**100 769**

**118 018**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 756 138**

**2 550 718**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 415 140	3 415 140
Inköp	517 246	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 932 386</b>	<b>3 415 140</b>
Ingående avskrivningar	-1 456 394	-1 395 718
Årets avskrivningar	-67 450	-60 676
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 523 844</b>	<b>-1 456 394</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 408 542</b>	<b>1 958 746</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	28 847	28 847
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>28 847</b>	<b>28 847</b>
Ingående avskrivningar	-28 847	-28 847
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-28 847</b>	<b>-28 847</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

2023122200080

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 025 000	1 064 600
	<b>1 025 000</b>	<b>1 064 600</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
Fastighetsinteckning	10 336 000	10 336 000
	<b>10 336 000</b>	<b>10 336 000</b>

Kungälv 2023-11-27

  
Marie-Louise Hellström