

ÅRSREDOVISNING

för

Drottningtorget Fastigheter AB

Org.nr. 559239-2921

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Drottningtorget Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 31 augusti 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Oskarshamn 2022-08-31



Niklas Bäck

ÅRSREDOVISNING

för

Drottningtorget Fastigheter AB

Org.nr. 559239-2921

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Drottningtorget Fastigheter AB

Org.nr. 559239-2921

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Oskarshamn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inte upplevt någon väsentlig påverkan på verksamheten till följd av Covid-19.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	344 592	435 457
Resultat efter finansiella poster	103 178	144 917
Soliditet (%)	5,20	3,14

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	113 907	138 907
Balanseras i ny räkning		113 907	-113 907	0
Årets resultat			81 925	81 925
Belopp vid årets utgång	25 000	113 907	81 925	220 832

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	113 907
Årets resultat	81 925
	<u>195 832</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>195 832</u>
	195 832

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Drottningtorget Fastigheter AB

Org.nr. 559239-2921

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-05-01 2022-04-30	2020-01-29 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		344 592	435 457
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>344 592</u>	<u>435 457</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-87 934	-89 478
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-75 480	-94 108
Summa rörelsekostnader		<u>-163 414</u>	<u>-183 586</u>
Rörelseresultat		181 178	251 871
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-78 000	-106 954
Summa finansiella poster		<u>-78 000</u>	<u>-106 954</u>
Resultat efter finansiella poster		103 178	144 917
Resultat före skatt		103 178	144 917
Skatter			
Skatt på årets resultat		-21 253	-31 010
Årets resultat		<u>81 925</u>	<u>113 907</u>

2022092602168

Drottningtorget Fastigheter AB

Org.nr. 559239-2921

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3

4 066 497

4 141 977

Summa materiella anläggningstillgångar

4 066 497

4 141 977

Summa anläggningstillgångar

4 066 497

4 141 977

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

46 704

38 948

Övriga fordringar

31 345

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 213

5 014

Summa kortfristiga fordringar

83 262

43 962

Kassa och bank

Kassa och bank

91 008

236 318

Summa kassa och bank

91 008

236 318

Summa omsättningstillgångar

174 270

280 280

SUMMA TILLGÅNGAR**4 240 767****4 422 257**

2022092602169

Drottningtorget Fastigheter AB

Org.nr. 559239-2921

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

113 907

0

Årets resultat

81 925

113 907

Summa fritt eget kapital

195 832

113 907

Summa eget kapital

220 832

138 907

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 912 964

0

Summa långfristiga skulder

3 912 964

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 204

0

Skulder till koncernföretag

0

4 184 964

Skatteskulder

52 263

31 010

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

50 504

67 376

Summa kortfristiga skulder

106 971

4 283 350

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**4 240 767****4 422 257**

2022092602170

Not

2022-04-30

2021-04-30

Drottningtorget Fastigheter AB

Org.nr. 559239-2921

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader och mark

50

Noter till resultaträkningen

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

2021/2022

2020/2021

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag

-78 000

-106 954

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark

2022-04-30

2021-04-30

Ingående anskaffningsvärden

4 236 085

0

Inköp

0

4 236 085

Utgående anskaffningsvärden

4 236 085

4 236 085

Ingående avskrivningar

-94 108

0

Årets avskrivningar

-75 480

-94 108

Utgående avskrivningar

-169 588

-94 108

Redovisat värde

4 066 497

4 141 977

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Djupeträsk Förvaltning AB, Org. nr 559042-6754, säte Oskarshamn.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Drottningtorget Fastigheter AB

Org.nr. 559239-2921

NOTER

2022092602172

Oskarshamn 2022-08-31



Niklas Bäck