

Årsredovisning för
Veberöds Bygg och Fastighet AB

559247-8092

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Mattias Karlsson
Styrelseledamot

Veberöd 2023-07-31

AB Veberöds Bygg och Fastighet

Org.nr 559247-8092

Styrelsen för AB Veberöds Bygg och Fastighet avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

[Bygg och fastighetsrelaterade tjänster]

Bolaget har sitt säte i Veberöd Lunds Kommun.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020
Nettoomsättning	5 369 398	4 228 560	
Resultat efter finansiella poster	-37 601	-132 588	
Balansomslutning	1 013 560	868 263	
Soliditet (%)	-5,67	-2,29	

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Not	Aktiekapital	Övrigt bundet EK	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång		25 000	0	87 745	-132 588	-44 843
Resultatdisposition enl. beslut av årsstämma		0	0	-132 588	132 588	0
Utdelning till aktieägare		0	0	0	0	0
Årets resultat		0	0	0	-37 601	-37 601
Belopp vid årets utgång		25 000	0	-44 843	-37 601	-82 444

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Fri överkursfond	0
Balanserat resultat	-44 843
Årets resultat	-37 601
Summa	-82 444

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	-82 444
Summa	-82 444

Resultaträkning

2023080210908

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		5 369 398	4 228 560
Övriga rörelseintäkter	2	53 220	240 660
Summa rörelsens intäkter m.m.		5 422 618	4 469 219
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 984 681	-2 815 993
Övriga externa kostnader		-396 522	-567 497
Personalkostnader	3	-1 978 306	-1 149 321
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-27 995	-38 633
Övriga rörelsekostnader	4	-28 889	0
Summa rörelsens kostnader		-5 416 393	-4 571 444
Rörelseresultat		6 225	-102 224
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		61	14
Räntekostnader och liknande kostnader		-43 887	-30 378
Summa resultat från finansiella poster		-43 826	-30 364
Resultat efter finansiella poster		-37 601	-132 588
Resultat före skatt		-37 601	-132 588
Årets resultat		-37 601	-132 588

Balansräkning

2023080210909

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	7 400	7 400
Inventarier, verktyg och installationer	6	234 177	199 811
Summa materiella anläggningstillgångar		241 577	207 211
Summa anläggningstillgångar		241 577	207 211
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		726 230	543 016
Övriga fordringar		7 793	131 343
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 460	77 796
Summa kortfristiga fordringar		764 483	752 155
Kassa och bank			
Kassa och bank		7 499	-91 103
Summa kassa och bank		7 499	-91 103
Summa omsättningstillgångar		771 983	661 052
Summa tillgångar		1 013 560	868 263

Balansräkning

2023080210910

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-44 843	87 745
Årets resultat		-37 601	-132 588
Summa fritt eget kapital		-82 444	-44 843
Summa eget kapital		-57 444	-19 843
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	80 520	0
Övriga långfristiga skulder	7	370 721	257 723
Summa långfristiga skulder		451 241	257 723
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	0	0
Leverantörsskulder		252 054	301 407
Skatteskulder		-85 895	-86 424
Övriga skulder		199 772	370 466
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		253 832	44 934
Summa kortfristiga skulder		619 763	630 383
Summa eget kapital och skulder		1 013 560	868 263

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Noter till resultaträkning

2 Övriga rörelseintäkter

Intäktsslag	Belopp
Övriga rörelseintäkter	0
Hyses- och arrandeintäkter	0
Provisionsintäkter, licensintäkter och royalties	0
Återvunna, tidigare avskrivna kundfordringar	0
Valutakursvinster på fordringar och skulder av rörelsekaraktär	0
Erhållna offentliga bidrag	0
Övriga ersättningar, bidrag och intäkter	53 220
	2022-12-31
Summa	53 220

3 Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantal anställda	2	

4 Övriga rörelsekostnader

Kostnadsslag	Belopp
Övriga rörelsekostnader	0
Valutakursförluster på fordringar och skulder av rörelsekaraktär	0
Förlust vid avyttring av immateriella och materiella anläggningstillgångar	-28 889
	2022-12-31
Summa	-28 889

Noter till balansräkning

5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 400	0
Inköp	0	7 400
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	7 400	7 400
Ingående avskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	7 400	7 400

6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	255 180	255 180
Inköp	120 000	56 000
Försäljningar/utrangeringar	-71 200	-56 000
Utgående anskaffningsvärden	303 980	255 180
Ingående avskrivningar	-55 369	-17 203
Försäljningar/utrangeringar	13 561	467
Årets avskrivningar	-27 995	-38 633
Utgående avskrivningar	-69 803	-55 369
Ingående nedskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	234 177	199 811

AB Veberöds Bygg och Fastighet

Org.nr 559247-8092

7 Skulder som avser flera poster

Allmänt

Företagets banklån/skuld om yyy kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Obligationslån	0	0
Skulder till kreditinstitut	80 520	0
Skulder till koncernföretag	0	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	0
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i	0	0
Övriga skulder	370 721	257 723
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	0	0
Skulder till koncernföretag	0	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	0
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i	0	0
	2022-12-31	2021-12-31
Summa	451 241	257 723

2023080210913

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Veberöd, Lunds Kommun



Mattias Karlsson

2023-07-27

Styrelseordförande

2023080210914