

Årsredovisning
för
Askefro Förvaltning AB
559187-9217

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tommy Fröjd, Styrelseledamot
2024-11-12

Styrelsen för Askefro Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en hyresfastighet i Bollebygd.

Företaget har sitt säte i Bollebygd.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	831	777	753	725
Resultat efter finansiella poster	0	-50	133	100
Soliditet (%)	1	1	3	2
Balansomslutning	9 211	9 654	9 295	9 345

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	123 430	-50 304	123 126
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-50 304	50 304	0
Årets resultat			341	341
Belopp vid årets utgång	50 000	73 126	341	123 467

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	73 127
årets vinst	341
	73 468
disponeras så att i ny räkning överföres	73 468
	73 468

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Hysesintäkter

830 844

777 415

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

830 844

777 415

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-182 384

-350 793

Övriga externa kostnader

-29 601

-23 844

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-164 122

-155 473

Summa rörelsekostnader

-376 107

-530 110

Rörelseresultat

454 737

247 305

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 039

515

Räntekostnader och liknande resultatposter

-457 435

-298 124

Summa finansiella poster

-454 396

-297 609

Resultat efter finansiella poster

341

-50 304

Resultat före skatt

341

-50 304

Årets resultat

341

-50 304

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 916 225	9 069 847
Inventarier	3	59 787	70 287
Summa materiella anläggningstillgångar		8 976 012	9 140 134
Summa anläggningstillgångar		8 976 012	9 140 134
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		10	312 815
Summa kortfristiga fordringar		10	312 815
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		235 286	201 125
Summa kassa och bank		235 286	201 125
Summa omsättningstillgångar		235 296	513 940
SUMMA TILLGÅNGAR		9 211 308	9 654 074

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		73 127	123 430
Årets resultat		341	-50 304
Summa fritt eget kapital		73 468	73 126
Summa eget kapital		123 468	123 126
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		8 370 816	8 545 824
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		401 000	401 000
Summa långfristiga skulder		8 771 816	8 946 824
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		175 008	0
Leverantörsskulder		2 471	445 391
Skatteskulder		25 751	53 168
Övriga skulder		0	2 274
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		112 794	83 291
Summa kortfristiga skulder		316 024	584 124
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 211 308	9 654 074

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier	10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	9 722 450	9 279 075
Inköp		443 375
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 722 450	9 722 450
Ingående avskrivningar	-652 603	-507 630
Årets avskrivningar	-153 622	-144 973
Utgående ackumulerade avskrivningar	-806 225	-652 603
Utgående redovisat värde	8 916 225	9 069 847

Not 3 Inventarier

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	105 000	105 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	105 000	105 000
Ingående avskrivningar	-34 713	-24 213
Årets avskrivningar	-10 500	-10 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-45 213	-34 713
Utgående redovisat värde	59 787	70 287

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	7 670 784	8 545 824
	7 670 784	8 545 824

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 8 545 824 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	8 370 816	8 545 824
	8 370 816	8 545 824
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	175 008	0
	175 008	0

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	8 750 000	8 750 000
	8 750 000	8 750 000

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Sara Müllerström, Ludvig & Co AB.

Bollebygd 2024-11-12

Micael Askerdal
Micael Askerdal
Ordförande

Tommy Fröjd
Tommy Fröjd