20250423111153

Årsredovisning för

AB Smågårdsfastigheter anno 1910

559256-5146

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	**Sida**
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

20250423111154

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AB Smågårdsfastigheter anno 1910, 559256-5146, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Åresredovisningen är upprättad i Svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Borås kommun registrerades år 2020 och bedriver exploatering av mark och projektledning för uppförande av privatbostäder.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Flerårsöversikt

	2024	*2023*	*2022*	*Belopp i kr* *2021*
Nettoomsättning	557 557	611 980	-	-
Resultat efter finansiella poster	389 873	318 405	-1 487 036	-1 305 033
Soliditet, %	16	13	11	11

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	*Ansamlat resultat*
Vid årets början	25 000	1 318 575
Årets resultat		389 873
Vid årets slut	**25 000**	**1 708 448**

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgår till 3 800 000 kr (3 800 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 708 448 kr, disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	1 708 448
Summa	1 708 448

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

20250423111155

Resultaträkning

Belopp i kr	*Not*	*2024-01-01-2024-12-31*	*2023-01-01-2023-12-31*
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		557 557	611 980
Övriga rörelseintäkter		4 954	777
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		562 511	612 757
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-132 212	-283 809
Personalkostnader	2	158	29 997
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-41 079	-41 079
Summa rörelsekostnader		-173 133	-294 891
Rörelseresultat		389 378	317 866
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		495	446
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	93
Summa finansiella poster		495	539
Resultat efter finansiella poster		389 873	318 405
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		389 873	318 405
Skatter			
Årets resultat		**389 873**	**318 405**

20250423111156

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2024-12-31*	*2023-12-31*
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	81 125
Summa materiella anläggningstillgångar		-	81 125
Summa anläggningstillgångar		-	81 125
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Övriga lagertillgångar		10 478 635	9 992 594
Summa varulager		10 478 635	9 992 594
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	50 000
Övriga fordringar		3 061	5 389
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 373	9 678
Summa kortfristiga fordringar		16 434	65 067
Kassa och bank			
Kassa och bank		74 695	151 090
Summa kassa och bank		74 695	151 090
Summa omsättningstillgångar		10 569 764	10 208 751
SUMMA TILLGÅNGAR		10 569 764	10 289 876

20250423111157

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2024-12-31*	*2023-12-31*
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Ansamlat resultat			
Balanserat resultat		1 318 575	1 000 170
Årets resultat		389 873	318 405
Summa ansamlat resultat		1 708 448	1 318 575
Summa eget kapital		1 733 448	1 343 575
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 755	22 140
Skatteskulder		-	2 352
Övriga skulder		8 820 220	8 916 809
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 341	5 000
Summa kortfristiga skulder		8 836 316	8 946 301
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 569 764	10 289 876

20250423111158

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.
Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	*År*
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2024-01-01-2024-12-31	*2023-01-01-2023-12-31*
Medelantalet anställda	-	-
Summa	**-**	**-**

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	*2023-12-31*
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	205 400	205 400
-Avyttringar och utrangeringar	-205 400	-
Vid årets slut	-	205 400
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-124 275	-83 196
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	165 354	-
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-41 079	-41 079
Vid årets slut	-	-124 275
Redovisat värde vid årets slut	**-**	**81 125**

Underskrifter

Sandhlt den 16 / 4 - 2025

Pierre Schäring
Styrelseordförande

20250423111159

AB Smågårdsfastigheter anno 1910
559256-5146

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Smågårdsfastigheter anno 1910 intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 16 / 4 - 2025. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sandhult den 16 / 4 - 2025

Pierre Schäring

20250423111160