

Årsredovisning för

# HAuseful AB

556266-8581

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-14. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2024-03-14



Henrik Brenander

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för HAuseful AB, 556266-8581 får härmed avge årsredovisning för 2023.

### Verksamhet

Bolagets verksamhet utgörs av förvaltning av fastigheter och värdepapper, fastighetstjänster, administrativa tjänster samt utveckling av system för övervakning av fastigheter.

### Koncernförhållanden

Bolaget äger samtliga aktier i Ramnebacken Förvaltnings AB, 556733-4825 med säte i Göteborg. Detta bolag förvaltar fastigheten Gårdsten 41:1 i Göteborg.

Koncernbidrag har erhållits med 125 200 kr.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 600	3 600	572	4 547	3 000
Resultat efter finansnetto	-129 887	-115 626	-75 004	-69 665	-69 960
Soliditet, %	14	14	14	12	10

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	100 000	174 707	2 768
Disposition enl årsstämmebeslut		2 768	-2 768
Årets resultat			-4 687
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>177 475</b>	<b>-4 687</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	177 475
årets resultat	-4 687
Totalt	172 788
disponeras så att:	
i ny räkning överföres	172 788
Summa	172 788

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Nettoomsättning		3 600	3 600
		<u>3 600</u>	<u>3 600</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-7 106	-7 337
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-6 926	-6 926
<b>Rörelseresultat</b>		<u>-10 432</u>	<u>-10 663</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		545	37
Räntekostnader		-120 000	-105 000
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>-129 887</u>	<u>-115 626</u>
Erhållna koncernbidrag		125 200	119 100
<b>Resultat före skatt</b>		<u>-4 687</u>	<u>3 474</u>
Skatt på årets resultat		0	-706
<b>Årets resultat</b>		<u>-4 687</u>	<u>2 768</u>

2024032813367

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	13 852	20 778
		<u>13 852</u>	<u>20 778</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	1 628 000	1 628 000
		<u>1 628 000</u>	<u>1 628 000</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>1 641 852</u>	<u>1 648 778</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 500	4 500
Fordringar hos koncernföretag		317 965	332 065
Skattefordringar		16 390	15 684
Övriga fordringar		22 324	17 938
		<u>361 179</u>	<u>370 187</u>
<i>Kassa och bank</i>		11 061	10 614
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>372 240</u>	<u>380 801</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>2 014 092</u>	<u>2 029 579</u>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		177 475	174 707
Årets resultat		-4 687	2 768
		172 788	177 475
<b>Summa eget kapital</b>		<b>272 788</b>	<b>277 475</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga långfristiga skulder		1 500 000	1 500 000
		1 500 000	1 500 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		4 500	4 500
Övriga skulder		231 804	242 604
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
		241 304	252 104
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 014 092</b>	<b>2 029 579</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	70 341	70 341
-Nyanskaffningar		0
	<u>70 341</u>	<u>70 341</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-49 563	-42 637
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-6 926	-6 926
	<u>-56 489</u>	<u>-49 563</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>13 852</b>	<b>20 778</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 628 000	1 628 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 628 000</b>	<b>1 628 000</b>

#### **Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag**

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Ramnebacken Förvaltnings AB, 556733-4825, Göteborg	1 000	100	<u>1 628 000</u>
			<b>1 628 000</b>

## Underskrifter

Göteborg 2024-03-14



Henrik Brenander  
Styrelseordförande



Anders Hammarquist